

<<工程建设合同与索赔管理>>

图书基本信息

书名：<<工程建设合同与索赔管理>>

13位ISBN编号：9787030091765

10位ISBN编号：7030091760

出版时间：2001-1

出版时间：科学出版社

作者：黄文杰等

页数：469

字数：695000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程建设合同与索赔管理>>

内容概要

本书根据最新的相关法律、法规，结合国内工程合同管理的研究与实践借鉴国际工程合同管理的经验，全面、系统地介绍合同法的基本原理，工程招投标的基本制度、方法和实务，各专业合同（包括勘察、设计、监理、施工、采购和其他涉及工程建设的合同）和国际FIDIC合同条件的主要内容。

在此基础上，再介绍工程合同管理制度、工程合同的谈判、签订、审查、履行和管理，以及工程合同索赔的主要方法和操作实务。

全书的重点是建立在工程合同基础上的工程合同管理和索赔管理。

本书可供工程管理专业和相关专业的科技人员参考，也可作为政府、业主、监理、施工等企业管理人员阅读。

<<工程建设合同与索赔管理>>

书籍目录

前言	第一篇 工程建设合同基础	第一章 合同相关法律基础	1.1 概述	1.2 经济法律关系
1.3 代理制度	1.4 时效制度	思考题	第二章 合同法基本原理	2.1 合同法概述
2.2 合同的订立	2.3 合同的形式和主要条款	2.4 合同的效力	2.5 合同的履行	2.6 合同的变更、转让和终止
2.7 违约责任	思考题	第三章 工程建设招标与投标	3.1 招标投标概述	3.2 工程建设监理招标投标与管理
3.3 勘察设计招标投标及管理	3.4 施工招标投标及管理	3.5 物资采购招标投标及管理	思考题	第四章 工程建设勘察设计合同
4.1 勘察设计合同概述	4.2 勘察设计合同的主要内容	思考题	第五章 工程建设监理合同	5.1 监理合同概述
5.2 监理合同的主要内容	思考题	第六章 工程建设施工合同的主要内容	6.1 施工合同概述	6.2 施工合同的主要内容
思考题	第七章 工程建设物资采购合同	7.1 物资采购合同概述	7.2 材料采购合同的主要内容	7.3 大型设备采购合同的主要内容
思考题	第八章 工程建设涉及的其他合同	8.1 工程保险合同的主要内容	8.2 工程借款合同的主要内容	8.3 土地使用权出让和转让合同的主要内容
8.4 房屋预售、销售和租赁合同	思考题	第九章 FIDIC土木工程施工合同条件	9.1 FIDIC合同条件概述	9.2 FIDIC土木工程施工合同条件
9.3 FIDIC设计?建造与交钥匙合同条件	9.4 FIDIC土木工程施工分包合同条件	思考题	第十章 国际其他施工合同条件及其发展	10.1 国际其他通用合同条件介绍
10.2 FIDIC与NEC施工合同条件的比较	10.3 国际施工合同条件的发展趋势	思考题	第二篇 工程建设合同管理	第十一章 施工企业合同管理的体系、组织及制度
11.1 新颁法律对施工企业合同管理提出的新要求	11.2 施工企业合同管理体系的建立	11.3 施工企业合同管理机构及人员设置	11.4 施工企业合同管理制度的设立	11.5 工程合同信息管理制度
11.6 案例：中建某局合同管理办法	思考题	第十二章 工程合同的谈判、签订与审查	12.1 合同谈判	12.2 合同签订
12.3 合同审查与分析	思考题	第十三章 工程合同的风险管理	13.1 工程项目风险管理概述	13.2 工程担保及管理
13.3 工程保险及管理	思考题	第十四章 工程合同的履约管理	14.1 履约管理的原则及要求	14.2 履约管理的依据——合同控制
14.3 履约管理的方式——合同控制	14.4 履约管理的重点——工程变更管理	14.5 履约管理的一般程度	思考题	第十五章 工程合同的争议处理
15.1 工程合同的常见争议	15.2 工程合同争议的解决方式	15.3 工程合同的争议管理	思考题	第三篇 工程合同索赔及其管理
第十六章 工程索赔的基本理论	16.1 索赔的基本概念	16.2 索赔的分类	16.3 索赔事件及其发生率	16.4 索赔的依据和证据
16.5 索赔文件(报告)	16.6 索赔工作程序	16.7 索赔技巧和艺术	思考题	第十七章 工程项目的工期延误及其索赔
17.1 工程延误的合同规定及要求	17.2 工程延误的分类、识别与处理原则	17.3 工期索赔的分析与计算方法	思考题	第十八章 工程项目的费用索赔
18.1 费用索赔原因及分类	18.2 费用索赔的费用构成	18.3 索赔费用的计算方法	思考题	第十九章 反索赔
19.1 反索赔含义及作用	19.2 反索赔内容	思考题	与综合案例分析题参考文献	

<<工程建设合同与索赔管理>>

编辑推荐

《工程建设合同与索赔管理》可供工程管理专业和相关专业的科技人员参考，也可作为政府、业主、监理、施工等企业管理人员阅读。

<<工程建设合同与索赔管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>