第一图书网, tushu007.com

<<公共项目代建人激励>>

图书基本信息

书名：<<公共项目代建人激励>>

13位ISBN编号：9787030346964

10位ISBN编号：7030346963

出版时间：2012-6

出版时间：科学出版社

作者：严玲,邓娇娇

页数：399

字数：602000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

在公共项目建设管理模式中采用委托代建等方式，引入市场力量，改善公共项目管理绩效是国际上通行的做法。
中国内地政府投资项目在推行代建制过程中，项目契约组织中利益相关者的项目所有权配置发生了变化，产生了围绕代建人的代理型治理问题，主要表现为公共项目代建人激励不足。
针对这个问题，《公共项目代建人激励》进一步完善了公共项目治理理论，在该理论框架下，构建了系统性的代建人激励机制，提供了四条激励路径：一是基于项目所有权的风险分担机制，二是基于风险分担的代建人报酬机制，三是基于声誉的代建人选择机制，四是基于项目管理绩效改善的代建人问责机制。
上述代建人有效激励的供给路径从代建项目治理机制优化视角全面剖析了为代建人提供的激励制度安排，既反映了以项目契约组织为载体的内部治理机制的要求，也体现了以项目市场环境为载体的外部治理机制的要求。
《公共项目代建人激励》在内容上划分为四部分：第一章问题提出，第二章文献综述，第三章研究设计，第四章到第七章为代建人激励的四条途径。

《公共项目代建人激励》可供项目管理、工程管理、公共项目管理领域的研究人员以及政府相关管理部门、建设单位、代建单位、咨询单位的相关人士阅读和参考。

书籍目录

代序:提高公共项目管理绩效的新范式前言第一章 绪论第一节 研究背景第二节 公共项目代建人激励问题的提出第三节 公共项目代建人激励问题研究现状第四节 研究目标及主要内容本章小结第二章 公共项目代建人激励的理论基础:项目治理的文献综述第一节 项目治理理论的产生与发展第二节 公共项目的交易方式及治理第三节 公共项目治理与代建人激励本章小结第三章 公共项目代建人激励的研究设计:代建项目治理的优化第一节 代建项目治理结构的形成及演变机理第二节 代建项目治理的影响因素及评价第三节 公共项目代建人系统化激励体系的构建本章小结第四章 激励的有效供给之一:基于项目所有权的代建人风险分担机制第一节 风险分担概述第二节 代建项目治理下的项目所有权配置与风险分担第三节 代建项目的事前风险分担第四节 代建项目的事后风险再分担第五节 代建合同风险分担的效率问题本章小结第五章 激励的有效供给之二:基于风险分担的代建人报酬机制第一节 委托代理理论下的代建管理服务取费第二节 基于风险分担的代建管理服务取费第三节 代建管理服务取费模型中的固定报酬方案第四节 代建管理服务取费模型中的风险报酬方案第五节 代建合同报酬激励方案的优化本章小结第六章 激励的有效供给之三:基于声誉的代建人选择机制第一节 代建人选择与代建人激励第二节 代建人声誉及其激励效应第三节 基于结构方程的代建人声誉测量模型构建第四节 代建人名录的声誉效应及其管理第五节 基于代建人声誉的招标选择机制本章小结第七章 激励的有效供给之四:基于项目管理绩效改善的代建人问责机制第一节 代建项目管理绩效的评价第二节 代建项目管理绩效的改善第三节 双向GMP治理框架下代建人绩效问责模型的构建第四节 代建人绩效问责的过程绩效标准构建第五节 代建人绩效问责机制本章小结参考文献附录 代建项目过程绩效评价指标后记

<<公共项目代建人激励>>

编辑推荐

《公共项目代建人激励》在全面梳理国内外公共项目代理人激励研究现状的基础上，选择了公共项目治理的研究视角，将代建人激励问题纳入公共项目治理理论的研究范畴。
本书认为代建制本身就是一种公共项目交易方式的制度创新并形成了新的项目治理结构，因此，本书的重点是在既定的代建项目治理结构下通过项目治理机制的优化来解决代建人的代理型治理问题，即代建人激励不足的问题。
将代建项目治理机制与代建人激励目标整合，形成四条系统化的代建人激励路径，提供代建人激励目标实现的制度安排。
本书由严玲、邓娇娇编著。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com