

<<土木工程预算>>

图书基本信息

书名：<<土木工程预算>>

13位ISBN编号：9787040248814

10位ISBN编号：7040248816

出版时间：2009-1

出版时间：高等教育出版社

作者：张守健 编

页数：335

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土木工程预算>>

前言

本书在第1版的基础上根据教育部颁布的《普通高等学校本科专业目录和专业介绍》、高等学校土木工程专业指导委员会编制的《高等学校土木工程专业本科教育培养目标和培养方案及课程教学大纲》，为培养21世纪土木工程专业人才，结合编者多年来对该课程所积累的教学与实践经验修订而成。

在修订过程中充分考虑了适应我国工程造价管理体制改革的改革，贯彻《中华人民共和国招标投标法》、《全国统一建筑工程基础定额》（GJD-101-1995），将新的国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2003）、《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2005）和有关部门颁布实施的预算定额、消耗量定额、费用项目组成等文件中的一些规定、规则纳入相应章节，以体现本书的时效性、实用性和可操作性。

本书共分9章。

具体内容包括：概论，建筑安装工程费用，建设工程定额，建筑工程施工图预算，建筑安装工程概算，公路工程概（预）算，工程量清单计价，土木工程造价管理，工程造价软件的应用等。

本书可作为高等院校土木工程、工程管理（含建筑工程管理、国际工程管理、房地产经营与管理）、工程造价、建筑学等专业的教材或参考书，亦可作为建设、设计、施工、造价管理、监理、财政、金融等部门从事工程造价、经济核算和工程招投标等工作人员的教材或参考书。

由于时间和水平所限，书中不足之处在所难免，恳请广大读者批评指正。

<<土木工程预算>>

内容概要

在第1版的基础上，依据教育部颁布的《普通高等学校本科专业目录和专业介绍》，高等学校土木工程专业指导委员会编制的《高等学校土木工程专业本科教育培养目标和培养方案及课程教学大纲》，结合编者多年来对该课程所积累的教学与实践经验修订而成。

本书系统地介绍了土木工程定额与预算的基本原理，建筑工程预算，路桥工程预算和工程预算管理等方面的内容。

具体内容包括：概论，建筑安装工程费用，建设工程定额，建筑工程施工图预算，建筑安装工程概算，公路工程概（预）算，工程量清单计价，土木工程造价管理，工程造价软件的应用等。

本书可作为土木工程、工程管理、工程造价、建筑学等专业的教材或参考书，亦可作为建设、设计、施工、造价管理、监理、财政、金融等部门从事工程造价、经济核算和工程招投标等工作人员的参考书或教材。

<<土木工程预算>>

作者简介

张守健，1958年出生，哈尔滨工业大学教授，国家注册监理工程师，国家注册咨询（投资）工程师，香港建筑测量师。

1982年本科毕业于哈尔滨建筑工程学院，1987年研究生毕业于哈尔滨建筑工程学院建筑经济与管理专业，2006年毕业于同济大学获博士学位。

1997年晋升为教授。

自毕业留校以来，一直从事建筑施工、工程管理的教学、科研与生产实践。

主讲建设工程概预算、建筑施工组织、国际工程招投标、国际工程项目管理、建筑安全管理等课程。

承担国家十一五科技支撑项目及省部级科研项目十几项。

参加了国家规范《建筑工程施工组织设计规范》和《建设工程项目管理规范》的编写工作。

主编参编教材《土木工程预算》、《施工组织设计与进度管理》、《土木工程施工》等20余部。

在国内外相关学术期刊及国际会议发表论文30余篇。

其他社会兼职有：住宅和城乡建设部建筑工程技术专家委员会委员，中国建筑业协会项目管理委员会常务理事、专家委员会委员，中国建设监理协会理事，中央广播电视大学主讲教授，中国建筑学会工程管理研究分会理事，期刊《建设监理》编委，黑龙江省建设监理协会常务理事等。

<<土木工程预算>>

书籍目录

第1章 概论1.1 工程定额1.2 工程预算1.3 工程造价基本计算方法本章小结复习思考题第2章 建筑安装工程费用2.1 直接费2.2 间接费2.3 利润和税金2.4 建筑安装工程费用计算程序本章小结复习思考题第3章 建设工程定额3.1 基本概念3.2 施工定额3.3 预算定额3.4 建筑工程概算定额和概算指标本章小结复习思考题第4章 建筑工程施工图预算4.1 施工图预算编制4.2 建筑工程量计算方法本章小结复习思考题第5章 建筑安装工程概算5.1 基本概念5.2 概算的编制方法5.3 建筑安装工程概算的审查本章小结复习思考题第6章 公路工程概(预)算6.1 概述6.2 公路工程费用6.3 公路工程概(预)算文件的编制方法本章小结复习思考题第7章 工程量清单计价7.1 工程量清单7.2 工程量清单计价7.3 清单工程量计算规则本章小结复习思考题第8章 土木工程造价管理8.1 工程价款结算8.2 竣工决算8.3 工程造价审查本章小结复习思考题第9章 工程造价软件的应用9.1 概述9.2 广联达系列软件的特点9.3 神机妙算软件的特点9.4 清华斯维尔软件的特点9.5 造价软件在使用中的问题本章小结复习思考题附录1 国外建筑工程量计算方法附录2 公路工程概(预)算表格式样和计算方法参考文献

章节摘录

定额作为体现一定时期社会生产力发展水平的资源或资金合理消耗的数量标准，具有以下特性：

一、定额的科学性 定额的制定、颁布、执行过程是一个系统工程，是遵循一定的科学程序开展的，其组织和管理必须有一套科学的管理方法。

在制定定额前，须对定额分项进行科学合理的界定，对工艺和操作过程、资源消耗进行科学的观测、记录，并对记录结果进行分析、筛选，用统计数学的方法对统计数据进行分析，最后整理确定出定额的各种消耗水平。

统计分析过程十分繁杂，一般均用计算机完成。

二、定额的强制性 定额水平的高低与社会生产力发展水平有关，在执行过程中，还与相关各方利益密切相关。

因此，要保证定额的顺利执行，维护定额的公正性和权威性，就必须在定额颁布的同时，由国家或授权单位通过文件的形式赋予其强制的性质，在规定的的时间和范围内强制执行。

未经授权部门许可，定额不得随意变动。

定额的强制性保证了在基本建设过程中，有关各方能按照统一公平的标准进行核算，有利于国家和有关部门对国民经济各部门和基本建设的管理水平、经济效益进行统一的考核和有效的监督。

三、定额的群众性 制定定额的各种数据，是从劳动者的社会生产实践活动中来的。

制定定额的最终目的，就是要在社会生产的各部门中，将定额作为一种普遍使用的工具来使用。

因此，要使定额能够顺利执行，发挥其应有的作用，除了具有科学性和强制性外，还必须使定额具有群众性基础，能够被使用者接受，这就要求定额水平必须能够反映社会生产力发展的水平，定额体现的消耗必须公平合理，能够被使用的各方接受；此外，还必须要求定额的组成和使用方法简单明了，能够方便使用。

<<土木工程预算>>

编辑推荐

《土木工程预算》可作为土木工程、工程管理、工程造价、建筑学等专业的教材或参考书，亦可作为建设、设计、施工、造价管理、监理、财政、金融等部门从事工程造价、经济核算和工程招投标等工作人员的参考书或教材。

<<土木工程预算>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>