

<<怎样解决经济纠纷>>

图书基本信息

书名：<<怎样解决经济纠纷>>

13位ISBN编号：9787109110052

10位ISBN编号：7109110052

出版时间：2006-6

出版时间：中国农业出版社

作者：刘志苏

页数：140

字数：98000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<怎样解决经济纠纷>>

内容概要

发出的订货单因报价略高，能否撤回修改？

买卖合同中标的物的所有权何时由卖方转移买方？

自然人之间未约定支付利息的，应如何确定利息？

承运人对免票旅客在运输过程中的伤亡是否应承担赔付责任？

结婚后已经不在本地居住的妇女，其承包的土地能否收回？

.....本书为“建设社会主义新农村书系”中的一本，介绍了有关合同法、土地承包经营、企业承包、租赁、经济纠纷解决的理论知识和法律规定，内容通俗易懂，可供广大农民参考。

<<怎样解决经济纠纷>>

书籍目录

出版说明一、有关合同法的问题 (一)《合同法》总则 1.合同双方当事人未在合同上盖章,合同是否成立?

2.改变了货物的规格的回函是不是承诺函?

这样的回函能否使合同成立?

3.发出的订货单因报价略高,能否撤回修改?

4.未迟发但是迟到的承诺是否有效?

5.在订立合同中,给对方造成损失是否应承担赔偿责任?

6.在订立合同时,对一方当事人提供的格式条款能否进行修改?

7.代理人超越代理权订立的合同对被代理人是否有效?

8.代理权终止后以被代理人名义订立合同,被代理人应否承担合同责任?

9.合同于何时生效?

什么情形下将导致合同无效?

若合同被确认无效应如何处理?

10.合同中的价格条款未约定或约定不明确是否影响合同的成立?

若不影响应按何种价格履行合同?

11.如果合同中对质量、履行地点、履行期限、履行费用的负担未约定或约定不明确的应如何确定?

12.如果依约定应先履行义务一方未履行或者履行不符合约定,另一方是否也可以不履行或相应不履行其合同义务?

13.合同成立之后,是否可以修订、补充?

14.因一方迟延履行合同义务,另一方能否经催告后提出解除合同?

15.一方迟延履行合同义务,另一方未经催告对方能否主张解除合同?

16.合同一方当事人违反合同约定,是否一定要承担违反合同的责任?

17.当事人迟延履行后发生不可抗力事件的,能否免除其违约责任?

18.违约方赔偿了对方的经济损失后,是否就可以不必再履行合同义务?

19.违约方给对方造成的利润损失是否应该赔偿?

20.双方在合同中约定了违约金比例或金额,在一方违约时,是否一定按约定的违约金执行?

21.如果合同当事人在合同中既约定了违约金,又约定了定金,两种违约责任方法能否并用?

(二)买卖合同 22.买卖合同中标的物的所有权何时由卖方转移买方?

23.标的物存放在卖方库房期间因洪水浸泡而造成损失应由哪一方承担?

24.买方在收到货物1年后又提出货物质量异议,能否得到法律的保护?

25.卖方多交付货物,买方多收时,应对多收部分付款?

付款的价格应如何确定?

26.凭样品交货的,若样品有质量问题,而交付的货物与样品相同时,买方能否提出异议?

27.试用买卖的,试用期满时试用人未作表示的,是视为购买还是不购买?

28.分批交货的,若其中一批货物不符合约定,买方是否可以依法解除合同?

(三)借款合同 29.贷款人是否可以要求借款人提供财产抵押?

哪些财产可以提供财产抵押?

30.贷款人是否可以要求将借款利息在本金中预先扣除?

31.借款人未按约定的用途使用借款,贷款人是否可以解除合同?

32.未约定借款期限时,借款人何时可以要求借款人还款?

33.自然人之间未约定支付利息的,应如何确定利息?

(四)租赁合同 34.租赁物在租赁使用期间受损,出租人是否可以要求承租人赔偿?

35.租赁物使用期间,应当由哪一方负责维修?

36.租赁物在租赁期间转让的,原租赁合同是否继续有效?

承租人是否有优先购买权?

<<怎样解决经济纠纷>>

37.承租人能否自行转租租赁物？

(五)建设工程承包合同 38.总承包人是否可以将承包的工程分包给他人？
分包以后如何向发包方承担责任？

39.发包方行使检查权时，对承包方违约没有制止，可否要求赔偿全部违约损失？

40.因发包方未及时检查隐蔽工程，而造成工程延期的，承包人是否承担责任？

41.发包方不能按约定支付价款的，承包人是否可以工程抵款？

42.工程未经验收.能否交付使用？

(六)融资租赁合同 43.融资租赁合同与租赁合同相比有什么特点？

44.出租方作为买卖合同中的买方能否同意卖方延期交付标的物？

45.卖方交付的租赁物不符合合同约定的，是否可以由承租人行使索赔权？

46.融资租赁合同中约定的租金是否可以包括合理的利润？

47.租赁物不符合融资租赁合同的约定，出租人应否承担责任？

48.融资租赁合同期限届满时，租赁物是否可以归承租方所有？

(七)运输合同 49.承运人未按约定路线运输而要求增加运输费用或者票款的，托运人或乘客是否可以拒绝？

50.客运合同何时成立？

51.承运人对免票旅客在运输过程中的伤亡是否应承担赔偿责任？

52.承运人对运输途中货物的霉烂损失是否应承担赔偿责任？

53.托运人不支付运费、保管费及其他运输费用的，承运人能否将承运的货物扣留？

54.在托运人将要运输的货物交付给承运人之后，托运人是否可以要求中止运输？

(八)承揽合同 55.根据我国《合同法》规定承揽合同包含了哪些合同类型？

56.承揽人将承揽的主要工作交由第三人完成，定作人是否可以解除合同？

57.定作人提供的材料在承揽人承揽期间遭到雨淋，承揽人是否承担损害赔偿赔偿责任？

58.定作人未按约定向承揽人支付报酬，承揽人对完成的工作成果是否可以留置？

59.定作人能否在承揽合同订立之后随时解除合同？

(九)仓储合同 60.仓储合同订立后，存货人能否以未交付保管物而认定合同未成立？

61.仓储货物入库后发现仓储物质量不符合约定，保管人应否承担损害赔偿赔偿责任？

62.存货人将仓单背书转让给第三人，保管人是否应向第三人交付仓储物？

63.存货人提前提取仓储物，是否可以要求减少仓储费？

二、有关土地承包经营的法律问题 64.城镇的居民是否可以依法承包经营农村的土地？

65.土地承包应采取何种方式和形式？

承包期应为多少年？

66.土地承包期应如何确定？

67.结婚后已经不在本地居住的妇女，其承包的土地能否收回？

68.承包人在承包土地后能否将承包的土地转让和转包？

69.因土地承包经营发生的纠纷，应依法通过什么方式解决？

三、有关企业承包、租赁的法律规定 70.企业承包经营的形式是什么？

71.非本企业职工或非本村村民是否可以承包经营企业？

72.企业承包后是否可以改变企业的所有制和经营方向？

73.承包方在承包经营期内擅自关闭企业，终止经营的应否承担责任？

74.未清偿债务的承包企业，发包方收回后解散的，发包方应否对承包企业的债务承担连带责任？

75.什么是企业租赁经营合同？

76.企业租赁经营合同一般应包括哪些内容？

(附)企业租赁经营合同案例四、经济纠纷解决的方法 77.什么是经济纠纷？

经济纠纷发生后应通过何种方法解决？

78.什么是和解？

和解解决经济纠纷方法的优点有哪些？

<<怎样解决经济纠纷>>

79.一方提起诉讼，法院在审理过程中能否和解？

80.什么是调解？

一方不执行和解协议能否请求人民法院强制执行？

81.什么是仲裁？

什么条件下可以通过仲裁的方法解决经济纠纷？

82.当事人一方向仲裁机构申请仲裁，而另一方又向人民法院起诉的，人民法院是否应予受理？

83.一方当事人对仲裁机构的裁决不服，能否向人民法院起诉？

84.当事人申请仲裁后，能否自行和解撤回仲裁申请？

85.经济纠纷的一方当事人若拒不到庭或未经允许中途退庭的，仲裁机构能否依法裁决？

86.什么是诉讼？

诉讼与仲裁作为解决经济纠纷的两种方法有何不同之处？

87.人民法院受理哪些经济案件？

88.合同当事人应到哪个人民法院起诉？

89.当事人对一审法院的判决或裁定不服的，可采取什么办法？

90.法院在诉讼中进行调解而制作的调解书是否具有法律效力？

当事人反悔的能否要求法院重新判决？

附1 中华人民共和国农村土地承包法附2 北京市××区农村养殖业承包合同书附3 北京市××区农业租赁经营合同书

<<怎样解决经济纠纷>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>