

<<村庄规划与管理>>

图书基本信息

书名：<<村庄规划与管理>>

13位ISBN编号：9787109141551

10位ISBN编号：7109141551

出版时间：2009-11

出版时间：中国农业出版社

作者：张二东 等著

页数：333

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<村庄规划与管理>>

前言

农业丰则基础强，农民富则国家盛，农村稳则社会安。高度重视农业、农村、农民问题，是我们党一贯的战略思想。特别是党的十六大以来，中央坚持把解决好“三农”问题作为全党工作的重中之重，连续出台了一系列重大强农惠农政策，进一步深入推进农村改革发展。全国各地认真贯彻中央决策部署，紧紧围绕统筹城乡发展这条主线，扎实推进新农村建设，农业生产稳定发展，农民收入持续增长，农村民生显著改善。农村改革发展取得的巨大成绩，为国家经济社会又好又快的发展提供了基础性支撑。

当前，我国农村面临着一个全新的发展形势。总体上看，已经进入以工促农、以城带乡的发展阶段，进入了加快改造传统农业、走中国特色农业现代化道路的关键时刻，进入了加速破除城乡二元结构、形成城乡经济社会发展一体化新格局的重要时期。

<<村庄规划与管理>>

内容概要

以“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”为目标的新农村建设是贯彻落实科学发展观、实现和谐社会的重大战略举措。

新农村建设的主力军是政府基层领导和农民群众，但如何建设新农村对于政府基层领导和农民来说是一个新问题，需要社会各界提供一些思路和建议。

本丛书旨在使建设者掌握新农村建设的相关知识和信息，为提高农民素质、提升农村生产力、改善农村环境、促进农业发展方式转变等提供帮助。

《村庄规划与管理》涉及三个方面内容：一是农民问题，包括农民自身素质提高和农民组织化问题，这些内容是实现乡风文明、管理民主和生活宽裕所必需的；二是村庄建设问题，包括村庄规划、村庄整治与改造，这些是实现村容整洁的必需知识；三是村庄产业发展问题，包括程村环境保护与生态建设、农村资金融通与管理，这些内容有助于促进农村生产发展和农民生活宽裕。

《村庄规划与管理》语言通俗易懂、理论联系实际，具有高中以上文化程度的人员能够阅读，特别适用于农村基层管理人员，尤其适用于乡村管理人员和大学生村官，也适用于从事“三农”问题研究的人员和相关专业的学生阅读。

<<村庄规划与管理>>

书籍目录

总序总序二前言第一章 村庄与村庄规划第一节 村庄与村庄的发展一、村庄的概念与演变二、我国村庄的现状三、村庄发展的趋势第二节 村庄规划及其背景一、村庄规划二、村庄规划的背景第三节 我国村庄发展中存在的问题一、人口问题二、经济发展三、土地利用四、乡镇企业五、基础设施六、生态环境七、规划管理八、经营方式九、科教文化十、管理体制第四节 村庄建设与规划发展简史一、旧中国的乡村建设二、新中国乡村的建设三、国外村庄规划的经验第二章 村庄规划的理论第一节 科学发展观理论一、科学发展观理论的含义二、科学发展观理论在村庄规划中的应用第二节 系统平衡控制论一、系统平衡控制论的含义二、系统平衡控制论在村庄规划中的应用第三节 二元经济结构理论一、二元经济结构理论二、二元结构理论的应用第三章 村庄规划技术原理的应用第一节 村庄规划的理念一、宏观性理念二、技术理念第二节 村庄规划的原则与依据一、村庄规划的原则二、村庄规划的依据第三节 村庄规划的体系与模式一、村庄规划的体系二、村庄规划的模式第四节 村庄规划的程序与方法一、规划的程序二、规划方法第五节 村庄规划任务、内容与成果一、村庄规划的任务二、村庄规划的内容三、规划成果的图纸第四章 村庄规划的基础研究第一节 基础资料的调查与整理一、外业调查二、搜集资料三、资料整理的方法第二节 村庄现状条件分析一、自然条件分析二、社会、经济条件分析第三节 村庄现状的专题分析一、土地利用现状分析二、村庄建设用地现状分析三、环境保护与生态建设的现状分析四、文明建设现状分析第四节 村庄建设用地及其评价一、村庄建设用地二、村庄规划建设用地标准三、村庄建设用地规模四、村庄用地评定第五节 村庄发展的预测一、经济发展预测二、人口发展的预测三、土地需求量预测第五章 村庄发展总体规划第一节 村庄经济规划一、经济规划的指导思想二、经济发展的条件分析三、经济发展战略四、经济规划第二节 村庄建设规划概述一、村庄建设现状分析二、村庄建设的目标、方针三、居住区的规划设计四、工业园区的规划设计五、村民中心的规划六、基础设施规划七、环境保护规划和防灾减灾规划第三节 村庄土地利用规划一、土地利用总体规划二、基本农田保护规划三、土地开发、整理、复垦规划第四节 村庄环境保护与生态建设规划一、环境与生态建设.....第六章 村庄专项规划与设计第七章 村庄体系与规划第八章 村庄管理附录 村镇用地的分类和代号参考文献后记

<<村庄规划与管理>>

章节摘录

在一个中心村的外缘选择一片用地，使四周小村或零散住户并入，与中心村合并。其中，原有部分为旧村改造，迁入部分为新建，两部分要统一规划。

今后村镇的规划建设，如果还都继续采用“移地新建”的方式，一则脱离实际，违反客观规律；二则投资过多，造成浪费，并影响村镇面貌的迅速改变。因此这种方法，如没有特殊情况，今后不宜多用。

第三种类型（混合式），如为结合农业规划，为促进工农业的发展创造必要条件时，可适当采用。

但因农民“故土难离”的思想较深，不易迁村并点，所以这种方法也不会太多。

第二种将是大多数，符合我国现实情况的方式，今后的村镇规划与建设应立足于“旧村改建”。

旧村改建的优点很多。

现有的村镇一般说来都是经多年发展而形成的，均具备一些好的建设条件，如周围环境较好、气候优越；地势较高、交通方便、避风向阳、适于居住；水源充足、排水无阻等。

如采用旧村改造的方法，上述条件均可充分利用。

除此之外，旧村改造还可综合为下列优点：原有各项设施和房屋近期大部可继续使用，有的略加修改或扩建即可满足远期规划的使用要求。

如村镇现有的工业副业用房、仓库、公共建筑、车棚、畜舍和电力电信线路及大口水井等，这可避免大拆大建，节省开支、节省人力和物力。

现有四旁绿化在改建规划中大部可合理利用，居民点内绿化系统能尽快形成，有利调节气候，壮观街景、美化村容。

适于村镇逐步建设的实际情况。

农业收成好的年景可多改建一些，否则可少改建一些，仍使用旧房，这对生活、生产和村貌都没有大的影响。

经统一规划后进行改造的村镇，在平面布局上是比较灵活的。

<<村庄规划与管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>