

<<社区环境建设与管理>>

图书基本信息

书名：<<社区环境建设与管理>>

13位ISBN编号：9787111075639

10位ISBN编号：7111075633

出版时间：2005-8

出版时间：机械工业出版社

作者：郭兆平

页数：210

字数：335000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<社区环境建设与管理>>

### 内容概要

物业管理专业高等职业技术教育系列教材修订后共11种，本书为其中一种。

本书是为了适应社区管理和物业管理学科教学需要，普及推广社区建设与管理知识而编写的。全书以社区理论为基础，阐述了社区环境建设与管理的内容和目标，主要内容有：住宅区环境、社区绿化环境、社区环境保护、社区卫生环境、社区治安与安全环境、社区生活环境、社区服务环境、社区文化环境的建设与管理等。

本书第3版根据最新的法规、制度进行修订，并增加了社区管理的新案例，引入了智能社区、生态园林式社区、可持续发展的社区等新概念，介绍了社区CIS理论与应用、社区时间银行建设等新理念。

本书适用于各类物业管理、社区管理、房地产经济等专业的师生，也可供城建、市政、园林绿化、公用事业等相关领域的技术人员学习参考。

<<社区环境建设与管理>>

书籍目录

第3版序第3版前言第一章 社区 第一节 社区概述 第二节 社区的基本构成要素 第三节 社区组织  
第四节 城市与农村社区 思考题第二章 社区环境 第一节 环境与社区环境 第二节 社区环境建  
设与管理 思考题第三章 住宅区环境的建设与管理 第一节 住宅区环境建设与管理概述 第二节 住  
宅区环境建设与规划 第三节 住宅区的环境管理 思考题第四章 社区绿化环境建设与管理 第一节 社  
区绿化环境概述 第二节 社区园林绿地的总体规划 第三节 社区绿化环境的管理 思考题第五章 社区  
环境保护建设与管理 第一节 环境保护概述 第二节 环境污染及其危害 第三节 环境污染防治 第四节  
环境管理 思考题第六章 社区卫生环境建设与管理 第一节 社区清洁卫生环境建设 第二节 社区清  
洁卫生环境管理 第三节 积极开展社区卫生防疫和除害活动 思考题第七章 社区治安、安全环境建  
设与管理 第一节 社区治安管理与治安环境建设 第二节 社区社会治安的综合治理 第三节 住宅区  
公共设施安全管理与事故的预防 第四节 社区火灾的预防与管理 思考题第八章 社区生活环境的  
建设与管理 第一节 社区生活环境概述 第二节 社区基本生活设施的建设与管理 第三节 社区配  
套的综合服务设施建设与管理 思考题第九章 社区服务环境的建设与管理 第一节 社区服务概述 第  
二节 社区服务的实施 第三节 社区服务的新模式 思考题第十章 社区文化环境的建设与管理 第一  
节 社区文化环境概述 第二节 社区物质文化环境的建设与管理 第三节 社区精神文化环境的建设  
与管理 第四节 文明社区建设 思考题参考文献

## &lt;&lt;社区环境建设与管理&gt;&gt;

## 章节摘录

第一章 社区 研究社区环境建设与管理这门学科，必须首先了解有关社区的基本理论，明确社区的基本涵义、社区的基本构成要素、社区组织及其功能、社区的分类等，从而为学习和研究社区环境建设与管理奠定理论基础。

第一节 社区概述 一、社区的基本涵义及其特征 (一) 社区的基本涵义 “社区”一词，是社会学的一个专用名词。

首次将社区一词用于社会学研究的是德国社会学家F·滕尼斯，他于1881年将Gemeinschaft（一般译为共同体、团体、集体、公社、社区等）一词用于社会学，它表示一种由具有共同价值观念的同质人口所组成的关系密切、守望相助、存在一种富有人情味的社会关系的社会团体。

随着社会学的发展，美国人将这一词翻译为英语的Community，意思是公社、团体、共同体等。

与滕尼斯的社区概念相同的是，这时Community所表达的社区，也不强调地域性，而强调社会“关系”。

随着社会学的不断发展，社区的概念也越来越丰富。

现代社区的概念是指在一个国家的一定区域内，按一定的社会制度和社会关系所组织起来的，具有共同人口特征的社会生活共同体，是社会成员参与社会活动的基本场所。

我国目前所说的社区，是指国内某一城市行政管辖区域内，若干分地域范围内的社会生活共同体。

它包括某一城市行政区划内的区、乡镇、街道、居委会等所处的地域范围，以及实行物业管理的城市居住区、住宅小区一级所处的地域范围。

(二) 社区的特征 社区与社会相比较，有以下特征。

(1) 社区是人类社会活动高度集聚的地域空间，它以聚落作为自己的依托或物质载体。所谓聚落，是指人类各类形式的居住场所。

它不单纯是房屋建筑的集合体，还包括与居住直接有关的其他生活设施与生产设施。

这一特征是区分社区与行政区划中的行政单位、社会区域的关键。

一般来说，一个地域的行政单位，除了社会活动高度集中的聚落，即社区外，还包括作为社区自然环境的耕地、山川和水面等，行政区的外延要比以聚落为依托的社区大。

因此，社区比较注重社区所处的区域概念。

而社会则不同，社会不注重地域的概念，更注重抽象的、关系层面的概念。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>