

<<建设工程合同管理与索赔>>

图书基本信息

书名：<<建设工程合同管理与索赔>>

13位ISBN编号：9787111135869

10位ISBN编号：7111135865

出版时间：2007-5

出版时间：机械工业出版社

作者：刘力

页数：309

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程合同管理与索赔>>

内容概要

随着我国加入世界贸易组织，愈来愈多的国外工程设计咨询组织和承包商进入我国市场。因此，我国建设工程项目管理与国际工程项目管理接轨势在必行。

建设工程合同管理是项目的核心。

无论业主、承包商或监理工程师都应熟悉掌握工程合同的相关内容。

本书正是站在这一角度，构思了全书内容。

全书共11章，分别阐述了建设工程合同法律基础，建设工程合同体系，介绍了国家最新修订的建设工程合同示范文本和建设工程委托监理合同，并重点介绍了FIDIC《施工合同条件》的内容。

最后阐述了工程索赔的基本理论和具体内容，其中列举了很多具有代表性的案例。

本书可作为高等院校工程管理专业、工业与民用建筑专业及相关专业的教材，同时可作为有关部门岗位培训的教材，也可供建设工程技术人员学习参考。

<<建设工程合同管理与索赔>>

书籍目录

前言 第1章 建设工程合同管理概述 1.1 建设工程合同管理的目的及任务 1.2 建设工程合同管理的目标与特点 1.3 建设工程合同管理的方法和手段第2章 建设工程法律基础 2.1 合同法律关系 2.2 建筑法律制度 2.3 担保制度 2.4 保险制度第3章 合同法律概述 3.1 合同法概述 3.2 合同的订立 3.3 合同的效力 3.4 合同的履行 3.5 合同的变更与转让 3.6 合同权利义务的终止 3.7 违约责任 3.8 合同争议的解决 第4章 建设工程合同体系 4.1 建设工程中的主要合同关系 4.2 建设工程合同的法律基础 4.3 现代建设工程合同 第5章 建设工程委托监理合同 5.1 委托合同及建设工程委托监理合同 5.2 建设工程委托监理合同的词语定义及双方的权利义务 5.3 建设工程委托监理合同的违约责任及其他第6章 建设工程勘察、设计合同管理 6.1 建设工程勘察、设计合同概述 6.2 建设工程勘察、设计合同的订立和履行 6.3 建设工程勘察、设计合同的管理第7章 建设工程施工合同管理 7.1 建设工程施工合同概述 7.2 业主对合同的总体策划 7.3 承包商的合同总体策划 7.4 施工合同双方的一般权利和义务 7.5 施工合同的进度控制条款 7.6 施工合同的质量控制条款 7.7 施工合同的造价管理条款 7.8 不可抗力、保险和担保的管理 7.9 工程转包与分包 7.10 违约责任与合同争议的解决第8章 建设工程物资采购合同及春他合同管理 8.1 材料采购合同管理 8.2 设备采购合同管理 8.3 承揽合同管理 8.4 技术合同管理第9章 工程索赔基本理论 9.1 工程索赔的基本概念 9.2 索赔的意义与索赔意识 9.3 索赔起因和索赔依据 9.4 索赔的主要依据 9.5 承包商可引用的合同条款 9.6 索赔的程序 9.7 业主的索赔第10章 索赔费用及索赔分析 10.1 索赔费用的构成 10.2 索赔费用的计算 10.3 经济索赔分析 10.4 工期索赔分析 10.5 承包商的索赔策略与技巧 第11章 索赔的规避 11.1 概述 11.2 索赔的预防 11.3 索赔的反驳 11.4 索赔谈判参考文献

<<建设工程合同管理与索赔>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>