

<<物业公司组建与运作>>

图书基本信息

书名：<<物业公司组建与运作>>

13位ISBN编号：9787111178965

10位ISBN编号：7111178963

出版时间：2006-1

出版时间：机械工业出版社

作者：赵凯

页数：262

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业公司组建与运作>>

内容概要

《物业公司组建与运作》全面细致地介绍了组建和运作物业管理公司的是新和实用知识，为正在运行中的物业管理公司带有益启示，也为社会投资开启了物业管理之门。

《物业公司组建与运作》全书分两部分。

第一部分为公司组建篇，阐明了成功组建业管理公司的条件、程序和步骤。

其中重点讲述了如何科学设计公司的组织结构，并从人力资源的规划、建设和管理方面，透彻地说明了如何构建一个高效能的公司队伍。

第二部分为公司运作篇，分别讲述了财务、服务质量等物业管理中的5个关键因素。

其中重点有二：一是物业管理的横向流程，包括房屋修缮、房屋设备、环境卫生、公共秩序、消防等。
二是物业管理的纵向流程，包括前期介入、接管验收、业主入住、装修管理、档案管理、项目手册与综合服务。

第9章则从资质升级、市场拓展、公司文化等方面阐释了物业管理公司的发展。

书中录入了大量实操方案供读者借鉴。

<<物业公司组建与运作>>

书籍目录

序前言第1章 物业管理公司概述 1.1 我国物业管理行业的发展进程 1.1.1 萌生与成型 1.1.2 拓展与整合 1.2 物业管理公司的基本性质 1.2.1 物业管理公司是独立的企业法人 1.2.2 物业管理公司是服务性企业 1.2.3 物业管理公司承担着部分政府行政管理职能 1.3 物业管理公司的产品与作用 1.3.1 物业管理公司产品的7个特点 1.3.2 物业管理公司的5大社会作用第2章 物业管理公司的组建 2.1 物业管理公司的类别 2.1.1 按企业的所有制性质及生存方式分类 2.1.2 按企业的运行方式及内部管理层次分类 2.1.3 按企业的赢利模式和资质状况分类 2.2 组建物业管理公司的可行性研究 2.2.1 区域环境分析 2.2.2 专业市场分析 2.2.3 资源状况分析 2.3 物业管理公司组建的形式 2.3.1 有限责任公司与股份有限公司 2.3.2 国有独资公司与合伙制公司 2.3.3 股份合作制公司 2.4 物业管理公司组建的条件.....

<<物业公司组建与运作>>

媒体关注与评论

书评拥有我，获得公司制胜之宝；读懂我，成为著名职业经理人。

中国知名物业管理品牌——开元国际物业管理毕其菁华倾情奉献。

您想成为著名的物业管理职业经理人吗？

你想将企业打造成名牌物业管理公司吗？

请您翻开——物业管理职业经理人素质教育丛书。

《物业公司组建与运作》全面细致地介绍了组建和运作物业管理企业最新和实用的知识，既是物业管理企业的宝典，也是投资物业管理的指南。

<<物业公司组建与运作>>

编辑推荐

您想成为著名的物业管理职业经理人吗？

您想将企业打造成名牌物业管理公司吗？

请您翻开“物业管理职业经理人素质教育丛书”。

本书是之一，全面细致地介绍了组建和运作物业管理公司的最新和实用知识，既是管理企业的宝典，也是投资物业管理的指南。

本书为正在运行中的物业管理公司带来了有益启示，也为社会投资开启了物业管理之门。

<<物业公司组建与运作>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>