

<<理财钥匙>>

图书基本信息

书名：<<理财钥匙>>

13位ISBN编号：9787111187240

10位ISBN编号：7111187245

出版时间：2006-4

出版时间：机械工业出版社

作者：苏毅平

页数：287

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;理财钥匙&gt;&gt;

## 前言

新世纪，新生活。

是的，中国人有很多新体会：多数人基本不愁一日三餐了，买没有品牌的衣服真的穿不出去了，很多人买化妆品的钱比吃饭花的钱还多，一家三代都在电脑上玩着游戏，汽车不稀奇了，房子越来越宽敞越来越舒适……人们的收入成倍地增长，兜里的钞票越来越多……但是，我和很多人交流过，他们总感到越来越不踏实了。

钱越多就越不踏实，生活越好心里就越没底，这是为什么呢？

其实，这是因为我们的财务环境发生了巨大的变化。

从前，人们踏上工作岗位，生活就象征着稳定了，住房、交通、医疗、教育、养老，所有这些问题都由国家和企业来负担，工资用来吃穿和交往，不用动脑筋。

以前每个月只有几十元钱的收入，需要花钱的地方也有限，剩的钱往银行一存就行了。

但是现在不同了，手上每个月都会有几千元、几万元的钱进来，同时需要花钱的地方也很多，明的、暗的、马上就得花的、将来少不了的、说不准什么时候就会发生的，方方面面，需要自己来计划，所以突然间使人不知所措。

现代的人们特别需要理财。

有人说：我没钱，不用理。

错，没钱更要理财，不理财，连基本的生活都照顾不过来，会出大问题的！

有人说，我很有钱，不用理财。

错，有钱也需要理财，不然，血汗钱一不小心就会缩水，都来不及心疼！

有人说，我属于中不溜，有钱又没钱，不用理财。

错，有钱又没钱，说明理财有问题，现在是中等收入，一不小心，钱就没了。

总之，你不理财，财就不理你！

关于理财的书现在市场上有很多，但是都是教人们如何选择股票、如何选择基金等单一方面的，关于家庭的宏观理财方面，相对较少。

所以很多家庭在理财方面都孤注一掷：要么就是资金都在股市上深度套牢，损失惨重；要么就是全存银行，慢性缩水；要么就是买好几套房子，政策一变，交了月供就只能开水就馒头。

不要把所有的鸡蛋放在一个篮子里，这是教训。

本来已经有车有房的白领家庭，但是发生一个意外，只好全部低价变卖车、房，生活水平一下退回到20世纪70年代的水平。

月光一族，潇洒幸福，但是，将来呢？

就只好过着紧张拮据的日子！

夫唱妇随，老人小孩，其乐融融，但是家人一场大病，上下变卖，难以支付，要么放弃不治，从此命丧黄泉；要么将一纸捐书贴遍大街小巷，如果被某报刊、电台发现，还属幸运；如果没有被报刊、电台发现，那就有可能沦落街头乞讨。

没有未雨绸缪，这是第二个教训。

本书作者吸收了国外新颖的理财观念，结合国人的消费习惯和收支情况，介绍了很多新的理财方法，具有很强的实战指导意义。

对需要设计家庭理财组合的读者们而言，确实值得一读。

比如说，在理财的时候，很重要但是却被很多人忽视的一点，就是首先做好个人和财产的保障工作，来确保自己和家人在将来获得财务上的稳定，并制定正确的战略。

通过各种资产的互补，逐渐实现个人资产的最佳配置。

这样，不论外部环境如何变化，个人财富都会朝着比较好的方向发展，实现家庭理财的新目标。

中美大都会人寿保险有限公司董事、总经理

## <<理财钥匙>>

### 内容概要

《理财钥匙：家庭理财实务》以现代社会经济生活为背景，针对家庭理财方面涉及到的各种各样的具体问题，进行了全方位的阐释，系统地分析了我国家庭理财的现状，全面讲述了现代家庭理财投资的方法及渠道，是人们构建投资、保险、退休计划、信托及其他理财方法的组合，开启致富之门的钥匙。

<<理财钥匙>>

作者简介

苏毅平，男，北师大MBA。  
1996年被原机械工业部公派阿根廷常驻。  
2002年回国，现为中美大都会人寿保险有限公司资深寿险规划师。

## &lt;&lt;理财钥匙&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言第1章 理财，一堂生活必修课1.1 人无远虑，必有近忧1.2 正确的理财观念1.3 投资理财前必须知道的关键词1.4 正确理财的步骤1.5 家庭理财的九种主要方式1.6 不同人的理财方式1.7 家庭理财十大忠告1.8 理财要注意的问题1.9 走出家庭理财的误区1.10 赶走阻碍成功理财的敌人1.11 利用网络理财的窍门第2章 消费，节流等于开源2.1 学会花钱2.2 省钱七招2.3 做个理性的消费者2.4 理性面对打折促销2.5 做精明的刷卡族2.6 网上购物，八招制胜2.7 花最少的钱，买最好的服装2.8 购房时必须注意的问题2.9 控制房款的方法2.10 精打细算付房款2.11 装修费用“瘦身”有方2.12 精明买家具2.13 买车需精算2.14 旅游也省钱2.15 省钱新方法——团购2.16 与超市诱惑过招2.17 美丽、节俭两不误2.18 学会购买便宜机票2.19 聪明地打电话2.20 适度多花钱也是理财2.21 不要忘记投资自己更重要第3章 储蓄，保证生活也保证收入3.1 储蓄——最稳妥可靠的投资工具3.2 储蓄理财必修的“关键词”3.3 坚持储蓄的计划性3.4 储蓄理财的正确方法3.5 怎样储蓄收益最大3.6 选择储蓄机构3.7 根据家庭实例制定储蓄投资计划3.8 储蓄如何避免利息损失3.9 加息预期下的储蓄选择3.10 投资教育储蓄大有技巧3.11 教你几招外汇储蓄3.12 信用卡VS借记卡3.13 精简银行收费存款3.14 储蓄理财方法多3.15 远离储蓄的理解误区第4章 保险，保你有惊无险4.1 你对保险的了解有多少4.2 人生的风险无处不在4.3 保险为人生遮风挡雨4.4 商业保险与社会保险4.5 买保险应该及早规划4.6 分清保险品种4.7 购买保险的原则4.8 根据年龄购买保险4.9 确定合理的保费支出4.10 选择购买保险的途径4.11 细读保险合同条款4.12 选购健康险4.13 关注医疗保险的特殊条款4.14 养老保险购买诀窍4.15 明明白白购买房贷保险4.16 为孩子买教育保险免去学费之忧4.17 正确选择汽车保险4.18 保险也理财4.19 万能险——保障和理财共生4.20 投资连接保险4.21 保费节省有方法4.22 买保险，没有最好只有最适合4.23 适时调整保险组合第5章 信贷，有债务没有负担5.1 信贷，随着超前消费向我们一路走来5.2 超前消费要量力而行5.3 这样房贷最划算5.4 还款方式有学问5.5 月供一族应对加息危机5.6 提前还贷先算账5.7 创业融资，省钱好窍门5.8 借贷投资须更新理念第6章 投资，让你的生活锦上添花6.1 学会“钱生钱”6.2 全面规划你的理财投资6.3 寻找好管家6.4 基金——财产的保护伞（一）6.5 基金——财产的保护伞（二）6.6 基金——财产的保护伞（三）6.7 开放式基金与封闭式基金的区别6.8 债券——理财的天堂（一）6.9 债券——理财的天堂（二）6.10 股票——想说爱你不容易6.11 巴菲特投资理念：投资于了解的企业6.12 期货——一场游戏一场梦（一）6.13 期货——一场游戏一场梦（二）6.14 外汇——造就亿万富翁的地方6.15 外汇期权——家庭投资新去向6.16 房地产——越动越有价值的不动产（一）6.17 房地产——越动越有价值的不动产（二）6.18 黄金——保命防身（一）6.19 黄金——保命防身（二）6.20 黄金——保命防身（三）6.21 特许经营，“克隆”财富与成功6.22 特许经营，注意六点附录附录A 基本养老保险制度常识附录B 常用保险术语解释附录C 债券市场的有关概念附录D 证券基本名词附录E 外汇期权交易的相关概念参考文献

## <<理财钥匙>>

### 编辑推荐

《理财钥匙：家庭理财实务》作者吸收了国外新颖的理财观念，结合国人的消费习惯和收支情况，介绍了很多新的理财方法，具有很强的实战指导意义。对需要设计家庭理财组合的读者们而言，确实值得一读。顺利的学业，美满的家庭，成功的事业，悠闲的生活，理财作为一种必不可少的生活方式，贯穿于整个家庭。

<<理财钥匙>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>