

<<2009建设工程合同管理>>

图书基本信息

书名：<<2009建设工程合同管理>>

13位ISBN编号：9787111228707

10位ISBN编号：7111228707

出版时间：2008-1

出版时间：机械工业

作者：本书编委会

页数：221

字数：353000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<2009建设工程合同管理>>

### 前言

前言 参加全国监理工程师执业资格考试的考生一般不会像全日制学生那样系统地参加学习，大多是通过自学，而且都是已经参加工作的在职人员，少了一种学习的氛围，因此，在学习时间上，又不可能有充分的保证。

基于对全国监理工程师执业资格考试的考生在学习中存在上述困难的深刻认识，我们认为一本好的辅导书对他们来说就显得很重要了，这也是我们编写这本书的出发点。

本书的特点如下： 围绕大纲、构建知识框架。

本书中的“知识框架”是按照考试大纲要求的考核重点的先后顺序进行编排的。

简明扼要地阐述了考试大纲对考生应知应会的要求，这部分内容为考生指明了备考学习的方向。

考生根据这一部分内容可以确定命题所涉及到的知识体系的重要程度。

突出重点、注重把握主次。

本书中的“考试要点”以图表的格式更具体地阐述了每一章需要考生掌握的重点内容，详细剖析了考试教材的内容，对考试指定教材进行重点内容的固定，将考试教材由厚变薄。

在本书中，我们对各种概念都做了深入的分析，把彼此之间有关联的概念放在一起加以理解，这样给考生的感觉就不会非常零散，而是形成一个整体的知识体系。

考生可根据这部分内容来把握命题的呆分点，从而掌握学习的重点。

## <<2009建设工程合同管理>>

### 内容概要

全书共9章，主要内容包括：建设工程合同管理法律基础、合同法律制度、建设工程招标管理、建设工程委托监理合同、建设工程勘察设计合同管理、建设工程施工合同管理、建设工程物资采购合同管理、FIDIC合同条件下的施工管理、建设工程施工索赔。

每章包括知识框架、考试要点、专家剖析、重点习题、习题解析。

书中附五套2008年考试冲刺试卷。

本书浓缩了考试复习重点，知识精练，重点突出，例题丰富，解答详细，既可作为考生参加全国监理工程师执业资格考试的应试辅导教材，也可作为大中专院校师生的教学参考书。

<<2009建设工程合同管理>>

书籍目录

前言第一章 建设工程合同管理法律基础 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第二章 合同法律制度 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第三章 建设工程招标管理 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第四章 建设工程委托监理合同 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第五章 建设工程勘察设计合同管理 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第六章 建设工程施工合同管理 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第七章 建设工程物资采购合同管理 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第八章 FIDIC合同条件下的施工管理 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析第九章 建设工程施工索赔 一、知识框架 二、考试要点 三、专家剖析 四、重点习题 五、习题解析2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(一)2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(一)参考答案2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(二)2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(二)参考答案2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(三)2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(三)参考答案2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(四)2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(四)参考答案2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(五)2008全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(五)参考答案

<<2009建设工程合同管理>>

章节摘录

六、习题解析 【一）单项选择题 19. 【解析】本题考核的是合同鉴证的有关知识。按照《民事诉讼法》的规定，经过法定程序公证证明的法律行为、法律事实和文书，人民法院应当作为认定事实的根据。

但有相反证据足以推翻公证证明的除外。

对于追偿债款、物品的债权文书，经过公证后，该文书还有强制执行的效力。

而经过鉴证的合同则没有这样的效力，在诉讼中仍需要对合同进行质证，人民法院应当辨别真伪，审查确定其效力。

20. 【解析】考生不要让题目给迷惑，实际上是一种代理关系，代理关系的实质就是受被代理人的委托去行使代理权，题目中的干扰项是特别明显的。

21. 【解析】本题是考核四种担保方式概念的区别。

留置仅限于动产；保证是一种约定；抵押是以财产不转移占有为特征；而只有质押是以动产或权利转移占有为特征。

22. 【解析】本题考核的内容是保证方式中三方法律关系的区分。

保证必须有第三人（即保证人）参加，就可以排除A和D，保证人是替债务人履行债务，所以只能选择B。

## <<2009建设工程合同管理>>

### 编辑推荐

《2009建设工程合同管理》一书浓缩了考试复习重点，知识精练，重点突出，例题丰富，解答详细，既可作为考生参加全国监理工程师执业资格考试的应试辅导教材，也可作为大中专院校师生的教学参考书。

围绕大纲；构建知识框架。

突出重点；注重把握住次。

准确解析；引导解题思路。

实战练习；提前进入状态。

<<2009建设工程合同管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>