

<<小区绿化维护与管理>>

图书基本信息

书名：<<小区绿化维护与管理>>

13位ISBN编号：9787111251194

10位ISBN编号：7111251199

出版时间：2009-1

出版时间：机械工业出版社

作者：余远国，江建国 编

页数：236

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<小区绿化维护与管理>>

### 前言

物业管理是随着我国房地产业的发展，特别是住房制度改革而出现的一个新兴行业，小区绿化维护与管理是物业管理的重要内容。

随着住房的改善、人们生活水平的提高，人居环境已成为人们关注的焦点，绿化则是人居环境中不可缺少的要素之一。

人们不仅需要一个宽敞、明亮、舒适的住房，同时迫切需要一个宁静、清洁、优美的绿化环境，物业管理行业也需要加强绿化方面的知识和素养。

行业的迅速发展需要大批面向物业管理第一线的既懂园林绿化，又懂管理的应用型专门人才，很多高职学校开设了物业管理专业。

但随之而来的教材问题凸现出来，目前专门用于高职高专物业管理专业绿化管理的教材尚属空白，大多是借用园林专业的教材或本科的教材，这与高职高专物业管理专业的性质与培养目标不相适应。

因此，我们组织力量编写了本书。

“小区绿化维护与管理”是物业管理专业的主干课之一。

为使教学内容更贴近岗位实际，增强学生就业能力的培养，本书根据近年来物业管理职业岗位对从业人员的知识、技能的要求和生源的特点，安排了绪论、小区绿化基础知识、小区绿化常用园林植物、小区绿地规划设计与施工、小区绿化维护、小区园林植物病虫害防治、小区绿化管理、常用园林机具等内容。

## <<小区绿化维护与管理>>

### 内容概要

《小区绿化维护与管理》主要包括：绪论、小区绿化基础知识、小区绿化常用园林植物、小区绿地规划设计与施工、小区绿化维护、小区园林植物病虫害防治、小区绿化管理、常用园林机具。内容翔实，语言简练，体系完整，实用性强。

《小区绿化维护与管理》为高等职业教育物业管理专业“十一五”规划教材，可作为高职高专物业管理、风景园林、观赏园艺、环境艺术等专业的教学用书，也可作为物业企业职工的职业培训教材和房地产职业从业人员的参考用书。

## <<小区绿化维护与管理>>

### 书籍目录

前言第1章 绪论1.1 概述1.2 小区绿化维护与管理的作用1.3 小区绿化维护与管理的特点和学习方法小结思考题测试题第2章 小区绿化基础知识2.1 园林植物的分类2.2 园林植物的生长和发育规律2.3 园林植物的生态习性2.4 园林植物的繁殖2.5 苗木调查及出圃小结思考题测试题第3章 小区绿化常用园林植物3.1 乔木类植物3.2 灌木类植物3.3 藤本植物3.4 棕榈类、竹类植物3.5 草坪地被植物3.6 草本花卉植物小结思考题测试题第4章 小区绿地规划设计与施工4.1 小区绿地规划设计4.2 小区园林植物种植设计4.3 小区绿化施工小结思考题测试题第5章 小区绿化维护5.1 园林植物日常养护5.2 园林植物的整形与修剪5.3 新植树木的养护5.4 空间绿化的养护5.5 草坪的养护5.6 绿化改造5.7 园林小品的养护小结思考题测试题第6章 小区园林植物病虫害防治6.1 概述6.2 小区园林植物主要虫害及防治介绍6.3 小区园林植物主要病害及防治介绍小结思考题测试题第7章 小区绿化管理7.1 小区绿化管理的基本运作模式7.2 小区绿化的接管验收7.3 小区绿化的质量管理7.4 绿化员工的管理小结思考题测试题第8章 常用园林机具8.1 常用园林手工工具8.2 常用园林机械8.3 园林机具的使用范围及注意事项8.4 园林机具的维修保养小结思考题测试题附录附录A 北京市居住区绿地设计规范附录B 高级园林绿化工职业技能岗位标准附录C 高级园林绿化工职业技能岗位鉴定规范参考文献

## <<小区绿化维护与管理>>

### 章节摘录

第1章 绪论 学习目标 了解居住小区的基本知识；了解小区绿化的意义；了解小区绿化的特点；掌握小区绿化的概念；熟悉小区绿化维护管理的内容；明确课程学习方法。

关键词 居住区居住小区居住组团 小区绿化绿化维护与管理 1.1 概述 随着人们对生活质量要求的不断提高，对生存环境认识的逐渐深入，全社会环保意识不断增加，绿色居住小区成为人们向往的居住环境。

营造绿色建筑、绿色居住小区正成为越来越多的开发商、建筑师追求的目标。

小区绿化维护与管理是衡量绿色居住小区的重要标准之一，也是物业管理所面临的一个最为重要，投入力量最多的工作。

1.1.1 居住小区 1.居住小区的概念 居住小区是指被居住区级道路所分割或自然界线所包围的相对独立的具有一定人口和用地规模，配建一套能满足该区居民日常物质和文化生活需要的公共服务设施的生活聚集地。

居住小区作为人居环境中最直接与人接触的空间，是一个相对独立于城市的“生态系统”，它为人们提供休息、交流的场所，使人们的身心得到放松，在很大程度上影响着人们的生活质量。

2.居住小区的特点 (1) 具有一定的人口和用地规模根据我国各地的调查，居住小区的人口规模约为5000-15000人，用地约为10-20hm<sup>2</sup>。

(2) 公共设施分级布置一般在居住组团内部配置托幼机构和基层商店，在小区内部配置学校、商业中心和文化福利设施。

.....

<<小区绿化维护与管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>