

<<建筑工程技术文件管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程技术文件管理>>

13位ISBN编号：9787111251927

10位ISBN编号：711125192X

出版时间：2009-1

出版时间：机械工业出版社

作者：张福成，等 编

页数：227

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程技术文件管理>>

### 前言

随着我国国民经济连续几年保持两位数的高速增长，作为国民经济支柱产业的建筑业更是快速发展。

首都北京由于2008年奥运会的举办和受房地产热的推动，2006年开复工面积达到近1.4亿立方米的历史最高水平。

一批工程量大、技术先进，施工难度大的工程相继开工建设或建成投入使用，如国家体育场（鸟巢）、中国大剧院、首都博物馆等。

作为建筑施工过程的重要组成部分，技术文件资料管理占有越来越重要的地位。

工程资料主要有两个方面的作用：首先，可以通过参建各方人员在相关资料表格上签字，使其真正负起责任；其次，工程资料具有可追溯性；工程日后需要改建、扩建或是工程出现质量问题，可以查阅相关工程资料作为施工依据或明确责任。

正是基于上述原因，建设单位、施工单位、监理单位越来越重视资料管理工作，也使越来越多的人加入到这项工作中来。

作为施工单位的总工，在工作中常常听到很多一线同志抱怨资料管理工作难做。

经过认真分析，我们认为主要是以下三个问题没有很好解决，不妨用三个英文单词What、When、Who来概括，即资料表格该填什么内容（What）、什么时间填（When）和谁来填（Who）。

解决了“3w”问题，资料编制工作就容易多了。

《建筑工程技术文件管理》一书较好地回答了，“3w”问题。

本书紧紧围绕北京地方标准《建筑工程资料管理规程》（DBJ01 - 51—2003）编写，既不重复规程内容，又以丰富实用的内容对规程的具体操作进行了很好的补充。

《建筑工程技术文件管理》一书如同资料辞典一般，使许多实践中经常遇到的问题可在其中找到答案。

《建筑工程技术文件管理》一书的出版发行，必将会对在校大、中专学生的学习有所启迪，也将成为资料编制管理人员和广大建筑工程技术人员的重要参考书之一。

## <<建筑工程技术文件管理>>

### 内容概要

《建筑工程技术文件管理》根据教育部、建设部发布的《中等职业学校建设行业技能型紧缺人才培养培训指导方案》编写。

全书共5个单元，分别是施工技术资料管理、竣工图管理、工程资料编制与组卷、工程资料和工程档案的验收与移交、工程技术资料的计算机管理。

《建筑工程技术文件管理》结合北京市建筑工程资料管理的经验，对整体施工资料的归档编制体系作了详尽解说。

为方便讲解，全书选择了一套比较完整的技术文件资料作为附录附在书后，书中全部正文内容均围绕附录展开讲解，以求得实用性和可操作性。

## <<建筑工程技术文件管理>>

### 书籍目录

出版说明序前言单元1 施工技术资料管理课题1 工程管理与验收资料课题2 施工管理资料课题3 施工技术资料课题4 施工测量资料课题5 施工物资资料课题6 施工记录课题7 施工试验记录课题8 施工质量验收记录实训报告单元2 竣工图整理课题1 改绘竣工图课题2 编制竣工图单元3 工程资料编制与组卷课题1 工程资料分项目录的编制课题2 工程资料卷内目录的编制课题3 工程资料编制与组卷要求课题4 声像技术制作工程档案课题5 施工资料编号的原则及组成实训报告单元4 工程资料和工程档案的验收与移交课题1 工程资料和工程档案的验收课题2 工程档案移交单元5 施工技术资料计算机管理课题1 软件安装与启动课题2 软件的基本使用过程附录附录A 主要施工资料表格形式附录B 主要施工物资的取样与试验项目附录C 质量验收表格样式附录D 见证管理用表附录E 相关组卷参考表  
.....

## <<建筑工程技术文件管理>>

### 章节摘录

单元1 施工技术资料管理 课题1 工程管理与验收资料 1.工程管理与验收资料的内容  
工程管理与验收资料包括工程概况表、工程质量事故报告、单位(子单位)工程质量竣工验收记录、室内环境检测报告、施工总结和工程竣工报告等。

2.工程管理与验收资料的填写要求 (1)工程概况表工程概况表见附录A表A-1(组卷编号CO-1),分四部分内容。

在“一般情况”栏中应表述工程名称、建设单位、设计单位、监理单位、施工单位名称,工程总建筑面积、建设用途、建设地点及开工日期、竣工日期,本工程结构类型、基础类型、人防等级、抗震等级等,还应表述地上面积、地下室面积等内容。

在“构造特征”栏中应表述建筑物的主要构造情况,填写基础形式;主体内外墙、柱、梁、板的主要尺寸;内、外墙装饰,楼地面装饰的主要做法及屋面构造做法(重点是防水构造)。

在“机电系统名称”栏内简要描述本工程机电部分的几大主要系统及主要设备的参数、机电承受的容量和电压等级等。

在“其他”栏中可填写本工程关键工序或本工程的一些特殊要求,还可以填写采用的新材料、新工艺、新产品、新设备等。

主要按照施工合同、施工图样的有关内容填写。

[能力训练]参观一个正在施工的工地,对工程概况进行调研了解:并将相关资料按要求填入附录A表A-1中。

训练思考:应该从什么地方获取工程概况信息?

如果该工地公示牌上的工程概况信息不全,应该找谁调研此类信息?

训练贴士:进入工地请按规定戴上安全帽,注意各种安全标识,注意头上脚下,走安全通道。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>