

<<建筑装饰工程计量与计价>>

图书基本信息

书名：<<建筑装饰工程计量与计价>>

13位ISBN编号：9787111253426

10位ISBN编号：7111253426

出版时间：2009-1

出版时间：机械工业出版社

作者：吴锐 著

页数：274

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑装饰工程计量与计价>>

前言

“建筑装饰工程计量与计价”是建筑装饰、工程造价等专业的主干课程，这套教材体现了高职高专人才培养目标的要求，反映了课程改革的重点，突出了实践性教学环节的授课内容。

装饰装修工程的计价模式随着2003年《建设工程工程量清单计价规范》(以下简称《计价规范》)的实施产生了巨大的变化，从原来的定额计价模式逐渐向清单计价模式过渡。

经过几年的工程实践，已总结了一些经验，操作上也日趋成熟，因此本书重点放在介绍装饰装修工程工程量清单计价模式上，对定额计价模式也略作对比说明，一是因为目前两种模式仍然并存，二是因为定额计价模式是清单计价模式的基础，两者有着密不可分的关系。

建筑装饰工程计量与计价是一门实践性较强的课程，理论知识应以简明、够用为度，重点突出实际操作。

本书以2008年《计价规范》中的附录B为基础，基本做到了一条规则一个案例，而且又以某地区《装饰装修工程消耗量定额》为依据介绍报价方法，这就使得大多数初学者能够很快掌握工程计量和计价的方法，同时能够填写装饰装修工程工程量清单及工程量清单报价的各种标准表格。

这种真题演示及模拟训练的方法所取得的良好效果在教学实践中已得到了验证，本书一直围绕这个思路编写，尽量做到理论体系相对完整、实践性操作把握适度，通俗、易懂、实用。

本书为高职高专院校建筑装饰专业的系列教材之一，也可作为工程造价、建设管理等专业的教材以及工程造价管理人员、企业管理人员学习、编制装饰装修工程造价文件的参考资料。

本书共8章，由湖北城市建设职业技术学院吴锐任主编，并编写第3章；由武汉职业技术学院王俊松任副主编，并编写第1章；第2章、第5章、第6章由吴锐、王俊松共同编写；由武汉工业学院龚静任副主编，并编写第4章、第7章，湖北城市建设职业技术学院舒凌云、武汉商贸学院陈洁编写第8章。湖北城市建设职业技术学院危道军任主审。

本书在编写过程中得到了很多装饰施工企业设计、技术人员的大力支持和帮助，也参考了相关方面的著作和资料，在此向有关的作者和朋友表示深深的感谢。

由于编者水平有限，而且在书的结构上也尝试创新，如有不足之处，真心希望广大读者提出宝贵意见，以便改正和完善。

<<建筑装饰工程计量与计价>>

内容概要

本书共分8章，主要内容包括概论、装饰装修工程工程量清单、装饰装修工程清单项目工程量计算规则、装饰装修工程消耗量定额及地区单位估价表、装饰装修工程计价、装饰装修工程预算编制实例、工程造价软件在装饰装修工程预算中的应用、装饰装修工程结算和竣工决算等内容。

本书可作为建筑装饰工程技术、工程造价、建筑工程管理等相关专业的教材，也可作为工程造价管理人员、企业管理人员学习、编制建筑装饰装修工程造价文件的参考资料。

<<建筑装饰工程计量与计价>>

书籍目录

前言第1章 概论1.1 装饰装修工程计量与计价概述1.1.1 装饰装修工程概述1.1.2 装饰装修工程计量与计价概述-1.1.3 装饰装修工程计量计价与造价文件1.2 装饰装修工程预算的编制1.2.1 定额计价模式下装饰装修工程施工图预算的编制1.2.2 清单计价模式下装饰装修工程造价文件的编制1.3 装饰装修工程计量与计价课程的学习方法1.3.1 装饰装修工程计量与计价课程的特点1.3.2 装饰装修工程计量与计价课程与相关课程的关系1.3.3 学习装饰装修工程计量与计价课程的基本方法思考题第2章 装饰装修工程工程量清单2.1 装饰装修工程工程量清单概述2.1.1 装饰装修工程工程量清单的概念2.1.2 装饰装修工程工程量清单的作用2.2 装饰装修工程工程量清单的编制2.2.1 装饰装修工程工程量清单的编制依据2.2.2 装饰装修工程工程量清单的编制原则2.2.3 装饰装修工程工程量清单的编制内容和程序2.2.4 编制装饰装修工程工程量清单的注意事项2.2.5 装饰装修工程工程量清单项目的设置2.2.6 编制装饰装修分部分项工程工程量清单2.2.7 编制装饰装修工程措施项目清单2.2.8 编制装饰装修工程其他项目清单2.2.9 编制装饰装修工程规费项目清单2.2.10 编制装饰装修工程税金项目清单2.3 装饰装修工程工程量清单项目的审核2.3.1 装饰装修工程清单项目审核概述2.3.2 装饰装修工程清单项目审核的依据和方法思考题第3章 装饰装修工程清单项目工程量计算规则3.1 装饰装修工程清单项目的工程量计算3.1.1 楼地面工程3.1.2 墙、柱面工程3.1.3 天棚工程3.1.4 门窗工程3.1.5 油漆、涂料、裱糊工程3.1.6 其他工程3.2 施工技术措施项目3.2.1 脚手架工程工程量计算3.2.2 垂直运输工程工程量计算3.2.3 成品保护工程工程量计算3.3 填写工程量计算表格思考题第4章 装饰装修工程消耗量定额及地区单位估价表4.1 装饰装修工程消耗量定额4.1.1 装饰装修工程消耗量定额概述4.1.2 装饰装修工程消耗量定额的组成4.1.3 装饰装修工程消耗量定额的编制4.1.4 装饰装修工程消耗量定额的作用4.2 装饰装修工程地区单位估价表4.2.1 地区单位估价表的概念4.2.2 地区单位估价表的组成及表现形式4.2.3 地区单位估价表的作用4.2.4 地区单位估价表的使用思考题第5章 装饰装修工程计价5.1 费用定额5.1.1 费用定额概述5.1.2 费用定额的组成及详解5.2 装饰装修工程计价5.2.1 装饰装修工程工程量清单计价5.2.2 装饰装修工程定额计价方法思考题第6章 装饰装修工程预算编制实例6.1 会议室装饰装修工程施工图样6.2 会议室装饰装修工程工程量清单的编制6.3 会议室装饰装修工程工程量清单报价的编制思考题第7章 工程造价软件在装饰装修工程预算中的应用7.1 工程造价软件概述7.1.1 工程造价软件的类型7.1.2 工程造价软件的基本开发要求及特点7.2 工程造价软件在装饰装修工程预算中的应用7.2.1 算量软件的应用7.2.2 计价软件的应用思考题第8章 装饰装修工程结算和竣工决算8.1 装饰装修工程结算8.1.1 装饰装修工程结算的含义8.1.2 装饰装修工程款的拨付8.1.3 装饰装修工程竣工结算8.2 装饰装修工程竣工决算8.2.1 竣工决算的含义及内容8.2.2 竣工决算的分类思考题附录附录A 《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2005)附录B 建筑安装工程费用参考计算方法附录C 建筑安装工程计价程序参考文献

<<建筑装饰工程计量与计价>>

编辑推荐

本书可作为建筑装饰工程技术、工程造价、建筑工程管理等相关专业的教材，也可作为工程造价管理人员、企业管理人员学习、编制建筑装饰装修工程造价文件的参考资料。

<<建筑装饰工程计量与计价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>