

<<安装工程质量禁忌手册>>

图书基本信息

书名：<<安装工程质量禁忌手册>>

13位ISBN编号：9787111253723

10位ISBN编号：7111253728

出版时间：2009-1

出版时间：机械工业出版社

作者：韩轩 编

页数：616

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<安装工程质量禁忌手册>>

### 前言

建筑设备安装关系到建筑工程功能的发挥，直接影响到人们的生产、工作和生活。因此，确保设备安装质量，防范和规避安装工程质量通病，在工程施工和验收过程中尤为重要。

近年来，不少建筑安装企业由于缺乏专业的施工队伍，或忽视建筑安装工程的过程控制，使不少安装工程的功能得不到正常的发挥，安装工程达不到预期的生产水平和使用功能，严重的甚至影响到人们的生命安全。

追根到底，是企业缺乏严格技术及质量把关的骨干和带头人，上岗人员未经严格的技术培训与考核，未实施严格的工程质量教育，对现行工程施工质量验收规范（即通常所说的“2002年版施工质量验收规范”）缺乏了解，造成工程质量不过关，质量通病时有发生。

为此，我们结合“2002年版施工质量验收规范”的要求，结合我国工程建设多年的经验总结，编写了《安装工程质量禁忌手册》。

该书撷取了建筑安装工程中容易发生质量通病的项目进行系统阐述，详细介绍了这些项目在施工过程中的材料要求、质量预控、质量检验标准以及部分质量通病的防范和处理措施等。

全书共分7章内容，包括：建筑工程（设备安装部分）质量验收规定、建筑给排水系统安装、建筑采暖与供热工程、锅炉及辅助设备安装、风管制作与空调工程、建筑电气与电梯工程、弱电工程与综合布线等。

与建筑工程一样，建筑设备安装工程质量通病防治，重在预防，一旦产生质量通病，事后治理，终究不是上策。

建筑施工企业及工程技术管理人员，更应在工程实践中防微杜渐，事先采取周密的预防措施，做到未雨绸缪，防范于未然，确保工程质量。

本手册是《建筑工程质量禁忌手册》的姊妹篇，与其相辅相成；二者编写主题思想是相同的，即力求给广大施工技术人员控制工程质量通病提供一个很好的参考指导。

本手册编写过程中，参考了国内同行多部文献和专著，在此一并向他们表示感谢。

由于编者水平所限，书中错误及不妥之处难免，恳请广大读者批评指正！

## <<安装工程质量禁忌手册>>

### 内容概要

本书以现行国家标准GB 50300--2001《建筑工程施工质量验收统一标准》为准绳，结合“2002年版施工质量验收规范”安装部分，即：GB 50242—2002《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》、GB 50243--2002《通风与空调工程施工质量验收规范》、GB 50303 2002《建筑电气工程施工质量验收规范》、GB 50310--2002《电梯工程施工质量验收规范》、GB 50339—2003《智能建筑工程质量验收规范》编写完成。

全书共分7章内容，包括：建筑工程（设备安装部分）质量验收规定、建筑给排水系统安装、建筑采暖与供热工程、锅炉及辅助设备安装、风管制作与空调工程、建筑电气与电梯工程、弱电工程与综合布线等。

本书是《建筑工程质量禁忌手册》的姊妹篇，在编写过程中，力求做到概念清楚、通用面广、实用性强、工艺先进、措施有效；可供建筑安装工程施工、监理、质量监督及管理人员使用，也可供大专院校相关专业师生参考。

## <<安装工程质量禁忌手册>>

### 书籍目录

1 建筑工程（设备安装部分）质量验收规定 1.1 建筑工程（设备安装部分）质量验收的划分 1.2 检验批与分项工程质量验收 1.3 分部（子分部）工程质量验收 1.4 建筑工程质量验收其他规定  
2 建筑给排水系统安装 2.1 室内给水系统安装 2.2 室内排水系统安装 2.3 室内热水供应系统安装 2.4 室外给水管网安装 2.5 室外排水管网安装 2.6 建筑中水系统及游泳池水系统安装  
3 建筑采暖与供热工程 3.1 室内采暖系统安装 3.2 室外供热管网安装  
4 锅炉及辅助设备安装 4.1 锅炉安装 4.2 辅助设备及管道安装 4.3 安全附件安装 4.4 烘炉、煮炉和试运行  
5 风管制作与空调工程 5.1 风管、风管部件与消声器制作 5.2 风管系统与通风空调设备安装 5.3 空调系统设备及管道安装 5.4 系统试运转、调试与检测  
6 建筑电气与电梯工程 6.1 架空线路与变（配）电工程 6.2 配电柜（箱、盘）与控制柜（屏、台）安装 6.3 电气配（布）线施工 6.4 电气照明与低压电器安装 6.5 防雷及接地安装 6.6 电力驱动（曳引式或强制式）电梯安装 6.7 液压电梯安装 6.8 自动扶梯与自动人行道安装  
7 弱电工程与综合布线 7.1 火灾自动报警及消防联动系统 7.2 通信网络与安全防范系统 7.3 建筑设备监控系统 7.4 建筑综合布线系统

## &lt;&lt;安装工程质量禁忌手册&gt;&gt;

## 章节摘录

1 建筑工程（设备安装部分）质量验收规定 1.1 建筑工程（设备安装部分）质量验收的划分  
根据GB 5030—2001《建筑工程施工质量验收统一标准》的要求，建筑工程质量验收应划分为单位（子单位）工程、分部（子分部）工程、分项工程和检验批。

1.1.1 单位（子单位）工程的划分 单位（子单位）工程的划分应按下列原则确定： （1）  
具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物及构筑物为1个单位工程。

单位工程通常由结构、建筑与建筑设备安装工程共同组成。

1个独立的、单一的建筑物（构筑物）均为1个单位工程，如在1个住宅小区建筑群中，每一个独立的建筑物（构筑物），即1栋住宅楼、1个商店、锅炉房、变电站，1所学校的1栋教学楼，1个办公楼、传达室等均各为1个单位工程。

（2）建筑规模较大的单位工程，可将其能形成独立使用功能的部分为1个子单位工程。

例如，1个公共建筑有30层塔楼及裙房，该业主在裙房施工完，具备使用功能，就计划先投入使用，就可以先以子单位工程进行验收；如果塔楼30层分两个或3个子单位工程验收也是可以的。

各子单位工程验收完，整个单位工程也就验收完了。

并且应以子单位工程办理竣工验收备案手续。

子单位工程一般可以根据工程的建筑设计分区、结构缝的设置位置、使用功能显著差异等实际情况划分。

在施工前可由建设、监理、施工单位共同商议确定，并据此收集整理施工技术资料和验收。

1.1.2 分部、子分部工程（设备安装部分）的划分 分部工程的划分应按下列原则确定：

（1）分部工程的划分应按专业性质、建筑部位确定。

1个单位（子单位）工程是由建筑与结构工程的4个分部工程和建筑设备安装的5个分部工程共9个分部工程组成。

建筑设备安装工程按专业性质划分为：建筑给水排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、通风与空调分部工程、电梯工程5个分部。

其中，GB 50300—2001《建筑工程施工质量验收统一标准》在建筑工程的分部工程中，将原建筑电气安装分部工程中的强电和弱电部分独立出来，各为1个分部工程，称其为建筑电气分部工程和智能建筑（弱电）分部工程。

（2）当分部工程较大或较复杂时，可按材料种类、施工特点、施工程序、专业系统及类别等划分为若干子分部工程。

.....

<<安装工程质量禁忌手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>