

图书基本信息

书名：<<看范例快速学预算之装饰装修工程预算>>

13位ISBN编号：9787111268161

10位ISBN编号：7111268164

出版时间：2009-8

出版时间：机械工业出版社

作者：段坤 编

页数：211

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

随着经济体制改革的深入,我国基本建设概预算定额管理模式已逐步转变为工程造价管理模式。社会各界越来越重视并加强项目决策阶段的投资估算工作,并努力提高可行性研究报告投资估算的准确度,切实发挥其控制建设项目总造价的作用。

建设工程造价工程师是工程造价领域的管理者,其工作的范围和担负的重要任务,要求其必须具备现代管理人员的技能结构,即具备技术技能、人文技能和观念技能。

造价工程师为了履行职责,必须在实际工作中不断总结经验,积累资料,收集信息,以不断提高专业能力和技巧,适应市场经济条件下建设工程造价工作的需要,把握市场价格的变化,将建设工程造价的编制工作做得细致、具体,从而实事求是地确定建设工程造价。

为了方便建设工程造价工程师执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2008)及相关的建设工程预算定额,提高建设工程工程量清单计价和定额预算计价的编制质量与工作效率,根据建设工程的特点,并结合广大建设工程造价工程师在实际工作中的需要,编者利用自身在这面积累的实践经验,编写了本书。

本书主要有以下几个特点: 1. 将清单计价规范中的工程量计算规则条文及说明与全国统一建筑工程基础定额和全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额中的工程量计算规则对照,便于读者快速理解并掌握两者之间的共同点及差异。

2. 依照全国统一建筑工程基础定额、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2008)的体例,并结合各专业工程概预算定额,对装饰装修工程各工程定额中的说明、工程量的计算规则,以及定额中的人工、材料、机械台班等项目进行了全面的应用分析与释义。

3. 编写注重理论与实践相结合,注重从以往建设工程造价领域中总结经验,积累资料和收集信息。

为了帮助广大装饰装修工程造价工程师提高自身实际操作的动手能力,解决工作中遇到的实际问题,在本书的最后一章专门介绍了典型范例,帮助读者进一步理解定额规定和清单计价规范,弥补实践知识的不足。

内容概要

本书以《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)为依据,以快速学会预算为主线,分为建筑工程预算概述、建筑工程定额、工程量清单计价、建筑工程定额计价与工程量清单计价的编制和建筑工程预算范例等5章。

本书适用于建设工程造价人员、造价审核人员,也可供建筑工程工程量清单编制、投标报价编制的造价工程师、项目经理及相关业务人员参考使用,同时也可作为相关专业院校师生的参考用书。

书籍目录

前言第一章 装饰装修工程预算概述 第一节 装饰装修工程预算的概念和组成 第二节 装饰装修工程预算造价的组成第二章 装饰装修工程定额 第一节 装饰装修工程定额概述 第二节 装饰装修工程预算定额 第三节 装饰装修工程施工定额 第四节 概算定额和估算指标第三章 工程量清单计价 第一节 工程量清单计价简介 第二节 工程量清单的编制第四章 装饰装修工程定额计价与工程量清单计价编制 第一节 楼地面工程 第二节 墙、柱面工程 第三节 天棚工程 第四节 油漆、涂料、裱糊工程 第五节 门窗工程 第六节 其他工程第五章 装饰装修工程预算范例 第一节 某住宅楼装饰装修工程预算范例 第二节 某办公楼装饰装修工程预算范例参考文献

编辑推荐

理论性，实践性，快速学习装饰装修工程预算必备，按照最新GB50500-2008 1. 将清单计价规范中的工程量计算规则条文及说明与全国统一建筑工程基础定额和全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额中的工程量计算规则对照，便于读者快速理解并掌握两者之间的共同点及差异。

2. 依照全国统一建筑工程基础定额、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008）的体例，并结合各专业工程概预算定额，对装饰装修工程各工程定额中的说明、工程量的计算规则以及定额中的人工、材料、机械台班等项目进行了全面的应用分析与释义。

3. 编写注重理论与实践相结合，注重从以往建设工程造价领域中总结经验、积累资料和收集信息。

4. 为了方便读者，本书特别用表格的方式来说明，方便查阅，可操作性强。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>