

<<工程技术经济>>

图书基本信息

书名：<<工程技术经济>>

13位ISBN编号：9787111315087

10位ISBN编号：7111315081

出版时间：2010-9

出版时间：机械工业出版社

作者：潘艳珠 编

页数：176

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程技术经济>>

内容概要

本书主要内容包括：工程技术经济概述，工程项目经济评价要素，现金流量与资金的时间价值，工程项目经济评价方法，不确定性分析，工程项目的财务评价，国民经济评价概述，设备更新分析，工程项目后评价和价值工程。

为方便计算及参考，书后附有复利系数表。

为方便学习，本书每章结合土木工程和工程管理实际设有例题，书后设有思考题与练习题。

本书可作为高等职业院校及应用型本科院校建筑工程管理、工程造价、房地产及其相关专业的教材，也可作为以上专业从业人员的参考书。

书籍目录

前言第1章 工程技术经济概述 1.1 工程技术经济的有关概念 1.2 工程技术经济的研究对象和内容 1.3 工程技术经济的特点 1.4 技术经济分析的一般过程 1.5 工程技术经济分析的原理和基本原则 小结 思考题与习题第2章 工程项目的经济评价要素 2.1 投资 2.2 成本 2.3 折旧 2.4 收入、税金和利润 小结 思考题与习题第3章 现金流量与资金的时间价值 3.1 现金流量的概念及构成 3.2 资金的时间价值 3.3 资金的等值计算 小结 思考题与习题第4章 工程项目技术经济评价方法 4.1 静态经济评价方法 4.2 动态经济评价方法 4.3 投资方案的选择 小结 思考题与习题第5章 不确定性分析 5.1 盈亏平衡分析 5.2 敏感性分析 5.3 概率分析 5.4 风险决策 小结 思考题与习题第6章 工程项目的财务评价 6.1 工程项目经济评价概述 6.2 财务评价 6.3 改扩建和技术改造项目的经济评价 小结 思考题与习题第7章 国民经济评价概述 7.1 工程项目的国民经济评价 7.2 效益与费用 7.3 影子价格 7.4 国民经济评价步骤及指标 小结 思考题与习题第8章 设备更新分析 8.1 设备更新概述 8.2 设备经济寿命的确定 8.3 设备更新分析方法及其应用 小结 思考题与习题第9章 工程项目后评价 9.1 工程项目后评价概述 9.2 工程项目后评价的主要内容 9.3 工程项目后评价的程序和方法 9.4 工程项目后评价报告 小结 思考题与习题第10章 价值工程 10.1 价值工程概述 10.2 选择价值工程对象的原则和方法 10.3 功能分析、整理及评价 10.4 方案创新与评价 小结 思考题与习题附录 复利系数表参考文献

章节摘录

(1) 方案评价方法。

研究方案的评价指标，以分析方案的可行性。

(2) 投资方案选择。

投资项目往往具有多个方案，分析多个方案之间的关系，进行多方案选择是工程技术经济研究的重要内容。

(3) 筹资分析。

研究在市场经济体制下，如何建立筹资主体和筹资机制，怎样分析各种筹资方式的成本和风险。

(4) 财务分析。

研究项目对各投资主体的贡献，从企业财务角度分析项目的可行性。

(5) 经济分析。

研究项目对国民经济的贡献，从国民经济角度分析项目的可行性。

(6) 风险和不确定性分析。

任何一项经济活动，由于各种不确定性因素的影响，会使期望的目标与实际状况发生差异，可能会造成经济损失。

为此，需要识别和估计风险，进行不确定性分析。

(7) 建设项目后评估。

在项目建成后，衡量和分析项目的实际情况与预测情况的差距，并为提高投资效益提出对策措施。

(8) 技术选择。

为了实现一定的经济目标，就要考虑客观因素的制约，对各种可能得到的技术手段进行分析比较，选取最佳方案。

因此，需要研究各种客观条件是如何影响技术选择的，怎样进行对技术手段的分析比较来选取最佳方案。

1.3 工程技术经济的特点 工程技术经济立足于经济，研究技术方案，已成为一门独立的综合性学科，其主要特点有： 1.综合性 工程技术经济横跨自然科学和社会科学两大类。

工程技术学科研究自然因素运动、发展的规律，是以特定的技术为对象的；而经济学科是研究生产力和生产关系运动发展规律的一门学科。

工程技术经济从技术的角度去考虑经济问题，又从经济角度去考虑技术问题。

技术是基础，经济是目的。

在实际运用中，技术经济涉及的问题很多，一个部门、一个企业有技术经济问题，一个地区、一个国家也有技术经济问题。

因此，工程技术的经济问题往往是多目标、多因素的。

它所研究的内容既包括技术因素、经济因素，又包括社会因素和时间因素。

2.实用性 工程技术经济之所以具有强大的生命力，在于它非常有用。

工程技术经济研究的课题，分析的方案都来源于生产建设实际，并紧密结合生产技术和经济活动进行，它所分析和研究的成果直接用于生产，并通过实践来验证分析结果是否准确。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>