

<<建设工程合同管理>>

图书基本信息

书名：<<建设工程合同管理>>

13位ISBN编号：9787111325611

10位ISBN编号：7111325613

出版时间：2011-1

出版时间：机械工业

作者：全国监理工程师专业资格考试试题分析小组 编

页数：151

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程合同管理>>

前言

参加全国监理工程师执业资格考试的考生大多数是已经参加工作的在职人员，不会像全日制学生那样系统地参加学习，大多是通过自学，少了一种学习的氛围，而且，在学习时间上，又不可能有充分的保证。

基于对考生在学习中存在上述困难的深刻认识，我们认为一本好的辅导书对他们来说就显得尤为重要，这也正是我们编写本书的出发点。

本书的特点如下：围绕大纲、构建知识框架。

本书中的“知识框架”是按照考试大纲要求的考核重点的先后顺序进行编排的，简明扼要地阐述了考试大纲对考生应知应会的要求。

这部分内容为考生指明了备考学习的方向，考生根据这一部分内容可以确定命题所涉及知识体系的重要程度。

突出重点、注重把握主次。

本书中的“考试要点”设计成图表的形式，更直观地阐述了每一章需要掌握的重点内容，为考生梳理出主干脉络，将考试教材由厚变薄。

在本书中，我们对各种概念都作了深入的分析，把彼此之间有关联的概念放在一起，形成一个整体的知识体系，避免考生因内容零散出现疏漏。

考生可根据这部分内容来把握命题的采分点，从而掌握学习的重点。

注重全局、不搞题海战术。

本书中的“重点习题”收集了近几年的考题和一些重点习题，可以帮助考生掌握考试命题的规律，也让考生了解命题的方式，准确地把握考试的精髓。

在选题上尽量做到精简，尽量选择那些有代表性、能够起到举一反三作用的题让考生进行自测，做过这些习题后，考生就会恍然大悟，原来考试就是这样命题的。

实战练习、提前进入状态。

本书中的“冲刺试卷”的题量、难易程度和采分点均与标准试卷完全一致，而且均为套典题目，可帮助考生整体把握考试内容的知识体系，让考生逐步提高“题感”，是考生在考前进行冲刺的绝好试卷，为考生胸有成竹地步入考场奠定了基础。

答疑服务、解决考生疑难。

编写组专门为考生配备了专业答疑教师解决疑难问题。

参加本书编写的人员都是长年参加全国监理工程师执业资格考试辅导的教学经验丰富的培训老师，可以说我们最清楚考生需要什么样的辅导书，编写该书的时候充分考虑了考生的实际需求。

由于编写时间有限，不妥之处恳请各位考生以及同仁们不吝赐教，以便再版时进行修正。

<<建设工程合同管理>>

内容概要

全书共9章，主要内容包括：建设工程合同管理法律基础、合同法律制度、建设工程招标管理、建设工程委托监理合同、建设工程勘察设计合同管理、建设工程施工合同管理、建设工程物资采购合同管理、FIDIC合同条件下的施工管理、建设工程施工索赔。

每章包括知识框架、专家剖析、考试要点、重点习题、习题答案。

书中对2008～2010年度考题分值进行了统计。

书中附两套2011年考试冲刺试卷和2010年度真题。

本书浓缩了考试复习重点，知识精练，重点突出，例题丰富，既可作为考生参加全国监理工程师执业资格考试的应试辅导教材，也可作为大中专院校师生的教学参考书。

<<建设工程合同管理>>

书籍目录

前言2008~2010年度《建设工程合同管理》考题分值统计第一章建设工程合同管理法律基础 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第二章合同法律制度 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第三章建设工程招标管理 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第四章建设工程委托监理合同 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第五章建设工程勘察设计合同管理 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第六章建设工程施工合同管理 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第七章建设工程物资采购合同管理 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第八章FIDIC合同条件下的施工管理 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案第九章建设工程施工索赔 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案2011全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(一)2011全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(一)参考答案2011全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(二)2011全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(二)参考答案2010年度全国监理工程师执业资格考试试卷2010年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案

<<建设工程合同管理>>

章节摘录

52. 下列关于建筑工程一切险保险人的保险责任期限的说法中, 正确的有()。

A. 工程施工延误竣工, 保险责任至保险单约定的时间止
 B. 工程提前竣工, 保险责任至保险单约定的时间止
 C. 工程提前竣工, 工程竣工日为保险责任终止日
 D. 被保险人提前使用部分单位工程, 不对保险单约定的责任期限产生影响
 E. 被保险人提前使用部分单位工程, 该部分工程的开始使用日为保险责任终止日

53. 根据《中华人民共和国合同法》的规定, 下列关于格式条款合同的说法中, 正确的有()。

A. 格式条款合同的起草应遵循公平原则确定当事人之间的权利义务
 B. 订立合同时, 起草方有义务请对方注意免除其责任的条款
 C. 订立合同时, 不允许对合同的任何条款做改动
 D. 发生合同争议时, 如果涉及合同条款有两种以上不同解释, 应由起草方解释
 E. 发生合同争议时, 如果涉及合同条款有两种以上不同解释, 应采用对起草方不利的解释

54. 《中华人民共和国合同法》规定的承担缔约过失责任的构成要件有()。

A. 缔约一方有受损害的事实
 B. 缔约过失责任方有过错
 C. 缔约方违反要约约定
 D. 缔约当事人的过错与损失有因果关系
 E. 合同尚未成立

55. 《中华人民共和国合同法》规定的合同变更条件包括()。

A. 有效的合同
 B. 协商一致
 C. 合同当事人一方确有变更理由和依据
 D. 须经合同管理机关批准
 E. 变更内容明确

56. 下列解决合同争议的文件中, 具有法律强制力的有()。

A. 监理工程师主持下发包人和承包人达成的和解协议
 B. 建设行政管理机关主持下发包人和承包人达成的调解协议
 C. 仲裁机构主持下发包人和承包人达成的仲裁调解书
 D. 法院主持下发包人和承包人达成的民事调解书
 E. 合同管理机关主持下发包人和承包人达成的调解协议

57. 根据《中华人民共和国招标投标法》的规定, 下列各类项目中, 必须进行招标的有()。

A. 大型基础设施建设项目
 B. 涉及国家安全的保密工程项目
 C. 国家融资的工程项目
 D. 世界银行贷款项目
 E. 采用特定专有技术施工的项目

58. 投标人向建设行政主管部门申请办理招标手续时, 所提供的招标备案文件应说明的情况有()。

A. 招标工作范围
 B. 对投标人的资质要求
 C. 招标公告
 D. 资格预审条件
 E. 招标方式和计划工期

<<建设工程合同管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>