

图书基本信息

书名：<<2012全国造价工程师执业资格考试考点精析与题解>>

13位ISBN编号：9787111380849

10位ISBN编号：7111380843

出版时间：2012-5

出版时间：机械工业出版社

作者：全国造价工程师执业资格考试试题分析小组 编

页数：174

字数：290000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书共5章，主要内容包括：工程造价管理及其基本制度、工程经济、工程财务、工程项目管理和经济法律法规。

每章包括知识框架、专家剖析、考试要点、重点习题、习题答案。

书中附两套冲刺试卷和2011年考试真题。

本书浓缩了考试复习重点，知识精炼，重点突出，例题丰富，解答详细，既可作为考生参加全国造价工程师执业资格考试的应试辅导教材，也可作为大中专院校师生的教学参考书。

书籍目录

前言

本科目知识体系

重要命题知识点归纳

2009-2011年度《工程造价管理基础理论与相关法规》考题分值统计

历年考试题型说明

备考复习方略

答题技巧

第一章 工程造价管理及其基本制度

一、知识框架

二、专家剖析

三、考核要点

四、重点习题

五、习题答案

第二章 工程经济

一、知识框架

二、专家剖析

三、考试要点

四、重点习题

五、习题答案

第三章 工程财务

一、知识框架

二、专家剖析

三、考试要点

四、重点习题

五、习题答案

第四章 工程项目管理

一、知识框架

二、专家剖析

三、考试要点

四、重点习题

五、习题答案

第五章 经济法律法规

一、知识框架

二、专家剖析

三、考试要点

四、重点习题

五、习题答案

2012全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(一)

2012全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(一)参考答案

2012全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(二)

2012全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(二)参考答案

2011年度全国造价工程师执业资格考试试卷

2011年度全国造价工程师执业资格考试试卷 参考答案

## 章节摘录

版权页：插图：处罚种类分为：注册违规的：（3）以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的，由注册机关撤销其注册，3年内不得再次申请注册，并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以罚款。

其中，没有违法所得的，处以1万元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款（4）未按照规定办理变更注册仍继续执业的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门责令限期改正；逾期不改的，可处以5000元以下的罚款。

执业活动违规的：注册造价工程师有下列行为之一的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告，责令改正。

没有违法所得的，处以1万元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款：

（1）不履行注册造价工程师义务（2）在执业过程中，索贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他利益（3）在执业过程中实施商业贿赂（4）签署有虚假记载、误导性陈述的工程造价成果文件（5）以个人名义承接工程造价业务（6）允许他人以自己名义从事工程造价业务（7）同时在两个或者两个以上单位执业（8）涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让注册证书或者执业印章（9）法律法规、规章禁止的其他行为。

未提供信用档案信息的：注册造价工程师或者其聘用单位未按照要求提供造价工程师信用档案信息的，由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关专业部门责令限期改正；逾期不改的，可处以1000元以上、1万元以下的罚款。

资质等级标准分为：甲级标准：（1）已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满3年（2）企业出资人中，注册造价工程师人数不低于出资人总人数的60%，且其出资额不低于企业注册资本总额的60%（3）技术负责人已取得造价工程师注册证书，并具有工程或工程经济类高级专业技术职称，且从事工程造价专业工作15年以上（4）专职从事工程造价专业工作的人员（以下简称专职专业人员）不少于20人，其中，具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于16人，取得造价工程师注册证书的人员不少于10人，其他人员均需要具有从事工程造价专业工作的经历（5）企业与专职专业人员签订劳动合同，且专职专业人员符合国家规定的职业年龄（出资人除外）（6）专职专业人员的人事档案关系由国家认可的人事代理机构代为管理（7）企业注册资本不少于人民币100万元（8）企业近3年工程造价咨询营业收入累计不低于人民币500万元（9）具有固定的办公场所，人均办公建筑面积不少于10m<sup>2</sup>（10）技术档案管理制度、质量控制制度、财务管理制度齐全（11）企业为本单位专职专业人员办理的社会基本养老保险手续齐全（12）在申请核定资质等级之日前3年无违规行为。

乙级标准：（1）企业出资人中，注册造价工程师人数不低于出资人总人数的60%，且其出资额不低于注册资本总额的60%（2）技术负责人已取得造价工程师注册证书，并具有工程或工程经济类高级专业技术职称，且从事工程造价专业工作10年以上（3）专职专业人员不少于12人，其中，具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于8人，取得造价工程师注册证书的人员不少于6人，其他人员均需要具有从事工程造价专业工作的经历（4）企业与专职专业人员签订劳动合同，且专职专业人员符合国家规定的职业年龄（出资人除外）（5）专职专业人员的人事档案关系由国家认可的人事代理机构代为管理（6）企业注册资本不少于人民币50万元（7）具有固定的办公场所，人均办公建筑面积不少于10m<sup>2</sup>（8）技术档案管理制度、质量控制制度、财务管理制度齐全（9）企业为本单位专职专业人员办理的社会基本养老保险手续齐全（10）暂定期内工程造价咨询营业收入累计不低于人民币50万元（11）在申请核定资质等级之日前无违规行为业务范围。

业务范围：（1）建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核（2）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制（3）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核），合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）与工程款支付，工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等（4）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询（5）提供工程造价信息服务。

业务承接咨询合同的主要内容：（1）委托人与咨询人的详细信息（2）咨询项目的名称、委托内容、

要求、标准,以及履行期限(3)委托人与咨询人的权利、义务与责任(4)咨询业务的酬金、支付方式和时间(5)合同的生效、变更与终止(6)违约责任、合同争议与纠纷的解决方式(7)当事人约定的其他专用条款的内容。

企业分支机构:工程造价咨询企业设立分支机构的,应当自领取分支机构营业执照之日起30日内,持下列材料到分支机构工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案:(1)分支机构营业执照复印件(2)工程造价咨询企业资质证书复印件(3)拟在分支机构执业的不少于3名注册造价工程师的注册证书复印件(4)分支机构固定办公场所的租赁合同或产权证明。

省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当在接受备案之日起20日内,报国务院建设主管部门备案。

跨省区承接业务:工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务的,应当自承接业务之日起30日内到建设工程所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>