

<<建筑工程经济与企业管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程经济与企业管理>>

13位ISBN编号：9787112030095

10位ISBN编号：7112030099

出版时间：1997-6

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：黄仕诚 编

页数：355

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程经济与企业管理>>

### 内容概要

《建筑工程经济与企业管理（第3版）》主要介绍了建筑企业在国民经济中的地位与作用；基本建设程序；资金的时间价值；建设项目可行性研究；建设项目技术经济分析方法；预测与决策技术；建筑设计方案的技术经济评价；价值工程；建筑工程概预算的编制；建筑企业管理概论；建筑工程的招标投标；建筑企业计划管理、项目管理、技术管理、资源管理、质量管理、成本管理及经济核算；建设项目监理；城市房地产经济等内容。

《建筑工程经济与企业管理（第3版）》为高校专科工民建专业用教材，亦可供函授、电大或专业培训选用。

## &lt;&lt;建筑工程经济与企业管理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 建筑业在国民经济中的地位与作用第一节 国民经济中的建筑业第二节 建筑产品生产的技术经济特点第三节 基本建设与建筑业思考题第二章 基本建设程序一、什么是基本建设程序二、基本建设程序的内容三、基本建设程序是建设过程客观规律性的反映四、违反建设程序将造成巨大损失思考题第三章 资金的时间价值第一节 资金时间价值的基本概念第二节 计算资金时间价值的普通复利公式第三节 名义利率和实际利率思考题习题第四章 建设项目可行性研究第一节 可行性研究的阶段划分第二节 可行性研究的内容和步骤第三节 编制报告的依据、作用和要求第四节 建设项目投资估算第五节 项目产品成本估算思考题习题第五章 建设项目技术经济分析方法第一节 投资偿还期和投资效果系数计算第二节 现值分析法第三节 年现金流量分析法第四节 其他分析法第五节 收益率分析法第六节 敏感性分析第七节 盈亏分析法思考题习题第六章 预测与决策技术第一节 预测技术第二节 决策技术思考题习题第七章 建筑设计方案的技术经济评价第一节 民用建筑设计方案技术经济评价第二节 小区规划设计方案的评价指标第三节 工业建筑设计方案的技术经济评价思考题习题第八章 价值工程第一节 价值工程概论第二节 对工程进行功能分析第三节 制度改进方案思考题第九章 建筑工程概预算的编制第一节 建筑工程定额第二节 建筑工程概预算文件及费用组成第三节 单位工程施工图预算编制第四节 单位工程设计概算编制第五节 竣工决算思考题第十章 建筑企业管理概论第一节 建筑企业管理基本概念第二节 企业的责权利第三节 企业素质第四节 建筑企业管理体制与组织思考题第十一章 建筑工程的招标投标第一节 建筑工程招标投标的概念第二节 建筑工程招标的程序第三节 建筑工程投标承包第四节 开标、评标和定标第五节 工程合同第六节 施工索赔思考题第十二章 建筑企业的计划管理第一节 计划管理的必要性、任务和特点第二节 建筑企业生产经营计划体系第三节 建筑企业计划指标体系第四节 计划的编制第五节 计划的实施与控制第六节 建设工期的经济效益分析思考题习题第十三章 建筑企业的项目管理第一节 项目管理概论第二节 项目管理组织与项目经理第三节 施工项目管理运行机制第四节 项目现场施工管理与控制思考题第十四章 建筑企业的技术管理第一节 建筑企业技术管理的任务和内容第二节 技术管理组织体系和技术责任制第三节 技术标准、技术规程与技术管理制度第四节 技术开发第五节 施工方案的技术经济评价思考题第十五章 建筑企业的资源管理第一节 建筑企业劳动管理第二节 建筑企业材料管理第三节 建筑企业机械设备管理思考题习题第十六章 建筑企业质量管理第一节 质量管理的基本概念第二节 全面质量管理保证体系第三节 建筑安装工程质量检验评定第四节 全面质量管理中常用统计分析方法思考题习题第十七章 建筑企业成本管理及经济核算第一节 建筑企业的资金管理第二节 建筑企业的成本管理第三节 建筑产品价格中的利润第四节 建筑企业的经济核算制第五节 建筑企业经济活动分析思考题习题第十八章 建设项目监理第一节 建设监理的基本概念第二节 建设监理的业务与规划第三节 建设项目监理的方法思考题第十九章 城市房地产经济第一节 城市房地产经济基本概念第二节 城市土地使用权的出让、转让、出租与抵押第三节 城市土地地租第四节 城市住房改革第五节 房地产综合开发程序第六节 房地产综合开发方法思考题习题附录

章节摘录

第一章 建筑业在国民经济中的地位与作用      第一节 国民经济中的建筑业      一、基本概念

建筑业是一个独立的、重要的物质生产部门，是从事建筑工程勘察设计、施工安装和维修更新的物质生产部门。

建筑业围绕建筑活动的全过程来开展自己的生产经营活动。

建筑业的生产活动主要是从事建筑安装工程的施工，为物质生产领域各部门提供所需的建筑物、构筑物及各种设备的安装工作；

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>