

<<物业管理手册>>

图书基本信息

书名：<<物业管理手册>>

13位ISBN编号：9787112037803

10位ISBN编号：7112037808

出版时间：1999-4

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：潘蜀健

页数：675

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业管理手册>>

### 内容概要

本书是为物业管理工作者编写的一本实用工具书。

物业管理公司在经营管理中所遇到的主要技术经济问题均可通过本书查询。

全书共分十六章，主要内容包括：物业与物业管理概念及市场研究，物业管理工作的基本环节，物业管理公司的设置及其内部管理体制，物业经营企业的财务管理与统计，住宅小区及高层楼宇、写字楼、工业厂房等单项物业的管理与服务，物业租赁及租赁管理，物业经营的投资、成本、收益等技术经济分析，物业经营的税费，物业价格评估及评估方法，建筑材料、建筑构造等房屋建筑的基本知识，房屋建筑的修缮和养护，集中供暖、室内给水排水、制冷空调、室内煤气等建筑设备的维修与保养，室内照明、建筑供配电系统、室内动力系统、室内弱电系统等建筑电气设备的维护和管理，居住小区园林花草的养护管理，智能大厦、物业管理信息系统以及电子计算机在物业管理中应用等。

书籍目录

第一章 物业与物业管理第二章 物业管理运作的基本环节第三章 物业管理公司第四章 物业经营企业财务管理与统计第五章 住宅小区及单项物业的管理与服务第六章 物业租赁管理第七章 物业经营技术经济分析第八章 物业经营税费第九章 物业价格评估第十章 房屋建筑基本知识第十一章 房屋建筑修缮第十二章 建筑设备的养护与维修第十三章 建筑电气系统的运行管理与维护第十四章 居住小区市政设施的管理与维护第十五章 园林养护管理第十六章 电子计算机在物业管理中的应用参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>