

<<建筑装饰装修工程监理>>

图书基本信息

书名：<<建筑装饰装修工程监理>>

13位ISBN编号：9787112050024

10位ISBN编号：7112050022

出版时间：2003-4

出版单位：中国建筑书店有限责任公司（中国建筑工业

作者：周兰芳

页数：234

字数：367000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑装饰装修工程监理>>

内容概要

本书对液体火箭总体设计中有关推进和增压输送系统作了较全面、系统地论述。总共10章，内容包括推进系统，增压输送系统的设计与应用，推进剂加注、剩余控制和晃动抑制，推进剂输送、管理与空间剩余推进剂排放，火箭纵向耦合振动(POGO)抑制，增压控制和气体热力计算，低温火箭喷泉效应和推进剂分层与增压计算，推进剂结构件和导管阀门附件等技术课题。着重从系统基本原理、功能、类型、主要技术问题、设计、试验研究与应用，以及技术发展状态讨论。

内容广泛、丰富翔实。

本书可供从事火箭和相关技术领域的设计、工程技术人员、高等院校师生阅读和参考。

<<建筑装饰装修工程监理>>

书籍目录

绪论 第一章 工程建设监理概论 第一节 工程建设监理基本概念 第二节 工程项目及其管理体制
第三节 建筑装饰装修工程监理概述 第四节 目标控制的基本概念 第二章 工程建设监理法律法规
第一节 法律法规简介 第二节 工程建设监理企业的资质管理 第三节 监理工程师执业资格考试
与注册 第三章 工程建设监理实务 第一节 工程建设监理招投标 第二节 招投标基本知识及施工招
投标 第三节 总监负责制 第四节 工程项目监理机构 第五节 工程项目监理实施原则及主要程序
第六节 建筑装饰装修施工监理特点及要点 第四章 建筑装饰装修施工监理的质量控制 第一节 质
量控制的依据 第二节 施工质量控制的内容和手段 第三节 工程质量控制要点 第四节 建筑装
饰装修实体工程质量验收 第五节 主要分项、分部工程质量控制 第六节 建筑地面工程施工质量验收
第七节 室内环境质量控制 第五章 建筑装饰装修施工监理的进度控制 第一节 工程建设项目进
度的基本概念 第二节 施工阶段进度控制的内容和工作流程 第三节 装饰装修施工进度控制内容和要
点 第六章 建筑装饰装修施工监理的投资控制 第一节 工程建设项目投资构成 第二节 建筑安装工程
费用构成 第三节 投资控制的原理及方法 第四节 建设项目合同价款的确定 第五节 装饰装修
施工监理投资控制的重要环节 第七章 建筑装饰装修施工监理的合同管理与信息管理 第一节 施工
合同管理 第二节 信息管理 第三节 协调 附录 主要参考文献

<<建筑装饰装修工程监理>>

章节摘录

第一章 工程建设监理概论 第一节 工程建设监理基本概念 一、监理和建设监理 (一) 监理 “监理”是外来词汇,我国尚无明确定义,可有名词或动词双重意义的理解,视其具体用处而定。

直接理解为“监督管理”也可,但需清楚,“管理”含有立法职能,而“监理”偏重于执法。

全面表述“监理”的含义可为:执行者(机构)依照某项准则,对某种行为的实施者进行监督管理,使其行为符合准则,达到预期目标。

由此可知,监理活动的实现,需具备两方面的主体,即监理的执行者和行为的实施者(即被监理者);一个准则,即监理的依据和预定的目标。

当然,一定的手段和方法是进行监督管理的措施,更不可忽视。

(二) 建设监理 根据监理概念可知,建设监理是监督管理的一种,是对工程项目的建设而言

。可简言表述为:建设监理是监理企业(监理工程师)接受建设单位委托与授权,对工程建设参与者的行为进行监督管理,约束其行为,使之符合国家的法律、法规、技术标准,制止建设行为的随意性、盲目性,达到建设单位对该项目的投资、进度和质量的预定目标。

由上述概念可知,建设监理的执行者是监理企业(监理工程师),被监理者宏观看是项目建设的参与各方,含勘察设计、施工、供应等单位,视建设单位委托和授权监理的范围和内容而定具体的被监理方,监理企业(工程师)只能在授权范围内监理。

特别应注意监理的对象实质是参与建设各方的行为,而不是那些参与者本人。

监理的时间应是和监理范围相应的建设过程,监理的依据是国家和各级政府主管部门批准的与该项目建设相关的法律文件,含立项、规划、勘察、设计、施工、供货各阶段的政府批件;相关的合同;设计图纸及说明;技术标准;施工及验收规范;以及政府主管部门制定的各种相关方针、政策、法规和规定。

监理的目的是约束参与各方的行为,避免随意和盲目,以求在计划时段内达到建设单位预期的最大经济效益和质量标准,具体说来就是实现建设单位(也称业主)预期的投资、进度和质量三大目标。

<<建筑装饰装修工程监理>>

编辑推荐

本书融入作者从事工程监理工作十余年积累的实践经验，结合监理的基本理论，具有概念准确、脉络清晰、可操作性强的特点。通过改编本书扩大了适读范围，对参与建筑装饰装修工程的监理工程师和建设单位的工作人员都将有借鉴价值和启发作用，也可作为土建类施工和管理专业高等院校学生课外参考书籍。

<<建筑装饰装修工程监理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>