

<<地产圣经>>

图书基本信息

书名：<<地产圣经>>

13位ISBN编号：9787112050994

10位ISBN编号：7112050995

出版时间：2002-4

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：时昶

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<地产圣经>>

内容概要

《地产圣经:引爆深圳地产成功的二十六个模式》主要内容：中国房地产业从20世纪80年代复苏，90年代迅速发展，21世纪初进入了一个新的发展时期。

在20年的发展中，先出现了以生产和供应商品房为特征的房地产开发，后逐步形成了以评估、经纪、咨询为内容的房地产中介，以及以经营管理楼宇、小区为主业的物业管理，从而形成了较为完整的中国房地产业的产业构架。

伴随着房地产业的发展壮大，全国各地出现了许多成功的房地产经营模式，它们中有成功楼盘的开发，如国家小康住宅等；有成功的中介经纪服务，如房屋置换、置业担保等；有成功的物业管理，如建设部优秀示范小区等。

一个楼盘、一个项目、一个企业做得好，取得成功，有好的回报率，必须有前期周密的市场调研、分析和策划；有好的规划设计理念和方案；有先进的营销手段、准确的产品定位、价格定位；有合理的融资途径和手段；有现代化的企业运行机制和内部管理机制以及用人机制；也有合适的施工队伍及住宅房地产部品的选择等等。

开展成功经营模式巡礼活动是为了系统、全面地总结房地产经营方面的经验，让它“发扬广大”，从理论与实践的结合上，把中国房地产业的发展推向一个新的高度，让房地产业生产出更多的好楼盘，出现更多的好中介，产生更多的好管理；也让中国的房地产企业在人世后经得住更加激烈的市场竞争

。

<<地产圣经>>

书籍目录

前言；中国现代大型居住示范开发模式；中国现代综合大型社区开发模式；中国现代新城镇开发模式；
；顶极豪宅开发模式景观住宅开发模式；顶极别墅开发模式；网络地产开发模式；艺术地产开发模式
；大众精品开发模式；度假休闲住宅开发模式；经典小户型开发模式；创新地产开发模式；郊居精品
开发模式；超级大盘开发模式；综合型住区开发模式；产权式酒店开发模式；创新科技园区开发模式
；区域性标志性住区（盐田）开发模式；

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>