

<<城市规划管理与法规>>

图书基本信息

书名：<<城市规划管理与法规>>

13位ISBN编号：9787112051175

10位ISBN编号：7112051177

出版时间：2003-1

出版时间：中国建筑工业

作者：袁建新

页数：226

字数：353000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市规划管理与法规>>

内容概要

本书主要根据《城市规划专业本科（五年制）教育培养目标》和《全国注册城市规划师考试大纲》要求编写，简介介绍了城市管理、决策、法律、行政法等基础知识，较系统地阐述了城市规划法规和城市规划管理体系。

全书分为四部分，第一部分为管理决策与法律基本知识，包括城市管理概述、决策概念、行政管理学、行政学概述4章；第二部分为城市规划法规知识，包括城市规划法规概论、城市规划依法行政、城市用地规划管理、规划鉴定是、道路交通和市政工程规划管理、城市规划实施的监督检查5章；第四部分为附录，收集了《城市规划法》、《城市规划法解说》，并摘录了39部城市规划法配套法、相关法律法规的有关内容，以便查阅。

本书为城市规划专业教材，也可作为注册城市规划师及从事城市规划管理工作人员。

<<城市规划管理与法规>>

书籍目录

第一部分 管理决策与法律基本知识 第一章 城市管理概述 第一节 城市管理的特性、内容
 第二节 城市管理学理论 第三节 城市管理的理念与方法 第四节 城市管理体制 第二章
 决策概论 第一节 决策的含义、要素及决策的合理性 第二节 决策的类型与特点 第三
 节 决策的程序与方法 第四节 城市规划管理决策 第三章 行政管理不概述 第一节 行政
 和行政管理的基本概念 第二节 行政机关与行政领导 第三节 行政效率 第四章 行政法学
 概述 第一节 法律及行政法 第二节 行政主体与行政行为 第三节 行政程序 第四节
 行政职权 第五节 行政责任与行政监督 第二部分 城市规划法规知识 第五章 城市规划法规
 概论 第一节 城市规划法规概述 第二节 城市规划法规的发展历程 第三节 城市规划法
 规的基本内容 第四节 国家城市规划法 第六章 城市规划依法行政 第一节 城市规划依法
 行政特点及环境 第二节 城市规划依法行政依据 第三节 城市规划依法行政行为 第四节
 城市规划依法行政制度 第五节 城市规划行政主管部门 第七章 城市规划文本的界定 第
 一节 城市规划文本的界定 第二节 城市规划文本的特点 第三节 城市规划文本的内容、形
 式及表达 第三部分 城市规划管理 第八章 城市规划管理基本知识 第一节 城市规划管理概述
 第二节 城市规划管理系统 第三节 城市规划管理的方法与技术 第九章 建设用地规划管
 理 第一节 建设用地规划管理概述 第二节 建设用地规划管理的内容 第三节 建设用地
 规划管理程序 第十章 建设工程规划管理 第一节 建设工程规划管理概念和作用 第二节
 建设工程规划管理的内容 第三节 建设工程规划管理的程序 and 操作要求 第四节 历史文化遗产
 保护规划管理 第十一章 道路交通及市政工程规划管理 第一节 道路交通工程规划管理
 第二节 市政管线工程规划管理 第十二章 城市规划实施的监督检查 第一节 城市规划实施监
 督检查的任务 第二节 城市规划实施监督检查的程序 and 操作要求 第三节 城市规划实施监督
 检查的行政处罚 附录 城市规划法及相关法律法规摘录 附录一：中华人民共和国城市规划法 附录
 二：《中华人民共和国城市规划法》解说 附录三：《城市规划法》配套法规简介 一、《中华人
 民共和国城市规划法》配套法规文化 参考文献

<<城市规划管理与法规>>

章节摘录

第一部分 管理决策与法律基本知识 第一章 城市管理概述 第一节 城市管理的特性、内容 从人类城市的发展史看,自从有了城市便开始了城市管理的实践性探索。随着城市化水平的提高,城市政府管辖事务日益繁重,城市政府组织比以前庞大。城市现代化进程中,城市管理发生了很大的变化,当今对城市的科学管理和城市规划已成为现代化都市生存和发展的必要条件。

一、现代城市管理的特性 究竟什么是城市管理,它有哪些特性?这个问题在城市学和城市管理学理论研究中一直引人注目,且争论颇多。

归纳起来,以下四种观点较有影响和代表性: (1) 城市管理的对象是城市,是对城市运转和发展所进行的控制、引导行为,它的主要任务是保障城市有机体健康运行,并以此为目标,建立健全完善的社会、经济发展机制,使城市可持续发展。

(2) 广义的城市管理是指包括人口管理、经济管理、社会管理、基础设施管理、科技管理和文教卫生管理等内涵丰富的城市要素群的管理。

(3) 城市管理等同于市政管理,主要指政府对城市的公用事业、公共设施等方面的管理,如对教育、医疗卫生、体育设施等的规划和建设进行控制、指导。

(4) 城市管理是指对那些构成影响城市运转的动态因素进行管理,而那些相对静止的构成因素则不在城市管理范围之内,亦称为城市动态要素管理。

上述观点,从不同角度阐述了城市管理的含义,综合述之:城市管理是以城市的可持续发展为目标,保障城市肌体健康运行,以城市的物质要素包括人、财、物、信息等各种资源为对象,对城市运行系统做出的综合性协调、规划、控制和建设活动。

现代城市具有多功能的特性,它集中了工、商、科技、服务等各行业优势,不仅是生产中心、流通中心,而且是文化、交通等中心。

现代城市多功能特性还表现在对周围地区的辐射作用,即带动和促进城市周围地区发展的功能。

城市是区域经济发展的增长极点,通过城乡间的社会经济交流与合作,城市的产品、技术、人才、信息、生活方式等向周围农村流动与辐射,促进城乡一体发展。

一个城市的辐射功能越强,其中心作用就越明显。

现代城市的综合功能,决定了城市必须具有科学的管理。

只有科学地认识城市的功能,才能对城市施行有效的管理,为城市提供良好的发展环境和促进机制,促使城市功能的充分发挥。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>