

<<全国房地产经纪人执业资格考试应>>

图书基本信息

书名：<<全国房地产经纪人执业资格考试应试导读>>

13位ISBN编号：9787112064281

10位ISBN编号：7112064287

出版时间：2004-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：刘长滨编

页数：362

字数：559000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书是全国房地产经纪人执业资格考试辅导用书之一。

以最新的大纲、指定教材和现行标准、规范为编写依据。

全书共分四部分，分别为考试的四个科目。

每一部分的章、节均按照指定教材的章、节对应设置。

每章前均列出大纲要求“掌握”、“熟悉”、“了解”的三个层次的基本内容。

并以问答题形式提出各个章节的知识点，问答题的答案以最精练的语言提纲挈领地列出该知识点的各个采分点，以便考生快速掌握、巩固记忆。

此外，本书还采用例题的形式对教材中的难点问题进行深入剖析，使考生对大纲内容加深理解。

全书最后提供了历年全套考题和正确答案，以及模拟试题和参考答案，以便于考生在考前进行自测，检查复习效果。

本书非常适合考生在认真学习制定教材的基础上，进行最后的强化记忆和考前热身。

书籍目录

前言第一部分 房地产基本制度与政策 第一章 法律基础知识 第二章 建设用地制度与政策 第三章 城市房屋拆迁管理与政策 第四章 规划设计与工程建设管理制度与政策 第五章 房地产开发经营管理制度与政策 第六章 房地产交易管理制度与政策 第七章 房地产权属登记制度与政策 第八章 房地产税收制度与政策 第九章 住房公积金制度与政策 第十章 物业管理制度与政策 第十一章 房地产经纪活动相关法律

第二部分 房地产经纪概论 第一章 房地产经纪概述 第二章 房地产经纪人员 第三章 房地产经纪机构 第四章 房地产交易流程与合同 第五章 房地产代理业务 第六章 房地产居间业务 第七章 房地产经纪其他业务 第八章 房地产经纪信息 第九章 房地产经纪行业管理 第十章 中国港台地区房地产经纪业 第十一章 美国房地产经纪业

第三部分 房地产经纪实务 第一章 市场营销概述 第二章 房地产市场调研 第三章 房地产市场细分 第四章 房地产项目定位 第五章 房地产价格策略 第六章 房地产市场推广与营销渠道 第七章 房地产营销组织与营销管理 第八章 房地产居间业务的房源管理 第九章 房地产居间业务的客源管理 第十章 房地产居间业务的促成 第十一章 房地产经纪业务的风险管理

第四部分 房地产经纪相关知识 第一章 房地产市场和投资知识 第二章 房地产价格和估价知识 第三章 城市和城市规划知识 第四章 建筑知识 第五章 房地产测绘知识 第六章 金融知识 第七章 保险知识 第八章 统计知识 第九章 环境知识 第十章 心理学知识

附录1 全国房地产经纪人执业资格考试模拟试题 全国房地产经纪人执业资格考试模拟试题参考答案附录2 2003年全国房地产经纪人执业资格考试试卷 2003年全国房地产经纪人执业资格考试试卷参考答案

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>