

<<房地产开发与经营>>

图书基本信息

书名：<<房地产开发与经营>>

13位ISBN编号：9787112076024

10位ISBN编号：7112076021

出版时间：2006-1

出版单位：中国建筑工业出版社

作者：郭凤荣

页数：190

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产开发与经营>>

内容概要

全面系统地介绍了房地产开发企业的建立、管理与房地产项目开发经营的全过程。全书共8章，分别叙述了房地产与房地产业，房地产开发企业的经营战略与管理，房地产开发项目的可行性研究，房地产开发项目的资金筹集，房地产开发项目用电的取得，城市建设规划与勘察设计，房地产开发建设过程，房地产市场营销等。每章均附有复习思考题。

本书为中等职业学校物业管理专业和房地产经营与管理专业教材，也可供物业管理学习参考。

<<房地产开发与经营>>

书籍目录

第一章 概述第一节 房地产与房地产业第二节 房地产市场概述第三节 房地产开发与经营概述第四节 房地产开发与经营的形式和内容第五节 房地产开发与经营学科的性质复习思考题第二章 房地产开发企业第一节 房地产开发企业的经营战略第二节 房地产开发企业的经营目标第三节 房地产开发企业的管理复习思考题第三章 房地产开发项目的可行性分析第一节 房地产可行性分析概述第二节 房地产市场调研第三节 房地产开发项目投资与成本费用估算第四节 财务评价方法第五节 不确定性分析第六节 可行性研究报告的撰写复习思考题第四章 房地产开发项目的资金筹措第一节 房地产开发项目融资的概念第二节 房地产项目资金来源第三节 房地产项目融资的方式第四节 房地产项目融资的步骤第五节 金融机构对项目贷款的审查内容复习思考题第五章 房地产开发项目用地的取得第一节 土地使用权出让第二节 土地使用权转让第三节 土地使用权划拨第四节 房地产开发的前期工作复习思考题第六章 城市建设规划与勘察设计第一节 城市建设规划概述第二节 城市建设规划管理第三节 城市居住区规划第四节 房地产开发项目的勘察与设计复习思考题第七章 房地产开发建设过程第一节 房地产开发项目建设工程招投标概述第二节 房地产开发建设工程施工合同及管理第三节 房地产开发项目管理第四节 项目的竣工验收复习思考题第八章 房地产市场营销第一节 房地产市场营销基本理论第二节 房地产市场营销策略第三节 房地产市场营销策划第四节 房地产中介服务行业管理复习思考题参考文献

<<房地产开发与经营>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>