

图书基本信息

书名：<<城市化进程中的会居环境和住宅建设>>

13位ISBN编号：9787112078479

10位ISBN编号：7112078474

出版时间：2005-11

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：邹经宇 等编

页数：842

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

自首届中国城市住宅研讨会于1998年12月18日在北京召开以来，至今已经快有7个年头了，其间又先后陆续举办过三届研讨会。

可以说这四届研讨会的内容一届比一届丰富而深入，研讨会的议题和参与者一届比一届广泛和增加，因此历届研讨会都受到了与会人士的普遍欢迎和好评。

其实上述研讨会的发起与召开系源起于20世纪90年代中叶以来，香港中文大学建筑系与建设部科学技术委员会之间多年交往与合作的结果，从而试图在更大程度上为学人、同行间创建起广泛而且实际的交流合作平台作出的尝试。

基于早先的多年交往和了解，香港中文大学中国城市住宅研究中心，在建设部科学技术委员会支持下，于1998年12月18日成立，并同时在北京召开了首届中国城市住宅研讨会。

随后几届研讨会有了更多的单位团体参与联合主办、协办或给予了不同方式的有力支持。

早在一年之前就开始着手筹备且已取得良好进展而当前筹备工作进入倒计时阶段的第五届中国城市住宅研讨会，其主题为：“城市化进程中的人居环境和住宅建设；可持续发展和建筑节能，”由建设部科学技术委员会和香港中文大学中国城市住宅研究中心联合主办，香港特区政府房屋署、中国城市规划研究院和建设部住宅产业化促进中心协办，此外作为研讨会的支持单位尚有：中国建筑学会、香港特区政府规划署、屋宇署、澳门特区政府房屋局、香港建筑师学会、香港工程师学会，以及台湾成功大学等两岸四地的相关部门、学术团体、研究设计机构及高等学校等诸多机构。

至当前为止，研讨会筹委会已经收到交流论文180篇，经研讨会学术委员会有关成员评阅，由于研讨会规模和条件所限，只能推荐其中的120篇论文入选本届研讨会论文集中，鉴于这些论文内容相当丰富，水准相对较高，经有关专家和出版人士评估，认为这本论文集，值得公开出版发行，以利于更广泛地提供交流。

承蒙中国建筑工业出版社的大力支持，接受了此论文集的出版发行任务。

凡入选论文集的论文，组委会和学委会将尽量安排在研讨会大会和分会上进行演讲和交流，此外，论文评审委员会将尽其所能地在广泛听取意见的基础上，评选出优秀论文10篇，并将在研讨会大会上颁发优秀论文证书。

## 内容概要

本论文集是为了2005年11月22日在香港中文大学举办的第5届中国城市住宅研讨会而做。该论文集分为技术专题，住宅专题，人文专题，规划专题等几个部分，会议主题为“城市化进程中的人居环境和住宅建设”。

本届研讨会围绕城市化进程中人居环境和住宅建设的可持续发展和建筑节能，提供如下议题以供讨论：  
1 可持续发展城乡住宅的设计；2 可持续发展城乡住宅与城镇规划；3 城市化进程下的城乡住宅建设可持续发展的理论；4 绿色建筑及其技术、材料与营造；5 科学化的住宅性能评估指标和体系；6 城乡住宅发展和社会因应模式的相关研究；7 空间信息技术于城乡住宅规划及设计的应用。

## 作者简介

许溶烈，高级工程师。

浙江绍兴人。

1953年毕业于中国南京工学院土木系。

1956年至1958年初在苏联建筑科学研究院地基与地下构筑物研究所进修。

回国后，先后从事科研工作、工地施工工作。

1972年调任国家建工总局科技局副局长，1982年任建设部科技局局长兼中国建筑技术发展中心党委书记兼主任，1986年至1994年任建设部总工程师，1994年至1998年任建设部科技委员会副主任，1998年12月起任建设部科技委顾问。

现为中国建设机械协会理事长，中国建筑学会副理事长，中国土木工程学会顾问，清华大学、同济大学兼职教授，西安建筑科技大学研究生导师、教授。

并曾受聘担任国家科技奖励委员会会员，国家地震烈度评定委员会副主任，国家矿产储量委员会委员和联合国工发组织亚太地区低造建材施工体系委员会国家协调员（曾任1983年至1984年主席）。

现任《施工技术》编委会主任、《工程质量》编委会主任。

曾经主持了我国核潜艇工厂工程，第一颗洲际导弹发射架的基础工程等许多重要的课题。

书籍目录

上册 特邀论文 住宅专题 可持续城市住宅 绿色住宅与设计 旧居更新 城乡住宅的可持续发展  
城乡住区规划 住宅设计 住区的可持续发展 住宅产业改革 人文专题 住宅与社会环境 乡土  
住宅下册 规划专题 人居模式 城市规划与设计 城乡规划 资源与城市开发 信息与创新科技 技术  
技术专题：绿色建筑——评估与营建 营造技术 评估系统 电脑辅助设计 材料与构造 节能与建筑  
设计 节能技术与设备 特邀论文

章节摘录

插图：2.1 强化规划设计理念，坚持绿色生态发展道路在规划设计阶段，要强调以人为本、生态优先原则，坚持走可持续发展道路，这些观念已得到普遍认可，无需赘述。

但需要指出的是，随着时代的进步、人类认知能力的提高和认知广度、深度的发展变化，所有这些理论和观念并不是一成不变的。

另外需要强调的是，绿色生态住区的规划和建设离不开公众的参与。

在目前中国房地产市场情况下，公众参与可以通过社会调查、市场反馈及市场杠杆等形式表现出来；同时，开发商还应在绿色生态住区理念指导下，有意识地引导社会消费意识，实现经济、社会、环境效益的统一。

2.2 充分利用和保护资源规划设计前期首先必须对建设条件中的资源进行分析，研究资源的潜在价值，对诸如土地、景观、人文等特定因素和资源进行充分利用或保护，评估工程建设对该区域自然环境及社会因素所带来的影响。

对土地的利用和评估的基本目的是要在规划前期阶段寻找到一个适合的定位，使土地资源得到充分而非过度的利用。

对环境、社会人文资源的分析、评估主要包括评估项目建设对周边环境的破坏及影响，对周边自然景观和人文环境的影响，以及该地域社会各因子的影响，如人口容量的增加带来的社会配套，环境容量、城市总体交通格局的变化等。

编辑推荐

《第五届中国城市住宅研讨会论文集》由中国建筑工业出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>