

<<走向理性之城>>

图书基本信息

书名：<<走向理性之城>>

13位ISBN编号：9787112081271

10位ISBN编号：7112081270

出版时间：2006-4

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：李翹

页数：277

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;走向理性之城&gt;&gt;

## 内容概要

本书是李翊博士在其博士研究生论文的基础上修改完善而成的。

作者基于自身数年来对城市规划问题调查与研究及城市规划设计实践的经历，树立了当前我国大规模城市新区开发建设中的土地资源浪费、无序扩张、开发失控等诸多问题是由于缺乏科学发展观的问题意识，进而从探究适合于当前我国快速城市化时期城市新区发展调控模式出发，从城市规划实践中急需解决的问题着手，构建了本书探讨新区发展战略决策模型、土地利用模式以及规划调控手段与制度保障的框架。

本书基于人居环境科学与系统科学的相关理论，在对世界各国城市新区发展与新城建设的理论、方法与实践进行剖析和比较研究的基础上，结合我国实际，以城市发展战略的“区域视野”，构建了依据开发条件不确定程度的三种新区发展战略决策模型基于资源短缺条件下土地集约使用的理念，提出了控制型界内高强度开发、引导型界外混合开发及限制型绿带低强度开发的三种模式作者并结合自身实践的南宁相思湖新区、成都高新西区西南片区和柳州阳和工业新区古亭山综合服务片区三个规划设计案例对上述的理论模型与开发模式进行了实证分析研究，这对我国当前新区开发规划与管理实践有重要的参考价值。

作者以开阔的研究视野、扎实的理论功底和丰富的实践经验，综合城市规划、文化生态学以及从规划体制与制度观点的研究方法，从宏观与微观、理论与实践多个层面展开城市新区的规划方法与实证研究，突破了以往相关研究的局限性，尤其是对开发过程中的规划调控方法与机制的研究，为推动我国城市新区规划研究作了有益的尝试，具有创新性。

本书是一部理论性与实践性都很强，并具有开拓性和探索性的学术专著，本书的出版对提高我国城市新区规划建设理论与实践的整体水平作出了有价值的贡献。

## <<走向理性之城>>

### 作者简介

李翹，男，清华大学城市规划与设计博士、北京大学城市与区域规划博士后。

1971年9月出生于四川，2005年1月清华大学建筑学院城市规划与设计专业研究生毕业，获建筑学（一级学科）工学硕士、博士学位。

曾任北京清华城市规划设计研究院主任规划师、国家注册规划师、清华大学博士生报告团成员。

近年来在《城市规划》、《城市规划学刊》、《国外城市规划》、《住区》、《小城镇建设》等重要学术刊物上发表学术论文十多篇，主持完成城市研究与规划设计项目50余项，涉及区域研究、新城发展规划、城市设计以及旧城保护、校园规划等领域。

2005年7月，进入北京大学环境学院城市与区域规划系博士后流动站从事研究工作。

## 书籍目录

序一序二前言第一章 概述 1.1 快速的城市化进程 1.2 对城市新区发展与增长调控方面的研究 1.3 本书所讨论的内容 1.4 本书所采用的研究方法第二章 中国城市新区发展主导现象及问题解析 2.1 新区发展的特点 2.2 新区发展的主要动力因素分析 2.3 新区发展中所产生的问题 2.4 小结第三章 城市新区发展的国际经验借鉴 3.1 城市的发展 3.2 新区拓展与城市空间形态的演变 3.3 世界各国新区发展的主要模式 3.4 城市发展新的理论思潮 3.5 新的理论思潮对中国城市新区发展的影响第四章 理念探讨是新区可持续发展的基础 4.1 区域共生——构筑整体空间 4.2 资源集约——倡导持续发展 4.3 产业发展——带动新区增长 4.4 公交优先——支撑新区拓展 4.5 文化景观——提升新区品质 4.6 生态环境——强化适宜人居 4.7 小结第五章 战略决策是新区可持续发展的关键 5.1 战略分析与决策方法 5.2 战略决策的模型构建 5.3 战略环境高度明确与程式化战略决策模型 5.4 战略环境低度明确与渐进式战略决策模型 5.5 战略环境中度明确与价值观战略决策模型 5.6 战略决策的诊断与调整 5.7 小结第六章 新区发展的土地利用模式探索 6.1 新区发展的土地利用 6.2 控制型界内高强度开发模式 6.3 引导型界外混合开发模式 6.4 限制型绿带低强度开发模式 6.5 小结第七章 规划控制体系与新区增长调控 7.1 城市发展的政府干预 7.2 国内外规划控制体系的比较 7.3 土地使用控制 7.4 开发强度控制 7.5 国内外规划控制实践对新区增长调控的启示 7.6 对规划控制体系改进的对策与建议第八章 总结与展望 8.1 科学发展观 8.2 基于区域视野的新区发展战略 8.3 基于理性预期的土地利用模式 8.4 行之有效的规划制度与调控手段 8.5 对未来的展望附录1 南宁相思湖新区发展研究 1 发展的战略决策 2 发展的基本理念 3 空间增长与发展模式 4 规划研究国际咨询 5 相思湖新区发展研究的启示附录2 成都高新西区西南片区发展策划研究 1 背景分析 2 成都高新西区发展的SWOT分析 3 发展目标与定位 4 空间发展策略 5 开发实施策略与战略保障系统附录3 柳州阳和工业新区古亭山综合服务区规划研究 1 古亭山片区发展战略研究 2 对基地的分析 3 城市设计理念 4 城市设计构思 5 开发时序与实施建议参考文献后记

<<走向理性之城>>

编辑推荐

本书针对新区开发出现的一系列诸如资源浪费、无序扩张、开发失控等问题，从新区发展战略、决策模型、用地模式、调控手段、保障制度等方面入手，力图探寻适合中国国情的城市新区发展的理论方法，构筑理性之城。

<<走向理性之城>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>