

<<建筑工程施工项目管理指南>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程施工项目管理指南>>

13位ISBN编号：9787112092871

10位ISBN编号：7112092876

出版时间：2007-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：本社

页数：376

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程施工项目管理指南>>

### 内容概要

本书是建设部“建筑工程施工管理体系文件”的施工篇。

该书立足于施工企业项目管理现状，根据泛华建设集团有限公司及中建二局提供的实践经验及大量资料，由相关专家依据《建设工程项目管理规范》、建设部有关项目管理文件及国际惯例组织编写。

本书共分11章，分别从概述，施工项目的承接，施工准备，进度管理，质量管理，成本管理，安全与环境管理，施工索赔、工程变更及结算，分包管理，信息与沟通管理及竣工管理角度阐述施工项目管理的方法和要点，为建筑企业有效的实施项目管理提供了一套完整、可操作性强且与建设项目管理国际惯例接轨的操作指南。

## <<建筑工程施工项目管理指南>>

### 书籍目录

第1章 建筑工程施工项目管理概论 1.1 建筑工程承包模式及其发展趋势 1.2 施工承包能力要素与资质管理 1.3 建筑企业管理体系 1.4 施工项目管理绩效考核第2章 建筑工程施工项目的承接 2.1 施工项目投标报价 2.2 施工合同的谈判与签订第3章 建筑工程项目施工准备 3.1 施工准备概述 3.2 项目施工的外部条件与信息收集 3.3 项目管理组织与规划 3.4 项目施工生产要素准备 3.5 项目施工现场准备第4章 建筑工程项目施工进度管理 4.1 施工进度计划的编制 4.2 施工进度计划实施中的动态控制 4.3 施工进度拖延的处理第5章 建筑工程项目施工质量管理 5.1 施工质量控制的工作程序和方式 5.2 施工作业准备状态的质量控制 5.3 施工作业运行过程的质量控制 5.4 施工作业运行结果的质量控制 5.5 工程质量问题和工程质量事故处理第6章 建筑工程项目施工成本管理 6.1 施工成本的分类 6.2 施工成本预测与计划 6.3 施工成本控制 6.4 施工成本核算 6.5 施工成本分析与考核第7章 建筑工程项目施工安全与环境管理 7.1 施工安全管理 7.2 施工现场环境管理第8章 建筑工程项目施工索赔与工程变更 8.1 施工索赔 8.2 工程变更 8.3 工程价款结算第9章 建筑工程项目施工分包管理 9.1 物资供应管理 9.2 劳务作业分包管理 9.3 工程项目分包单位业务管理第10章 建筑工程项目施工风险管理 10.1 项目风险及其管理程序 10.2 项目风险识别及分析 10.3 项目风险的监视和控制 10.4 工程担保和工程保险第11章 建筑工程项目信息与沟通管理 11.1 信息管理 11.2 沟通管理第12章 建筑工程项目竣工管理 12.1 工程竣工验收与交付 12.2 工程竣工结算 12.3 工程保修与回访

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>