

图书基本信息

书名：<<市政基础设施工程竣工验收及备案指南>>

13位ISBN编号：9787112097043

10位ISBN编号：7112097045

出版时间：2008-1

出版时间：建筑书店（原建筑社）

作者：汪敏玲

页数：201

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<市政基础设施工程竣工验收及 >

内容概要

为实施新的市政工程验收及备案制度，本书按照市政工程施工的有关条例、规章和规定，把部级文件的内容做了详细分解；指出了建设工程竣工验收及备案应做哪些工作，以讲义的形式讲清了各种报告（竣工报告、质量评估报告、竣工验收报告、监督报告）、各种质量“合格文件”、各种表格应如何编写（填写），同时对工程竣工验收及备案的各项工作的程度和深度，做了比较符合实际的阐述，减轻了工程竣工验收及备案的难度，是一本简明、实用的工具书。

本书可供市政基础设施施工的工程技术人员，建设监理人员和建筑从业人员工作时参考。

书籍目录

第一章 工程竣工验收及备案的基本思路 1.1 工程竣工验收及备案的组织实施和监督 1.2 竣工验收及备案的实施步骤 1.3 工程竣工验收及备案实施步骤框图

第二章 工程竣工验收前的准备工作

2.1 施工单位的准备工作 2.1.1 施工单位填写竣工报告 2.1.2 工程质量保修书的编制方法 2.1.3 准备完整的技术档案和施工管理资料 2.1.4 工程整改文件 2.1.5 工程款的拨付证明文件

2.2 工程监理公司验收前的准备工作 2.2.1 准备完整的监理资料 2.2.2 编写工程质量评估报告

2.3 建设单位工程竣工验收前的准备工作 2.3.1 组成验收委员会并确定专项验收组成员 2.3.2 工程竣工验收方案 2.3.3 建设单位验收资料

2.4 专业和行政管理部门验收认可文件或准许使用文件的编写方法 2.4.1 地质勘察单位工程质量检查报告的编写方法 2.4.2 设计单位工程质量检查报告的编写方法 2.4.3 施工图审查机构工程质量检查报告的编写方法 2.4.4 建设工程规划验收合格证的编写方法 2.4.5 建设工程消防验收意见书的编写方法 2.4.6 环保验收合格证的编写方法 2.4.7 建设工程档案专项验收认可书的编写方法

第三章 工程竣工验收 3.1 工程竣工验收的会议议程和内容 3.2 建设、勘察、设计、施工、监理单位在验收会议上“汇报材料”的内容 3.2.1 建设单位的“汇报材料”的主要内容 3.2.2 地质勘察单位“汇报材料”的主要内容 3.2.3 设计单位“汇报材料”的主要内容 3.2.4 施工单位的“汇报材料”的主要内容 3.2.5 监理单位的“汇报材料”的主要内容

第四章 工程竣工验收备案 4.1 建设单位应向备案机关上报的资料 4.1.1 竣工验收报告的编写方法 4.1.2 建设工程竣工验收备案表 4.1.3 工程质量监督报告的编写方法 4.2 建设工程竣工验收备案证明书

第五章 工程竣工验收备案举例 5.1 竣工报告 5.2 工程质量保修书 5.3 监理单位工程质量评估报告 5.4 设计单位工程质量检查报告 5.5 施工图审查机构工程质量检查报告 5.6 建设工程规划验收合格证 5.7 建设工程档案专项验收申请表 5.8 建设工程档案专项验收意见书 5.9 建设工程档案专项验收认可书 5.10 建设工程竣工验收监督通知书 5.11 建设工程竣工验收报告 5.12 建设工程质量监督报告 5.13 建设工程竣工验收备案表 5.14 建设工程竣工验收备案证明书

《建设工程质量管理条例》释义相关法律法规文件目录参考资料

编辑推荐

本书共分五章，主要内容有工程竣工验收及备案的基本思路、工程竣工验收前的准备工作、工程竣工验收、工程竣工验收备案及工程竣工验收备案举例等。

本书的内容符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》文件的要求。

本书在工程举例后面将“建设工程质量管理条例释义”及相关法律法规文件目录附在书后，便于大家查找使用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>