

<<建筑企业财务管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑企业财务管理>>

13位ISBN编号：9787112098316

10位ISBN编号：7112098319

出版时间：2008-7

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：王丽敏

页数：202

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑企业财务管理>>

内容概要

全书围绕建筑企业生产经营过程中的主要命脉——资金来展开论述，内容涉及建筑企业财务管理中的资金筹措管理、投资管理、资金运作管理以及利润分配管理。

全书每个章节都配备了相应的复习思考题，有较强的实用性，对学生在建筑企业财务管理工作方面有现实的指导作用。

本书可作为高职高专建筑经济管理与建筑管理类专业的教材，也可供建筑企业财务人员学习参考使用。

<<建筑企业财务管理>>

书籍目录

第一章 总论第一节 建筑企业财务管理的内容第二节 建筑企业财务管理的目标第三节 建筑企业财务管理的环节第四节 建筑企业财务管理的环境复习思考题第二章 资金时间价值与风险价值第一节 资金时间价值第二节 风险价值复习思考题第三章 筹资管理第一节 筹资管理概述第二节 权益资金的筹集第三节 负债资金的筹集复习思考题第四章 资金成本和资金结构第一节 资金成本第二节 杠杆原理第三节 资本结构复习思考题第五章 项目投资管理第一节 项目投资概述第二节 项目投资的现金流量第三节 项目投资决策评价指标及其计算第四节 投资决策评价方法的应用复习思考题第六章 证券投资管理第一节 证券投资概述第二节 债券投资第三节 股票投资第四节 证券投资组合复习思考题第七章 流动资产资产管理第一节 流动资产资产管理概述第二节 现金管理第三节 应收账款管理第四节 存货管理复习思考题第八章 利润分配管理第一节 利润分配概述第二节 股利政策第三节 股利支付的程序和方式第四节 股票分割与股票回购复习思考题第九章 财务预算第一节 财务预算概述第二节 财务预算的编制方法第三节 现金预算及预计财务报表的编制复习思考题第十章 财务分析第一节 财务分析概述第二节 财务分析方法第三节 财务分析指标第四节 财务综合分析复习思考题附表一：复利终值系数表附表二：复利现值系数表附表三：普通年金终值系数表附表四：普通年金现值系数表参考文献

<<建筑企业财务管理>>

章节摘录

第一章 总论 第二节 建筑企业财务管理的目标 一、建筑企业财务管理目标的含义
建筑企业财务管理的目标，又可称之为建筑企业的理财目标，是指建筑企业组织财务活动、处理财务关系所要达到的根本目的，是建筑企业财务管理活动所希望实现的结果。

建筑企业财务管理的目标不同，就会有不同的财务管理运行机制产生。

根据建筑企业自身的特点，订立适合建筑企业的财务管理目标，对建筑企业的良好运作具有相当重要的意义。

财务管理的目标，必须与建筑企业生存和发展的目标保持一致。

建筑企业财务管理的目标并非一成不变的，随着社会的进步、环境的变化，管理者对建筑企业财务管理目标的认识也在不断地改变。

社会发展到今天，对建筑企业财务管理目标存在多种不同的观点，以下是几种最具有代表性的观点：

（一）利润最大化目标 利润是建筑企业在一定期间内全部收入抵扣全部费用后的余额。

它反映了建筑企业当期生产经营活动中投入与产出对比的结果。

它不仅可以反映建筑企业创造剩余价值的多少，而且在一定程度上体现了建筑企业经济效益的高低。

利润既是资本报酬的来源，又是提高建筑企业职工劳动报酬的来源，还是建筑企业补充资本、扩大经营规模的源泉。

因此，以利润最大化作为建筑企业财务管理的目标，有利于建筑企业加强管理，增加利润，由此来看建筑企业追求利润最大化是合的。

但是利润最大化目标在建筑企业生产经营过程中存在着一些难以解决的问题：第一，这里的利润是指建筑企业一定时期实现的税后净利润，没有考虑资金时间价值；第二，没有反映建筑企业实现的利润与投入的资本之间的关系，对于不同资本规模的建筑企业无法做出比较；第三，没有考虑风险因素，高额利润往往是靠承担过大的风险取得，不一定符合建筑企业目标；第四，片面追求利润最大化可能导致建筑企业的短期行为，会与建筑企业长期发展的目标不一致。

<<建筑企业财务管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>