

图书基本信息

书名：<<项目可行性研究与评估典型案例精解>>

13位ISBN编号：9787112099832

10位ISBN编号：7112099838

出版时间：2008-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：王勇，陈延辉 编著

页数：708

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<项目可行性研究与评估典型案例精>>

内容概要

本书是编者根据项目前期研究有关业务实践的要求，在自身原有一些案例经验的基础上，通过长期积累和多方收集、汇总各类有代表性和有实用操作价值的典型案例（其中一些近年在公开出版的著作中已发表），经进一步分析解读后编撰而成。

全书突出针对性和应用性，强调内容的实用与工具作用，有选择地介绍了不同行业、不同类型的57个典型案例，内容涵盖了项目可行性研究与评估的全过程，是目前市面上同类著述中集案例类型、案例数量和案例解读说明与评析于一体，较全面、完整地介绍有关投资项目可行性研究与评估实务操作内容的一部读物，有利于读者按照不同需要学习使用。

书籍目录

1 绪论 1.1 本书编撰的初衷 1.2 内容介绍 2 项目可行性研究与评估基本原理简介 2.1 投资项目前期可行性研究与评估的基本思路与方法 2.1.1 投资项目可行性研究与评估的基本问题 2.1.2 投资项目可行性研究工作的阶段划分及要求 2.2 机会研究 2.2.1 机会研究概述 2.2.2 一般机会研究 2.2.3 特定项目机会研究 2.3 项目建议书的基本内容 2.3.1 项目建议书及其在可行性研究中的地位和作用 2.3.2 项目建议书的基本内容 2.4 项目的初步可行性研究与详细可行性研究 2.4.1 项目可行性研究概述 2.4.2 项目的初步可行性研究 2.4.3 项目的详细可行性研究 2.4.4 项目建议书和初步与详细可行性研究间的关系 2.5 可行性研究的基本内容 2.6 可行性研究报告的作用与编写要求 2.6.1 可行性研究的成果表达及其作用 2.6.2 对编写可行性研究报告文本格式的基本要求 2.7 一般工业项目可行性研究报告编制大纲 2.8 对项目可行性研究的再评价——项目评估原理与基本内容要求 2.8.1 项目评估的含义及依据 2.8.2 项目评估的主要内容与基本要求 2.8.3 项目评估的工作程序 2.8.4 项目评估与可行性研究的关系 2.9 项目评估报告的格式与编写要求及编制大纲 2.9.1 撰写项目评估报告的一般格式与内容要求 2.9.2 项目评估报告撰写的要求 2.9.3 一般工业项目评估报告编制大纲 2.10 项目后评估简介 2.10.1 项目后评估的概念 2.10.2 项目后评估及其他评估 2.10.3 项目后评估的任务 2.10.4 项目后评估的实施步骤 2.10.5 项目后评估报告 3 项目可行性研究与评估各阶段应用案例解析 3.1 项目建议书阶段的典型案例解析 【案例3.1.1】《中国火炬基金》资助的M产品项目建议书 【案例3.1.2】南宇色织厂引进浆染联合机项目建议书 【案例3.1.3】国内企业拟在T国合资兴建碎石厂项目建议书 【案例3.1.4】中外合资在D国兴建华迪拉丝厂项目建议书 3.2 项目初步与详细可行性研究阶段市场与物质技术条件分析典型案例解析 3.2.1 市场分析与研究阶段典型案例解析 【案例3.2.1.1】国内CP集团公司拟扩建甲醇厂项目可行性研究的市场分析(节选) 【案例3.2.1.2】滨海市KJS交通枢纽及综合改造工程项目可行性研究之市场分析(节选) 3.2.2 厂址选择阶段典型案例解析 【案例3.2.2.1】益智饮品公司投资核桃露罐装生产线项目建设地址选择研究(节选) 【案例3.2.2.2】华军公司新建山梨醇及其综合利用项目厂址选择方案比较研究(节选) 3.2.3 技术工艺和方案设计选择阶段典型案例解析 【案例3.2.3.1】A市新建污水处理二厂项目工艺技术与工程设计方案可行性研究(节选) 【案例3.2.3.2】山南地区乳牛良种繁育及奶牛业生产基地示范工程项目技术方案、设备方案和工程方案(节选) 3.3 项目初步可行性研究阶段的综合研究典型案例解析 【案例3.3.1】金屋房地产开发项目初步可行性分析报告 【案例3.3.2】关于在境外W市合资合作开办技术贸易公司的初步可行性研究报告 3.4 项目详细可行性研究阶段综合分析典型案例解析 【案例3.4】中外合资澳迪药业有限公司药品生产经营项目可行性研究报告 3.5 项目评估阶段典型应用案例解析 3.5.1 项目前期经济论证阶段的典型案例解析 【案例3.5.1.1】关于P地区新建钢铁联合企业的财务与国民经济评价报告 【案例3.5.1_2】新建MIDI化纤厂项目详细可行性研究评估报告 【案例3.5.1.3】华新机械厂改扩建项目经济评价 【案例3.5.1.4】关于TTT公司AAA房地产开发项目贷款申请的评估报告 3.5.2 项目后评估阶段典型案例解析 【案例3.5.2.1】宏运化工厂新建年产20万吨纯碱项目后评价报告 【案例3.5.2.2】东方船厂10万吨级修船坞扩建工程项目后评估报告 3.5.3 项目评估阶段社会效益评估典型应用案例解析 【案例3.5.3】欣欣纸浆厂项目社会综合评估报告(摘要) 4 各类国内独资项目可行性研究与评估综合应用典型案例解析 4.1 典型的国内独资工业生产项目可行性研究综合应用案例解析 【案例4.1.1】永鸿化工厂关于开发四氯化碳新产品的可行性研究报告 【案例4.1.2】虹光电器厂引进生产彩显管座关键设备及技术的可行性研究报告 【案例4.1.3】西都市新MART大厦项目可行性研究报告 【案例4.1.4】美居公司房地产开发项目可行性研究与评估报告 4.2 不同类型非工业生产项目前期可行性研究典型案例解析 【案例4.2.1】清溪河综合治理项目可行性研究报告 【案例4.2.2】南方NCITYU大学新校区建设项目可行性研究报告 【案例4.2.3】江南华亭市名城宾馆改扩建项目可行性研究报告 【案例4.2.4】青山市千亩反季节蔬菜生产基地项目可行性研究 【案例4.2.5】兴隆镇大芦荡旅游开发项目可行性研究报告 【案例4.2.6】临朝县农业综合开发项目可行性研究报告 【案例4.2.7】滨海市 s交通枢纽及综合改造工程项目可行性研究报告 5 典型的中外合资项目可行性研究与评估综合应用案例解析 5.1 中外合资工业生产项目可行性研究典型案例解析 【案例5.1.1】关于新建中外合资光明制镜厂项目的可行性研究报告 【案例5.1_2】仲景制药厂与日方拟合资生产克菌灵项目可行性研究评估报告 【案

<<项目可行性研究与评估典型案例精>>

例5.1.3】中外合资经营毛纺厂项目可行性研究与评估(198×年11月) 【案例5.1.4】中外合资经营机械传动链项目可行性研究报告 5.2 中外合资经营非工业生产项目可行性研究与评估典型案例解析 【案例5.2.1】中外合作开发建设运盛山庄项目可行性研究报告 【案例5.2.2】中外合作奥林匹克大厦项目可行性研究报告6 国内对海外投资与外商在华独资项目可行性研究综合应用典型案例解析 6.1 国内对海外投资工业生产项目可行性研究典型案例解析 【案例6.1】国内某企业拟在T国合资兴建碎石场项目的可行性研究报告 6.2 【案例6.3】海外HK公司拟在华独资建设密封件厂的可行性研究报告7 按行业分类项目可行性研究与评估综合应用典型案例集萃 7.1 工业类项目可行性研究案例 【案例7.1.1】某新建铁路项目可行性研究与经济评价报告 【案例7.1.2】益智饮料公司拟上马核桃露生产线项目可行性研究报告 【案例7.1.3】程控线切割机制造技术转让项目可行性研究报告 【案例7.1.4】景和区泰和街危房改造开发项目可行性研究报告 7.2 非工业类项目可行性研究案例 【案例7.2.1】K市教育城域网系统工程建设项目建议书代初步可行性研究报告 【案例7.2.2】青山市邮件处理中心可行性研究经济评估报告 7.3 农林牧渔业类项目可行性研究案例 【案例7.3.1】江浙省农垦系统30万吨种子加工项目可行性研究报告 【案例7.3.2】渔场水产养殖投资项目评估 【案例7.3.3】开发银行关于红石林业局森工项目贷款的综合评估报告 【案例7.3.4】河西地区肉羊养殖项目经济评价报告 7.4 社会公益类项目可行性研究与评估案例 【案例7.4.1】承德县幸福工程项目绩效评估报告 【案例7.4.2】世界银行向秦巴山区扶贫项目贷款评估报告 7.5 各类项目经济性评估案例 【案例7.5.1】南洋织造厂引进生产技术设备项目可行性研究经济评价 【案例7.5.2】中外合资经营海合化工项目经济评价报告 【案例7.5.3】某新建煤炭矿区项目经济评价报告 【案例7.5.4】新冈浆纸公司拟上马年产45万吨纸板项目初步可行性研究经济评估报告 【案例7.5.5】关于铁西地区兴建浮法玻璃项目的可行性研究评估报告附录 附录A 可行性研究合同 附录B 项目经济分析用评价参数参考文献

章节摘录

1 绪论1.1 《项目可行性研究与评估典型案例精解》编撰的初衷在对项目建设的实践活动进行分析研究的过程中，我们常常会发现这样一种情况：不少投资人因前期不肯花费少量的代价进行项目的可行性研究，而是凭想当然拍脑袋，结果决策失误，造成重大的经济损失和极坏的社会影响。

其实，进行可行性研究是投资者在拟建项目决策前必不可少、需理性与认真对待的一项最基础的工作。

理性的思考会告诉人们，自觉认真进行的投资项目可行性研究即使有一定的费用付出，若结果证明拟投资的项目不可行不能上马，对项目所花的这点代价也是非常值得的，因为它不仅避免了盲目决策可能造成的更大的浪费和损失，还以极少的投入间接地获取（节省）了可观的经济效益和社会效益；反之，则必然是盲目决策带来的经济损失和不良的社会后果。

其中的道理可从图1.1所示的有关项目累计投资及其影响的关系中看出。

该曲线表明，比较对项目整体资金的投入，项目前期进行可行性研究的花费实际上是最少的，通常仅为投资总额的1%-3%，而它对整个项目效益的影响却最大，稍有失误就会导致项目的失败，产生不可挽回的损失；虽然项目的主要投入表现在施工阶段，但这一阶段的工作对整个项目效益的影响却相对很小。

由此可见，项目前期可行性研究工作对投资效果的影响有着决定性的意义，在项目管理中具有特殊的地位与作用。

这也佐证了科学决策与项目投资前期研究间存在着内在本质和必然的联系，落实科学发展观尤其应当重视投资项目的前期工作，前期管理是实现科学发展的基础。

编辑推荐

《项目可行性研究与评估典型案例精解》由中国建筑工业出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>