

图书基本信息

书名：<<2009执业资格考试丛书 一级注册建筑师考试辅导教材 第五分册 建筑经济施工与设计业务管理>>

13位ISBN编号：9787112104932

10位ISBN编号：7112104939

出版时间：2008-12

出版单位：中国建筑工业出版社

作者：《注册建筑师考试辅导教材》编委会

页数：266

字数：420000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本教材由北京市注册建筑师考试辅导班的教师编写，2001年初版正式面世。

教材紧跟规范、规程的更新，紧密结合考试实际，每年修订再版。

本（2009年）版教材根据《建筑抗震设计规范》（2008年版）和《中华人民共和国城乡规划法》等多条重要法规、规范的变更又进行了仔细修订。

是备考注册建筑师考生必备的辅导教材。

书籍目录

前言编写说明第二十二章 建筑经济 第一节 基本建设程序和工程造价的确定 第二节 建设项目费用的组成与计算 第三节 建设项目投资估算 第四节 建设项目设计概算的编制 第五节 施工图预算的编制 第六节 建筑面积计算规范 第七节 建设项目经济评价和主要经济指标 第八节 建筑工程技术经济指标及部分建筑材料价格(参考) 参考习题 答案第二十三章 建筑施工 第一节 砌体工程 第二节 混凝土结构工程 第三节 防水工程 第四节 建筑装饰装修工程 第五节 建筑地面工程 参考习题 答案第二十四章 设计业务管理 第一节 法规基本体系 第二节 与工程设计有关的法规 第三节 设计文件编制的有关规定 第四节 工程建设强制性标准的有关规定 第五节 注册建筑师的权利、义务及注册、执业等方面的规定 第六节 房地产开发程序 第七节 工程监理的有关规定 第八节 城市规划管理方面的规定 参考习题 答案附录1 全国一级注册建筑师资格考试大纲附录2 全国一级注册建筑师资格考试规范、标准及主要参考书目附录3 2008年度全国一、二级注册建筑师资格考试考生注意事项附录4 解读《考生注意事项》

章节摘录

第二十二章 建筑经济 一个优秀设计必须达到功能、安全、环境、效益和美观的完美结合。要求一个建筑师必须要有渊博的知识，其中包括掌握和了解建筑技术经济的一般原理，这对提高设计质量，提高投资效益是非常必要的。

第一节 基本建设程序和工程造价的确定 一、基本概念 (一)基本建设 是指国民经济各部门用投资方式来实现以扩大生产能力和工程效益为目的的新建、扩建、改建工程的固定资产投资及其相关管理活动。

(二)建设项目 一般是指在一个总体设计或初步设计范围内，由一个或若干个互相有内在联系的单项工程所组成的、建设中经济上实行统一核算、行政上有独立的组织形式、实行统一管理的建设工程总体。

通常以一个企业(或企业集团)、事业、行政单位或一个独立工程为一个建设项目。

不能把不属于一个总体设计内的分别核算的建设项目，按“套”、按地区“捆”在一起，作为一个建设项目；也不能把同一总体设计的工程，按行政区别，或按施工单位，分割为几个建设项目。

在一个总体设计内，分期进行建设的单位，亦应作为一个建设项目。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>