

<<园林工程招投标与预决算>>

图书基本信息

书名：<<园林工程招投标与预决算>>

13位ISBN编号：9787112107827

10位ISBN编号：7112107822

出版时间：2009-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：张舟 著

页数：127

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<园林工程招投标与预决算>>

内容概要

《园林工程招投标与预决算》根据园林专业教学大纲的安排,本着学与用相结合的宗旨,编写了《园林工程招投标与预决算》在总结了多年教学和社会实践的经验基础上,突出《园林工程招投标与预决算》中的介绍园林景观预算相关理论知识与实际相结合的特点,配置了相关的整套园林景观和园林建筑小品施工图与清单计价,以达到理论与实践相融合的效果.让读者学起来更容易,练起来更具实践性。

《园林工程招投标与预决算》包括绪论、识图基本知识、园林工程预算、园林工程的招标和投标、工程预算的结算与决算几个部分。

《园林工程招投标与预决算》适合中等职业学校园林及相关专业师生选用。

<<园林工程招投标与预决算>>

书籍目录

第1章 绪论
第2章 识图基本知识
2.1 园林施工图的组成
2.1.1 图纸目录和总说明
2.1.2 园林施工图图纸
2.2 园林施工图的识读
2.2.1 园林总施工图
2.2.2 园林平面图的识读
第3章 园林工程预算
3.1 园林工程预算基价
3.1.1 预算基价概念和特性
3.1.2 预算基价的作用
3.1.3 预算基价的内容和编排形式
3.1.4 园林预算基价的编制原则与依据
3.1.5 园林预算基价的应用
3.2 园林工程预算的编制
3.2.1 园林工程预算的概念和编制依据、作用
3.2.2 园林工程预算的编制步骤
3.3 园林工程工程量清单的编制
3.3.1 园林绿化工程工程量清单的编制
3.3.2 园林建筑小品工程工程量清单的编制
3.3.3 景观给水排水及喷泉灌溉设备安装工程工程量清单的编制
3.3.4 景观电气照明设备安装工程工程量清单的编制
3.4 园林工程工程量编制技巧及注意的问题
3.4.1 怎样才能避免或是尽量不出现工程量编制中的错误
3.4.2 在查看施工图纸时要注意什么问题
3.4.3 为什么要经常去深入现场
3.4.4 为什么要熟悉基价
3.4.5 怎样才能掌握变化多端的市场价格
3.4.6 计算工程量时要注意的问题
3.4.7 怎样对已经计算出的预算价值进行一个大致的审查
3.4.8 要了解所签合同的内容
3.4.9 最后预算的审查要注意什么问题
3.4.10 计算种植土需要注意的问题
3.4.11 怎样避免计算中发生项目缺失
3.4.12 园林景观工程给水排水工程、电气工程工程量清单编制技巧及注意问题
3.5 计算机预算软件的应用
3.5.1 软件安装和启动
3.5.2 软件窗口布局及一般性控件
3.5.3 软件中涉及到的一些名词
3.5.4 操作步骤
3.5.5 预算软件相关的操作系统
第4章 园林工程的招标与投标
4.1 园林工程的招标
4.1.1 招标投标概述
4.1.2 园林工程招标应具有的条件、方式、程序及相关内容
4.1.3 招标方式与评标
4.2 园林工程的投标
4.2.1 投标的准备工作
4.2.2 投标书的编制与报送
第5章 园林工程竣工结算与决算
5.1 园林工程竣工结算
5.1.1 园林工程竣工结算的作用及依据
5.1.2 园林工程竣工结算的编制方法
5.2 园林工程竣工决算
附录1 园林绿化工程——某小区绿化工程工程量清单编制实例
附录2 园林建筑小品——某别墅工程工程量清单编制实例
参考文献

<<园林工程招投标与预决算>>

章节摘录

第1章 绪论 随着我国国民经济的快速发展,综合国力有了明显的提高,人民的物质文化生活水平有了明显的改善,人们对环境质量和自己周边的环境生活提出了越来越高的要求。保护环境,强化生态系统建设,提高环境质量,已经成为摆在人们面前的一项不容回避的而又艰巨的任务。

由于城镇建设的不断发展和工业化规模的不断扩大,城镇绿化建设越来越受到人们的广泛重视。高水平、高质量的园林工程建设,既是改善生态环境和投资环境的需要,也是两个文明建设成果的体现,还是人们高质量生活、工作的基础。

通过园林工程建设,植树造林,栽花种草,产生园林艺术精品,构成完整的绿地系统和优美的园林小品艺术景观。

达到净化空气、防治污染、调节气候、改善生态、美化环境的目的。

通过对园林工程的艺术性建设,从而构成富有广泛意境的五维空间,以满足人们现代生活的审美要求,成为21世纪人们追求的新时尚。

园林建设工程项目不仅越来越多,而且精品、样板工程层出不穷,积累了丰富的经验。

但是这些还有待于从理论高度加以系统的总结,以便更好地指导今后的实践工作。

园林工程建设是集建设科学、生物科学、艺术科学和经济管理科学于一体的一项事业。

园林工程学科已发展为多学科交叉的~门学科,其建设者必须具备多学科的知识才能在这个领域中自由地翱翔。

园林建设工程属于基本建设的一个分支,随着社会经济的日益发展,人们物质生活水平和文化素质的不断提高,对日常生活、生产等活动的场所和室外环境的舒适、康乐的要求也越来越高。

因此,作为一门单独的学科,园林建设越来越受到人们的重视。

这充分反映了社会发展形势的需要。

园林建设工程的主要任务是通过施工创造出园林建设产品,包括各种园林建筑小品、仿古建筑等。

这些园林建设产品的形式、结构、尺寸、规格、标准千变万化,所需要的人力、物力的消耗也不同。

而且,由于园林建设产品的固定性,致使工程地点、施工条件、施工周期、投资效果等因素变化极大。

因此,不可能用一个简单、统一的价格对这些园林建设产品进行精确的核算。

但是,园林建设产品经过层层分解后,都具有许多共同的特征。

例如,房屋工程都是由基础、墙体、屋面、地面等组成的;仿古建筑一般也是由台基、梁或木造部分和屋顶组成,构件的材料不外乎砖、石、木、钢材、混凝土等。

工程做法虽不尽相同,但有统一的常用模式及方法,设备安装也可以按照专业及设备品种、型号、规格等加以区分。

因而可以按照同等或相近的条件,确定单位分项工程的人工、材料、施工机械台班等消耗指标,再根据具体工程的实际情况按规定逐项计算,求其产品的价值。

基价是计算产品价值的标准,预算是针对具体工程所核算的价值成果,它们都是园林建设工程中一项十分重要的基础性工作。

<<园林工程招投标与预决算>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>