

<<预算员专业管理实务>>

图书基本信息

书名：<<预算员专业管理实务>>

13位ISBN编号：9787112109890

10位ISBN编号：7112109892

出版时间：2010-5

出版时间：中国建筑工业

作者：危道军 编

页数：271

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<预算员专业管理实务>>

前言

本书参照我国颁布的新标准、新规范编写，取材上力图反映我国工程建设施工的实际，内容上尽量符合实践需要，以达到学以致用、学有创造的目的，文字上深入浅出、通俗易懂、便于自学，以适应建筑施工企业管理的特点。

本书为预算员职业岗位资格考试培训教材。

重点介绍了预算员所必须掌握的工程计量、工程造价计价、工程招标投标与合同价款的确定、施工与竣工验收阶段工程造价的控制、工程预算相关法律法规等内容。

与《预算员专业基础知识》一书配套使用。

本书由危道军主编，叶晓容、顾娟副主编。

编写人员有：危道军、叶晓容、顾娟、景巧玲、赵惠珍、高洁、陈学仁、赵丽娟。

全书由危道军教授统稿。

本书编写过程中得到了湖北省建设教育协会、湖北城市技术职业技术学院、中国建筑第三工程局、武汉建工集团等的大力支持，在此表示衷心感谢！

本书在编写过程中，参考了大量书籍资料，在此对有关作者表示感谢！

由于我们水平有限，错误之处在所难免，恳切希望广大读者批评指正。

<<预算员专业管理实务>>

内容概要

《预算员专业管理实务》参照我国颁布的新标准、新规范编写，取材上力图反映我国工程建设施工的实际，内容上尽量符合实践需要，以达到学以致用、学有创造的目的，文字上深入浅出、通俗易懂、便于自学，以适应建筑施工企业管理的特点。

《预算员专业管理实务》为预算员职业资格岗位资格考试培训教材。

重点介绍了预算员所必须掌握的工程计量、工程造价计价、工程招标投标与合同价款的确定、施工与竣工验收阶段工程造价的控制、工程预算相关法律法规等内容。

与《预算员专业基础知识》一书配套使用。

<<预算员专业管理实务>>

书籍目录

一、预算员岗位职责与职业道德（一）预算员岗位职责（二）预算员职业道德二、工程计量（一）建筑面积计算（二）建筑工程计量规则（三）装饰装修工程计量规则（四）安装工程计量规则三、工程造价计价（一）工程造价构成（二）工程造价的定额计价方法（三）工程造价工程量清单计价方法四、工程招标投标与合同价款的确定（一）工程招标投标概述（二）工程投标报价与合同价的确定（三）建筑工程施工合同五、施工与竣工验收阶段工程造价的控制（一）工程变更和合同价款的调整（二）工程索赔（三）工程结算与决算六、工程预算相关法律法规（一）《合同法》的主要内容（二）《建筑法》的主要内容（三）《招标投标法》的主要内容（四）其他相关法律法规参考文献

<<预算员专业管理实务>>

章节摘录

(一) 预算员岗位职责 (1) 学习、贯彻执行国家和建设行政管理部门颁发的建设法律、规范、规程、技术标准。

熟悉基本建设程序、施工程序和施工规律,并在实际工作中具体运用。

(2) 工程项目开工前必须熟悉图纸、熟悉现场,对工程合同和协议有一定程度的理解。

(3) 编制预算前必须获取技术部门的施工方案等资料,便于正确编制预算。

(4) 参与各类合同的洽谈,掌握资料,作出单价分析,供项目经理参考。

(5) 及时掌握有关的经济政策、法规的变化,如人工费、材料费等费用的调整,及时分析提供调整后的数据。

(6) 正确及时编制好施工图(施工)预算,正确计算工程量及套用定额,做好工料分析,并及时做好预算主要实物量对比工作。

(7) 施工过程中要及时收集技术变更和签证单,并依次进行登记编号,及时做好增减账,作为工程决算的依据。

(8) 协助项目经理做好各类经济预测工作,提供有关测算资料。

(9) 正确及时编制竣工决算,随时掌握预算成本、实际成本,做到心中有数。

(10) 经常性地结合实际开展定额分析活动,对各种资源消耗超过定额取定标准的,及时向项目经理汇报。

(11) 完成项目经理交办的其他任务。

(二) 预算员职业道德。

预算员是施工现场重要的工程技术人员,其自身素质对工程项目的质量、成本、进度有很大影响。

因此,要求预算员应具有良好的职业道德。

(1) 热爱预算员本职工作,爱岗敬业,工作认真,一丝不苟,团结合作。

(2) 遵纪守法,模范地遵守建设职业道德规范。

(3) 维护国家的荣誉和利益。

(4) 执行有关工程建设的法律、法规、标准、规程和制度。

(5) 努力学习专业技术知识,不断提高业务能力和水平。

(6) 认真负责地履行自己的义务和职责。

<<预算员专业管理实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>