

<<工程经济与项目管理>>

图书基本信息

书名：<<工程经济与项目管理>>

13位ISBN编号：9787112110803

10位ISBN编号：7112110807

出版时间：2009-9

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：李慧民 编

页数：316

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济与项目管理>>

内容概要

《工程经济与项目管理》较全面地阐述了建筑业的基本经济规律、工程经济的评价理论、工程项目管理的基本方法。

主要包括绪论、工程经济评价基础、投资方案的经济效果评价、项目工程经济分析、价值工程、工程项目组织与人力资源管理、工程项目合同管理、工程项目质量管理、工程项目成本管理、工程项目风险管理、工程项目安全及环境管理、工程项目综合管理等。

《工程经济与项目管理》内容丰富，论述全面，理论联系实际，有较强的实用性和较高的科学性，可作为高等院校土木工程、交通工程、工程管理、给水排水、建筑环境与设备工程等专业的教科书，也可作为建设单位、建筑企业、建设行业主管部门、工程监理企业等部门工程技术人员和管理人员的参考书。

<<工程经济与项目管理>>

书籍目录

1 绪论1.1 基本建设与建筑业1.2 基本建设经济效果评价1.3 基本建设管理复习思考题2 工程经济评价基础2.1 资金的时间价值2.2 等值计算2.3 名义利率与实际利率复习思考题3 投资方案的经济效果评价3.1 项目现金流量及构成3.2 投资方案经济效果评价指标3.3 方案比选理论及方法3.4 设备更新方案的比较复习思考题4 项目工程经济分析4.1 项目资金筹措与融资4.2 项目财务评价4.3 国民经济评价4.4 不确定性经济评价4.5 公益性项目评价复习思考题5 价值工程5.1 价值工程的基本理论5.2 价值工程的工作程序5.3 价值工程的应用复习思考题6 工程项目组织与人力资源管理6.1 工程项目管理组织机构形式6.2 程项目组织管理模式6.3 工程项目人力资源管理复习思考题7 工程项目合同管理7.1 合同管理概述7.2 工程项目施工合同的签订7.3 工程项目施工合同管理7.4 工程项目索赔管理复习思考题8 工程项目质量管理8.1 概述8.2 工程项目质量管理的工作体系8.3 工程项目质量控制8.4 工程项目质量统计分析方法8.5 工程项目施工质量验收复习思考题9 工程项目成本管理9.1 工程项目成本的内涵9.2 工程项目成本计划9.3 工程项目成本控制9.4 工程项目成本分析9.5 工程项目全寿命周期成本管理复习思考题10 工程项目风险管理10.1 概述10.2 风险管理工作流程及技术10.3 工程保险与担保复习思考题11 工程项目安全及环境管理11.1 工程项目安全管理体系11.2 工程项目安全事故及处理11.3 工程项目环境管理11.4 职业安全健康管理体系复习思考题12 工程项目综合管理12.1 工程项目目标综合管理12.2 工程项目生产要素管理12.3 工程项目施工现场管理复习思考题计算题复利因子附表参考文献

章节摘录

2 工程经济评价基础 2.1 资金的时间价值 2.1.1 资金时间价值的概念 将资金投入生产与流通环节后,由于劳动者的工作,使得资金在生产与流通过程中获得了一定的收益,使资金发生增值。

所谓资金的时间价值,就是指资金在生产和流通过程中随着时间推移而产生的增值。

资金的价值随着时间的变化而变化,是时间的函数;因此描述一项资金,除了说清资金数额、性质(流入还是流出)之外,还必须指明这笔资金所处的时点。

资金只有在生产和流通过程中随着时间推移才会产生增值。

资金时间价值的产生取决于以下两个因素:其一,资金参与社会再生产,即投入到生产和流通中;其二,有时间上的推移,即有参与社会再生产的过程。

在商品经济条件下,资金在投入生产与交换过程中产生了增值,给投资者带来利润,其实质是由于劳动者在生产与流通过程中创造了价值。

从投资者的角度看,资金的时间价值表现为资金具有增值特性;从消费者的角度来看,资金的时间价值是对放弃现时消费带来的损失所做的必要补偿,这是因为资金用于投资后则不能再用于现时消费。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>