

<<农村基础设施投资与融资>>

图书基本信息

书名：<<农村基础设施投资与融资>>

13位ISBN编号：9787112117413

10位ISBN编号：7112117410

出版时间：2010-7

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：温凤荣 等主编

页数：193

字数：190000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<农村基础设施投资与融资>>

内容概要

本书全面系统地介绍了新农村建设中农村基础设施建设投资与融资的基本知识和操作实务。全书共分九章：农村基础设施概述；农村基础设施建设融资；农村基础设施建设投资；农村基础设施建设的前期工作；农村基础设施建设准备与实施阶段的管理；农村基础设施建设的后期管理；农村基础设施的运营管理；农村基础设施投资的财务管理与监督；国外资金的争取与管理方法。可供参与农村基础设施项目建设的地方政府管理人员、村委会、相关企业工程技术人员参考学习之用。

<<农村基础设施投资与融资>>

书籍目录

第一章 农村基础设施概述 第一节 农村基础设施 一、概念 二、内容 三、特点 第二节 新农村对基础设施的需求 一、基础设施在新农村建设中的地位与作用 二、新农村对基础设施建设的需求 第三节 基础设施建设中存在的问题与解决途径 一、存在的问题 二、解决途径分析第二章 农村基础设施建设融资 第一节 概述 第二节 农村基础设施建设资金来源 一、国家扶持资金 二、地方政府扶持资金 三、银行贷款 四、民间自有资金 第三节 国家扶持资金及申报方法 一、农村生活基础设施建设 二、农村社会发展基础设施建设 三、农村文化体育设施建设第三章 农村基础设施建设投资 第一节 概述 一、农村基础设施建设项目投资的含义与特点 二、农村基础设施建设项目投资的构成 三、农村基础设施建设项目投资的程序 第二节 影响基础设施建设项目投资的因素 一、农村基础设施建设的现状 二、农村基础设施建设的投资影响因素 第三节 农村基础设施投资的时间价值 一、资金时间价值的概念及产生 二、资金时间价值的计算第四章 农村基础设施建设的前期工作 第一节 投资项目的可行性分析 一、可行性研究的概念和作用 二、可行性研究的工作阶段与内容 三、市场、技术和效益研究 四、基础设施建设的环境影响评价 第二节 工程的勘察设计 一、工程勘察设计概述 二、勘察、设计费用与支付方式 第三节 投资估算与投资计划 一、投资估算的概念 二、投资估算的内容 三、投资估算的依据、要求与步骤 四、投资估算的分类 五、投资估算的编制方法 六、流动资金估算第五章 农村基础设施建设准备与实施阶段的管理 第一节 实施方式和建设管理制度 一、建设项目实施方式 二、建设管理制度 第二节 基础设施建设项目招标与投标 一、招标与投标的概念 二、招标的方式 三、招标与投标的程序 第三节 招标文件的准备 一、招标文件的主要内容 二、合同类型与计价方法 三、工程量清单与计价表格 四、合同条件 五、招标文件范例 第四节 建设准备 一、征地、拆迁平整场地 二、施工条件准备 三、物资准备 四、报批开工报告 第五节 建设过程中的三项管理 一、工期管理 二、建设项目质量管理 三、工程造价管理第六章 农村基础设施建设的后期管理 第一节 竣工验收概述 第二节 竣工验收程序和方法 第三节 工程价款结算和项目后评价 一、工程价款结算概念和内容 二、工程价款结算方式 三、项目后评价第七章 农村基础设施的运营管理 第一节 存在的问题 第二节 农村基础设施运营管理模式 一、运营管理模式 的类型 二、四级联动运营管理模式 三、股份合作制管理模式 四、建立农村基础设施管理协会 五、公私合作运营管理模式第八章 农村基础设施投资的财务管理与监督 第一节 农村基础设施投资的财务监督 一、农村基础设施投资财务监督的概念及意义 二、农村基础设施投资财务监督的分类 三、农村基础设施投资财务监管实施 四、农村基础设施投资财务监管实施办法 第二节 农村基础设施建设的监督与检查 一、监督检查的意义 二、基础设施建设的监督检查体系 三、监督检查的实施 第三节 农村基础设施建设财务审计 一、农村基础设施建设财务审计的相关定义 二、农村基础设施建设财务审计的目标及分类 三、农村基础设施建设财务审计方法 四、农村基础设施建设财务审计内容 第四节 建立民主机构进行财务管理和监督 一、民主管理机构及制度 二、户代表议事会议制度 三、民主自治机构——新农村建设理事会 四、民主监督机构——村务监督委员会 五、村民服务组织——公益事业理事会第九章 国外资金的争取与管理方法 第一节 外商直接投资 一、内涵 二、类型 三、影响外商直接投资的因素及对策分析 第二节 国外援助 一、国外援助的界定及其形式 二、影响国际援助的因素分析 第三节 国际贷款 一、国际贷款的定义及特点 二、影响国际贷款的因素分析 三、申请国际商业银行贷款的程序 第四节 不同外资的管理办法问题索引参考文献

<<农村基础设施投资与融资>>

编辑推荐

基础设施建设是改善农村人居环境和生产条件的基础。

新农村基础设施建设是一项复杂的工作，搞好这一工作，是推动农村基础设施建设的重要保障。

本书力图以建设项目生命周期为主线，全面介绍融资方式、建设过程中各个阶段的资金使用与管理，以及项目建成后运营管理等阶段的投融资实用知识与方法。

<<农村基础设施投资与融资>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>