

<<建筑工程管理与实务复习题集>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程管理与实务复习题集>>

13位ISBN编号：9787112119387

10位ISBN编号：7112119383

出版时间：2010-4

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：《建筑工程管理与实务复习题集》编委会 编

页数：450

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程管理与实务复习题集>>

### 内容概要

为了满足广大考生的应试复习需要,便于考生准确理解考试大纲的要求,尽快掌握复习要点,更好地适应考试,中国建筑工业出版社对2009年出版的《全国一级建造师执业资格考试辅导——复习题集》(2009年版)进行了全面的修订。

## &lt;&lt;建筑工程管理与实务复习题集&gt;&gt;

## 书籍目录

1A410000 建筑工程技术1A411000 房屋结构工程技术1A4111010 房屋结构工程的可靠性技术要求1A411020 房屋结构平衡的技术要求答案与解析1A412000 建筑装饰装修技术1A412010 建筑室内物理环境1A412020 建筑装饰装修设计 and 建筑构造要求1A412030 建筑电气、设备工程安装要求答案与解析1A413000 建筑材料1A413010 常用建筑结构材料的技术性能与应用1A413020 建筑装饰装修材料的特性与应用1A413030 建筑功能材料的特性与应用答案与解析1A414000 建筑工程施工技术1A414010 施工测量1A414020 土方工程施工的技术要求和方法1A414030 地基处理与基础工程施工工艺和要求1A414040 主体结构施工的技术要求和方法1A414050 防水工程施工的技术要求和方法1A414060 建筑装饰装修工程施工的技术要求和方法1A414070 建筑幕墙工程施工的技术要求和方法答案与解析1A420000 建筑工程项目管理实务1A421000 建筑工程项目进度管理1A421010 流水施工方法的应用1A421020 网络计划技术的应用1A421030 建筑工程项目施工进度计划和控制答案与解析1A422000 建筑工程项目质量管理1A422010 建筑工程项目质量计划1A422020 建筑工程材料的质量管理1A422030 建筑工程质量检查与检验1A422040 建筑工程质量验收1A422050 建筑工程质量问题与处理1A422060 建筑工程质量管理统计方法的应用答案与解析1A423000 建筑工程职业健康安全和环境管理1A423010 建筑工程安全管理1A423020 建筑工程安全检查1A423030 建筑工程安全隐患的防范1A423040 建筑工程职业健康与环境管理答案与解析1A424000 建筑工程项目造价管理实务1A424010 建筑工程造价的计算1A424020 建筑工程工程量清单计价1A424030 建筑工程工程价款计算1A424040 成本控制方法在建筑工程中的应用答案与解析1A425000 建筑工程项目资源管理实务1A425010 材料采购和ABC分类法的应用1A425020 施工机械设备的选购与选择答案与解析1A426000 建筑工程项目合同管理1A426010 建筑工程项目投标1A426020 建筑工程施工合同1A426030 建筑工程施工合同的履行1A426040 建筑工程施工索赔答案与解析1A427000 建筑工程项目现场管理1A427010 施工现场平面布置1A427020 施工现场防火1A427030 施工临时用电1A427040 施工临时用水答案与解析1A428000 建筑工程项目的综合管理1A428010 施工项目管理规划1A428020 房屋建筑工程的综合管理1A428030 建筑装饰装修工程的综合管理答案与解析1A430000 建筑工程法规及相关知识1A431000 建筑工程法规1A431010 城市建设有关法规1A431020 建设工程施工安全及施工现场管理法规答案与解析1A432000 建筑工程技术标准1A432010 建筑装饰装修工程中安全防火的有关规定1A432020 建筑工程室内环境污染控制的有关规定1A432030 主体结构工程及地基基础工程的有关技术标准1A432040 建筑装饰装修工程的有关技术标准答案与解析综合测试题

## &lt;&lt;建筑工程管理与实务复习题集&gt;&gt;

## 章节摘录

(2) 工程质量验收的基本要求： 1) 质量应符合统一标准和砌体工程及相关专业验收规范的规定； 2) 应符合工程勘察、设计文件的要求； 3) 参加验收的各方人员应具备规定的资格； 4) 质量验收应在施工单位自行检查评定的基础上进行； 5) 隐蔽工程在隐蔽前应由施工单位通知有关单位进行验收，并形成验收文件； 6) 涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应按规定进行见证取样检测； 7) 检验批的质量应按主控项目和一般项目验收； 8) 对涉及结构安全和使用功能的重要分部工程应进行抽样检测； 9) 承担见证取样检测及有关结构安全检测的单位应具有相应资质； 10) 工程的观感质量应由验收人员通过现场检查，并应共同确认。

(3) 本案例中处理方式合理。

工程质量不符合要求的处理原则如下： 1) 经返工重做，应重新进行验收； 2) 经有资质的检测单位检测鉴定能够达到设计要求的检验批，应予以验收； 3) 经有资质的检测单位检测鉴定达不到设计要求，但经原设计单位核算认可能够满足结构安全和使用功能的检验批，可予以验收；

4) 经返修或加固处理的分项、分部工程，虽然改变外形尺寸但仍能满足安全使用要求，可按技术处理方案和协商文件进行验收。

(4) 模板的拆除顺序一般是后支先拆；先支后拆；先拆除非承重部分，后拆除承重部分；重大复杂模板的拆除，事先应制定拆除方案。

(5) 施工单位必须对此问题承担责任，一方面该质量问题是由施工单位在施工过程中未按设计要求施工造成的；另一方面该问题出现时间属施工单位保修期限以内。

【案例7】答： (1) 根据《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210) 相关规定，相同设计、材料、工艺和施工条件的幕墙工程每500~1000m。

应划分为一个检验批，不足500m。

也应划分为一个检验批；对同一单位工程的不连续的幕墙工程应单独划分检验批。

故东立面划分为一个检验批，西立面划分为一个检验批，北立面划分为三个检验批。

南装门面为异形幕墙工程，应根据幕墙的结构和工艺特点，由监理单位(或建设单位)和施工单位协商确定。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>