

图书基本信息

书名：<<《居住建筑节能检测标准》实施指南>>

13位ISBN编号：9787112119677

10位ISBN编号：7112119677

出版时间：2010-6

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：《<居住建筑节能检测标准>实施指南》编委会 编

页数：245

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

自1978年我国推行新政伊始，住宅产业便一跃成为我国国民经济的新增长点。1998年我国停止住房福利实物分配后，住宅产业的发展尤为迅猛，现已成为我国国民经济的支柱产业之一，仅2005年1月~11月间全国住宅竣工面积便完成11.6亿m²，约占当年房屋竣工面积的77.8%。2007年《物权法》的颁布实施使住宅产业随即成为经济热点。近年来我国城镇商品房价格的一路攀升，说明我国人民生活改善需求旺盛且市场潜力巨大。住宅业的迅猛发展对能源供应的压力是显而易见的，1993年我国由石油净出口国变为世界第三大进口国。节能已成为我国的基本国策，建筑节能刻不容缓。截至2003年，我国已完成居住建筑领域节能设计标准的立法工作，但据统计从1996年7月至2005年底，我国“三北”地区新建节能居住建筑仅为竣工面积的32%，从2001年7月至2005年底，我国南方地区新建节能居住建筑仅为12%。为了加强有关节能法规、标准的实施力度，2007年我国首次颁布实施了《建筑节能工程施工质量验收规范》。为了完善建筑节能验收过程，规范居住建筑节能检测方法，对《采暖居住建筑节能检验标准》JGJ 132-2001进行了适时全面的修订。在修订过程中，编制组对我国居住建筑节能检测的现状进行了调查研究，总结了《采暖居住建筑节能检验标准》JGJ 132 2001实施以来的实践经验、出现的问题，同时参考了国外先进技术法规、技术标准，结合我国居住建筑节能发展新形势的需要，扩大了适用地域，最后形成了《居住建筑节能检测标准》JGJ/T 132-2009。为了便于标准的使用者对本标准有比较全面透彻的了解、正确理解和使用有关条文，本书从编制概况、标准内容释义、专题论述、国外相关检测标准编译、相关检测仪表应用指南等有关方面进行了资料汇集、整理，以希于同行有益。由于编者水平有限，再加上时间匆忙，书中难免存在错误，敬请广大读者批评指正。

内容概要

为了更好地贯彻执行《居住建筑节能检测标准》JGJ/T 132—2009，该标准编制组根据标准编制的情况编著了本书。

全书共分五篇，第一篇对标准的编制概况进行了描述，使读者能够清楚该标准的由来；第二篇对标准中的相关条文作了详细的释义，可以使读者更准确地理解、掌握标准中的条文；第三篇分专题对新旧标准的对比、围护结构热工缺陷检测方法、传热系数检测方法、外窗气密性能检测方法等进行了详细的论述，能够切实指导在节能检测工作中遇到的技术难题；第四篇编译了国外相关检测标准，使读者了解国外在建筑节能检测方面的技术发展情况；第五篇对节能检测过程中常用仪表的技术参数以及使用过程中的注意事项进行了介绍。

本书可作为《居住建筑节能检测标准》宣贯辅助教材；可以供国家及地方热改办、墙改办等建设管理部门的工作人员，在建筑节能领域从事研究、设计、施工及运行管理的工程技术人员，检测仪表生产厂家技术人员、房地产开发商等参考；也可作为高等学校相关专业师生的教参用书。

书籍目录

第1篇 编制概况第2篇 《居住建筑节能检测标准》内容释义 1 总则 2 术语和符号 3 基本规定 4 室内平均温度检测 5 外围护结构热工缺陷检测 6 外围护结构热桥部位内表面温度检测 7 围护结构主体部位传热系数检测 8 外窗窗口气密性能检测 9 外围护结构隔热性能检测 10 外窗外遮阳设施检测 11 室外管网水力平衡度检测 12 补水率检测 13 室外管网热损失率检测 14 锅炉运行效率检测 15 耗电输热比检测 附录A 仪器仪表的性能要求 附录B 单位采暖耗热量检测方法 附录C 年采暖耗热量指标验算 附录D 年空调耗冷量指标验算 附录E 外围护结构热工缺陷检测流程 附录F 室外气象参数的现场检测方法 附录G 外窗窗口气密性能现场检测操作程序第3篇 专题论述 专题1 新《标准》与旧《标准》的区别 专题2 用红外热像法测定围护结构热工缺陷的研究 专题3 传热系数现场检测研究报告 专题4 热水采暖系统实际耗电输热比期望值检测研究 专题5 外窗整体气密性能现场检测方法研究 专题6 关于室温的讨论 专题7 采暖居住建筑实用室内评价温度检测及评价方法研究 专题8 采暖空调水系统常见运行故障诊断综述 专题9 某报社空调系统节能诊断与改造 专题10 居住建筑节能检测新旧标准的差异分析第4篇 国外相关检测标准编译 编译1 国际标准《保温——建筑构件——热阻和传热系数的现场检测》ISO 9869 编译2 美国标准《外窗外门整体渗透性能现场检测方法》ASTM E 783 编译3 美国标准《能耗和功率节省量检测指南》ASHRAE Guideline 14第5篇 相关检测仪表应用指南 仪表1 温度自记仪 仪表2 湿度自记仪 仪表3 风速自记仪 仪表4 传热系数智能检测仪 仪表5 门窗气密性能检测装置 仪表6 超声波流量计 仪表7 红外热像仪

章节摘录

插图：《验收规范》内容丰富，涵盖面宽。

正如该规范第1.0.2条所规定的那样：“本规范适用于新建、改建和扩建的民用建筑工程中墙体、幕墙、门窗、屋面、地面、采暖、通风与空调、空调与采暖的冷热源及管网、配电与照明、监测与控制等建筑节能工程施工质量的验收”，而且第1.0.5条（强制性条文）明确规定“单位工程竣工验收应在建筑节能分部工程验收合格后进行”。

以《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2007的实施（即2007年10月1日）为起点，我国的建筑节能工作真正进入了一个崭新的、实质发展的阶段。

在《验收规范》的第14.2节“系统节能性能检测”中，表14.2.2中规定了系统节能性能检测主要项目及要求，其中包括：室内温度、供热系统室外管网的水力平衡度、供热系统的补水率、室外管网的热输送效率等。

对检测方法、检测仪表的性能要求、检测结果的形成等并没有具体规定，仅在第14.2.2条中规定“检测方法应按国家现行有关标准规定执行”。

所以，为了使《验收规范》能落在实处，相应的检测标准是不可或缺的。

为了规范建筑节能检测方法，同时为响应《验收规范》的迫切需要，有必要对《采暖居住建筑节能检验标准》JGJ132-2001进行全面修订。

编辑推荐

《实施指南》是由中国建筑工业出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>