

图书基本信息

书名：<<EPC工程总承包企业运行及管理研究>>

13位ISBN编号：9787112127283

10位ISBN编号：7112127289

出版时间：2011-1

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：陆秋虹

页数：95

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书紧密结合建筑业经济活动特点，运用价格学理论、价值链理论和价值创新理论，采用理论分析与实证分析相结合的研究方法，系统深入地研究了建筑业产品价格与价格问题，构思并论证了解决建筑业产品价格与价值背离问题的途径和方法，进而结合工程实际研究和开发了高附加价值化的EPC经营方式的价值增值空间和运作管理技术。

本书的研究成果为建筑经济与管理学科增添了新知识，对解决建筑业产品的价格与价值背离的问题以及建筑业产业政策的制定和大型建筑企业经营战略的决策等，具有重要的理论价值和应用前景。

书籍目录

1 绪论	1.1 问题的提出和研究的目的意义	1.2 国内外研究现状	1.2.1 国外的研究状况	1.2.2 国内的研究状况	1.3 本书研究的主要内容	1.3.1 本书研究的主要内容	1.3.2 拟采取的研究方法、技术路线	1.3.3 主要创新点
2 建筑业与建筑业产品价格问题	2.1 建筑业与建筑业产品	2.2 建筑业产品的价格	2.2.1 对建筑业产品价格的认识状况及问题	2.2.2 建筑业产品价格的定义	2.3 建筑业施工承包建造产品的价格问题	3 解决建筑业产品价格问题的途径和方法	3.1 产业价值链及一般产品价值增值空间的分布特点	3.2 建筑产品价值链及其价值增值活动分析
							3.2.1 建筑产品的价值增值过程及其价值链的定义	3.2.2 建筑企业价值增值空间的分布特点
								3.3 解决建筑业产品价格与价值背离的制度环境建设
								3.3.1 建立竞争有序的市场, 消除不公平竞争
								3.3.2 采用现代招标方式, 规诫业主选择承包商的行为
								3.3.3 适当放宽对民间投资项目发包方式的管制
								3.4 建筑业产品高附加价值的途径
								3.4.1 提高建筑业企业价值增值活动的效率
								3.4.2 扩大建筑业企业价值增值活动的空间
								3.4.3 发展高附加价值的经营方式和经营战略
4 EPC经营方式的价值增值空间及运作管理	4.1 EPC经营方式的价值增值模型	4.2 EPC型工程服务的组织结构模型	4.2.1 EPC工程总承包公司的组织理论基础	4.2.2 EPC型工程服务的能力结构和组织机构模型——“大总部、小项目部”	4.2.3 不均衡矩阵理论及其在EPC组织结构中的应用	4.3 EPC型工程服务的经济分配模型——基于实践的分析	4.3.1 EPC总承包公司经济分配机制的构想	4.3.2 EPC型工程服务的五大经济模块的功能及分配方式
								4.3.3 EPC型工程服务的绩效模型及分配系数
								4.4 EPC型工程服务公司的运作方式及管理技术
								4.4.1 多项目运作的动态控制
								4.4.2 设计、施工、采购等核心业务的深度交叉
								4.5 EPC型工程服务的案例
								4.5.1 工程概况
								4.5.2 EPC项商务中标过程
								4.5.3 项目管理组织结构及运作方式
								4.5.4 设计、采购、施工深度交叉的项目过程管控
								4.5.5 本项目的经济运行状况
								4.5.6 天津西青宝洁物流项目业主方的评价
5 结论及有待进一步研究的问题	5.1 研究结论	5.2 有待进一步研究的问题	参考文献致谢					

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>