

<<既有建筑评定改造技术指南>>

图书基本信息

书名：<<既有建筑评定改造技术指南>>

13位ISBN编号：9787112136902

10位ISBN编号：7112136903

出版时间：2011-12

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：邸小坛，陶里 主编

页数：220

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<既有建筑评定改造技术指南>>

### 内容概要

本书是“十一五”科技支撑计划重大项目“既有建筑综合改造关键技术与示范”(项目编号：2006BAJ03A00)的系列丛书之一。

课题组通过对发达国家和地区既有建筑管理法规、技术标准的调查，结合我国国情，为国家和地方政府部门提供既有建筑管理的政策建议，同时总结既有建筑在维护、改造等环节的技术内容，编制相关的标准体系和技术规范。

本书可供政府部门、设计单位、检测机构等与既有建筑管理、检测、改造工作相关的单位及人员参考。

# <<既有建筑评定改造技术指南>>

## 书籍目录

### 第1章 概述

#### 1.1 课题简介

#### 1.2 重要概念的介绍

##### 1.2.1 房屋建筑物

##### 1.2.2 房屋建筑物的安全

##### 1.2.3 房屋建筑物的管理

#### 1.3 法规与政策调研概况

##### 1.3.1 中国工程院研究项目

##### 1.3.2 国内房屋建筑物的状况

#### 1.4 法规与政策问题

##### 1.4.1 工程院咨询研究成果

##### 1.4.2 北京市法规的研究成果

#### 1.5 标准体系

##### 1.5.1 建立标准体系的原则

##### 1.5.2 标准体系涵盖的范围

##### 1.5.3 标准体系的介绍

#### 1.6 技术规范研究

##### 1.6.1 技术规范概况

##### 1.6.2 技术规范的内容

##### 1.6.3 技术规范研究背景

### 第2章 房屋建筑物管理制度的借鉴

#### 2.1 建设法律体系

##### 2.1.1 中国香港特别行政区

##### 2.1.2 中国台湾地区

##### 2.1.3 新加坡

##### 2.1.4 美国

#### 2.2 管理模式

##### 2.2.1 管理方式

##### 2.2.2 管理机构的设置

#### 2.3 其他管理经验

##### 2.3.1 资金来源

##### 2.3.2 技术标准

##### 2.3.3 综合防灾与应急管理

### 第3章 国内房屋建筑物管理的状况

### 第4章 房屋建筑物管理制度的建议

### 第5章 北京市房屋建筑管理法规的咨询研究

### 第6章 既有建筑标准体系

### 第7章 既有建筑标准体系的实施方案

### 第8章 既有建筑技术规范综述

### 第9章 既有建筑的检查维护技术

### 第10章 既有建筑的修复修缮技术

### 第11章 既有建筑的检测技术

### 第12章 既有建筑的安全评定

### 第13章 既有建筑的适用性评定

### 第14章 围护结构与建筑使用功能评定

<<既有建筑评定改造技术指南>>

- 第15章 既有建筑的耐久性评定
- 第16章 既有建筑的环境品质
- 第17章 既有建筑的加固改造技术
- 第18章 既有建筑的废置与拆除
- 参考文献

## <<既有建筑评定改造技术指南>>

### 章节摘录

建筑结构的安全管理是指为保证建筑结构及其构件在各种作用下避免破坏倒塌并保护建筑物内部和外部人员不受损伤所采取的各项措施。

建筑结构的安全也是建筑物最重要的质量要求。

建筑部件的安全管理是指为防止与建筑结构相连的面砖、玻璃幕墙、广告牌等非承重建筑部件坠落以及控制建筑材料的毒性所采取的各项措施。

建筑布置的安全管理是指针对建筑物应急逃生救援通道等进行的设计和设置和为保证建筑物的采光通风以及其内部和外部人员防滑、防碰撞等所采取的各项措施。

建筑的安全管理是指为保证建筑物给水排水、燃气、采暖通风、空调、电气、防雷及电梯等设备正常运行并保护建筑物内部和外部人员不受损伤所采取的各项措施。

法规的调研成果主要源于中国工程院咨询研究项目《房屋建筑物安全管理制度与技术标准的调查研究》和《北京市房屋建筑安全法规的咨询研究》等两个研究项目。

中国工程院咨询研究项目《房屋建筑物安全管理制度与技术标准的调查研究》的研究报告对房屋建筑物的法律、法规、规章、规定、管理机构、相关技术问题的执行机构和责任人管理者等方面的问题进行了调查和咨询研究，同时对房屋建筑物全寿命管理的机构设置、资金保障、技术标准、防震减灾、应急管理等方面的问题也进行了调查研究。

.....

<<既有建筑评定改造技术指南>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>