

<<绿色住区模式>>

图书基本信息

书名：<<绿色住区模式>>

13位ISBN编号：9787112137770

10位ISBN编号：7112137772

出版时间：2011-12

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：开彦，王涌彬 编著

页数：214

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<绿色住区模式>>

### 内容概要

本书通过对美、英、德、加等国际最权威度和影响力的绿色建筑与住区评估体系，与我国现行绿色建筑与住区评估体系进行了系统比较研究，并充分考量我国房地产开发实际提出的，是国际化与本土化融合的产物。

## &lt;&lt;绿色住区模式&gt;&gt;

## 书籍目录

## 第一部分 课题研究综合报告

## 1.1 概述

## 1.1.1 绿色人居发展概述

## 1.1.2 人居委历史使命

## 1.2 课题立项介绍

## 1.2.1 立项背景

## 1.2.2 立项经过

## 1.2.3 立项理由

## 1.2.4 立项依据

## 1.3 课题成果及应用价值

## 1.3.1 课题研究内容

## 1.3.2 课题研究目的

## 1.3.3 课题研究成果

## 1.3.4 课题创新点

## 1.3.5 课题推广价值及发展建议

## 1.4 课题研究路线

## 1.4.1 项目研究方法

## 1.4.2 项目技术路线

## 1.4.3 项目研究组织

## 1.5 小结

## 第二部分 中美绿色建筑评估标准比较分析

## 2.1 绿色建筑的定义与发展概况

## 2.1.1 绿色建筑的定义

## 2.1.2 绿色建筑的发展趋势

## 2.2 国内外绿色建筑评估体系

## 2.2.1 国外部分 国家及地区绿色建筑评估发展概况

## 2.2.2 美国绿色建筑评估体系

## 2.2.3 中国绿色建筑评估发展状况

## 2.2.4 《绿色建筑评价标准》运营架构

## 2.3 中美绿色建筑评估体系比较

## 2.3.1 管理机构比较

## 2.3.2 评估体系比较

## 2.3.3 评价体系权重比较

## 2.3.4 中美绿色建筑评估体系认证体系比较

## 2.3.5 小结

## 2.4 中美绿色建筑评估体系运营比较

## 2.4.1 中美绿色建筑运营方式比较

## 2.4.2 中美绿色政策激励比较

## 2.4.3 绿色建筑与社会发展比较

## 2.4.4 中美绿色建筑评估体系培训体系比较

## 2.4.5 绿色标识评价商业化比较

## 2.5 发展中国绿色建筑评价体系之建议

## 2.5.1 加强政府政策和基础标准的设立

## 2.5.2 发挥行业组织先锋的作用

## 2.5.3 完善评估标准之建议

## <<绿色住区模式>>

### 2.5.4 绿色建筑普及推广

### 2.6 小结

## 第三部分 中美绿色建筑标准分项比较表

### 3.1 可持续建设场地

- 3.1.1 建设场地污染防治
- 3.1.2 场址选择
- 3.1.3 开发强度和配套设施
- 3.1.4 褐地再开发
- 3.1.5 利用公共交通
- 3.1.6 自行车存放和更衣间
- 3.1.7 节能机动车
- 3.1.8 公共车辆停车位
- 3.1.9 场地绿化
- 3.1.10 空地最大化
- 3.1.11 径流控制和雨水收集利用
- 3.1.12 热岛效应——非屋面部分
- 3.1.13 热岛效应——屋面部分
- 3.1.14 降低光污染

### 3.2 节水

- 3.2.1 节约景观用水
- 3.2.2 废水利用
- 3.2.3 节约用水

### 3.3 能源与大气

- 3.3.1 建筑基本系统运行调试
- 3.3.2 节约能源
- 3.3.3 减少空调的使用
- 3.3.4 优化系统能效
- 3.3.5 可再生能源的利用
- 3.3.6 系统调试
- 3.3.7 制冷剂管理
- 3.3.8 能耗核查
- 3.3.9 绿色电力

### 3.4 材料与资源

- 3.4.1 废弃材料的收集和存放
- 3.4.2 建筑再利用(结构框架)
- 3.4.3 建筑再利用(内装组件)
- 3.4.4 施工废弃物再利用
- 3.4.5 可循环材料的使用
- 3.4.6 循环材料含量
- 3.4.7 就地取材
- 3.4.8 快速再生材料
- 3.4.9 认证木材

### 3.5 室内环境质量

- 3.5.1 室内空气质量
- 3.5.2 禁烟控制
- 3.5.3 室内新风
- 3.5.4 增加通风量

## &lt;&lt;绿色住区模式&gt;&gt;

- 3.5.5 室内污染源控制
  - 3.5.6 低排放材料(胶和密封材料)
  - 3.5.7 低排放材料(油漆和涂料)
  - 3.5.8 低排放材料(地板)
  - 3.5.9 低排放材料(复合木材和秸秆制品)
  - 3.5.10 室内空气质量管理(施工中)
  - 3.5.11 室内空气质量管理(入住前)
  - 3.5.12 照明控制
  - 3.5.13 温度控制
  - 3.5.14 热舒适度(设计)
  - 3.5.15 热舒适度(目的)
  - 3.5.16 自然采光和通透视野(采光)
  - 3.5.17 自然采光和通透视野(视野)
  - 3.6 创新设计及地方优先
    - 3.6.1 设计中创新
    - 3.6.2 专家认证
    - 3.6.3 地方优先
- 第四部分 可持续发展绿色住区建设导则
- 4.1 《建设导则》概述
    - 4.1.1 《建设导则》的编制
    - 4.1.2 《建设导则》的实施
    - 4.1.3 《建设导则》的说明
  - 4.2 《建设导则》条文
    - 4.2.1 可持续建设场地
    - 4.2.2 城市区域价值
    - 4.2.3 住区交通效能
    - 4.2.4 人文和谐住区
    - 4.2.5 资源能源效用
    - 4.2.6 健康舒适环境
    - 4.2.7 全寿命住区建设
  - 4.3 导则评价方法与分值总览
    - 4.3.1 导则评价方法
    - 4.3.2 评估说明
    - 4.3.3 导则评价分值总览
- 第五部分 国外绿色城市住区建筑案例
- 5.1 绿色城市
    - 5.1.1 哥本哈根的可持续发展之路
    - 5.1.2 美国城市发展“精明增长”理念
  - 5.2 绿色住区
    - 5.2.1 东北克里克住区
    - 5.2.2 坞边绿地—维多利亚
  - 5.3 绿色建筑
    - 5.3.1 德国绿色生态建筑
    - 5.3.2 日本可持续建筑“NEXT 21”未来建筑
- 附录1 名词解释
- 附录2 住房和城乡建设部科技计划项目验收证书
- 附录3 住房和城乡建设部科技计划项目验收意见

<<绿色住区模式>>

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>