

<<铁路用地管理>>

图书基本信息

书名：<<铁路用地管理>>

13位ISBN编号：9787113098483

10位ISBN编号：7113098487

出版时间：2009-7

出版时间：中国铁道出版社

作者：铁道部运输局 编

页数：365

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<铁路用地管理>>

前言

在各级领导的组织和支持下,《铁路用地管理》终于得以成书出版。

铁路用地是铁路运输生产的重要基础,是维护铁路运输安全的重要条件,是铁路经营的重要资产,是铁路改革与发展的重要资本。

近几年来,我们不断加大教育培训工作力度,铁路用地管理人员素质普遍得以提高,但随着形势的发展,铁路用地管理任务越来越繁重,对铁路用地管理人员的要求越来越高。

没有人才,就没有事业的发展。

着力提高队伍整体素质是做好铁路用地管理工作的当务之急,也是长期的战略任务,这本书的编写和出版将为培训工作奠定良好的基础,也必将在搞好培训、提高人员素质的工作中发挥更大的作用。

本书旨在面向广大的铁路用地管理人员,提供铁路用地管理的知识与理论基础。

毋庸置疑,铁路用地管理实践涉及的内容比本教材更丰富、更生动,因此,作为管理入门,本书难免存在疏漏与不足。

希望广大干部职工在学习培训及实践工作中加以充实和完善。

在本书的编写过程中,得到了王连金、韩来举、赵宏疆、田永清、吴静、钱星来、赵群、吴文超、余梦琦、苏铁善等多位同志(排名不分先后)的支持和帮助,他们提供了许多素材和建设性意见并付出了辛劳,在此一并表示感谢。

<<铁路用地管理>>

内容概要

在各级领导的组织和支持下,《铁路用地管理》终于得以成书出版。

铁路用地是铁路运输生产的重要基础,是维护铁路运输安全的重要条件,是铁路经营的重要资产,是铁路改革与发展的重要资本。

近几年来,我们不断加大教育培训工作力度,铁路用地管理人员素质普遍得以提高,但随着形势的发展,铁路用地管理任务越来越繁重,对铁路用地管理人员的要求越来越高。

没有人才,就没有事业的发展。

着力提高队伍整体素质是做好铁路用地管理工作的当务之急,也是长期的战略任务,这本书的编写和出版将为培训工作奠定良好的基础,也必将在搞好培训、提高人员素质的工作中发挥更大的作用。

本书旨在面向广大的铁路用地管理人员,提供铁路用地管理的知识与理论基础。

<<铁路用地管理>>

书籍目录

第一章 总论第一节 土地管理第二节 铁路用地概述第三节 铁路用地管理的性质、基本任务、基本内容和需注意的问题第四节 铁路用地管理体制、机构和职责思考题第二章 铁路建设用地管理第一节 概述第二节 铁路建设用地计划管理与定额管理第三节 铁路建设用地报批和征收征用第四节 铁路建设用地竣工验收交接思考题第三章 铁路用地地籍管理第一节 概述第二节 铁路用地地籍调查第三节 铁路用地登记第四节 铁路用地统计第五节 铁路地籍档案管理思考题第四章 铁路用地规划与管理第一节 概述第二节 铁路用地规划的内容第三节 铁路用地规划的编制第四节 铁路用地规划的管理思考题第五章 铁路用地利用管理第一节 概述第二节 铁路用地利用管理的内容第三节 铁路建设项目利用铁路用地的审批和管理第四节 铁路用地开发利用第五节 铁路用地利用的跟踪管理第六节 铁路用地利用管理措施思考题第六章 铁路用地资产处置管理第一节 铁路用地资产管理概述第二节 铁路用地资产处置管理第三节 铁路用地资产处置收益管理思考题第七章 铁路用地监督检查第一节 土地监督检查概述第二节 铁路用地执法监察第三节 土地权属争议的处理第四节 土地违法行为的法律责任第五节 土地行政复议第六节 土地执法监察行政行为的执行第七节 土地犯罪第八节 土地执法监察常用法律文书思考题第八章 铁路综合知识第一节 铁路基本知识第二节 土地估价第三节 房建基本知识第四节 土地管理信息系统思考题参考文献

章节摘录

一、土地的概念、特性与作用 (一)土地的概念 土地是指地球表面上的,由地貌、土壤、岩石、植被和水文、气候等组成的,包含了人类活动成果的自然历史综合体。

从平面范围上看,土地是指地球表面的陆地部分,包括内陆水域、沿海、沿湖滩涂和岛屿。

从立体空间上看,土地是指陆地表面具有一定厚度和范围的地段。

陆地表面,包括地上层、地表层和地下层,其上限是大气对流层的下部(或植被冠层),下限是地壳一定深度的风化壳。

土地是综合体。

组成土地的各要素,在一定时间和空间内,相互联系、相互作用、相互依存而构成了具有一定结构和功能的有机整体。

土地的性质和用途取决于全部构成要素的综合作用,因此,评价土地时要综合考虑土壤、地貌、水文地质、气候、地理位置和植被等诸因素的特性和相互作用。

土地是一种历史的自然体,具有发生和发展的过程。

某一地段的土地特征反映了某一历史瞬间的特定情况。

土地是自然与人工综合作用的产物。

土地是天然的,但人类长期的生产活动给土地施加了深刻影响,强烈地改变了土地的外部形态与自然特性,促使了土地性质和用途的改变。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>