

<<《房地产开发经营与管理》命题>>

图书基本信息

书名：<<《房地产开发经营与管理》命题点全面解读>>

13位ISBN编号：9787113113391

10位ISBN编号：7113113397

出版时间：2010-5

出版时间：中国铁道出版社

作者：北京兴宏程建筑考试培训中心 编

页数：232

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<《房地产开发经营与管理》命题>>

前言

北京兴宏程建筑考试培训中心应广大应试者的迫切要求，组织了一批执业资格考试辅导名师组成房地产估价师执业资格考试辅导用书编写委员会，利用这些考试辅导名师在具体辅导和命题工作中积累的经验，在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上，科学安排知识体系架构，以独特方法全方位剖析试题的真实含义，采用多维的解题方法拓展解题思路的编写理念编写了《2010全国房地产估价师执业资格考试辅导用书》。

《2010全国房地产估价师执业资格考试辅导用书》系列丛书的编写体例是：命题规律解读通过辅导用书编写委员会对

<<《房地产开发经营与管理》命题>>

内容概要

北京兴宏程建筑考试培训中心应广大应试者的迫切要求，组织了一批执业资格考试辅导名师组成房地产估价师执业资格考试辅导用书编写委员会，利用这些考试辅导名师在具体辅导和命题工作中积累的经验，在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上，科学安排知识体系架构，以独特方法全方位剖析试题的真实含义，采用多维的解题方法拓展解题思路的编写理念编写了《2010全国房地产估价师执业资格考试辅导用书》。

<<《房地产开发经营与管理》命题>>

书籍目录

考试相关情况说明备考复习指南答题方法解读答题卡填涂技巧2001~2007年度《房地产开发经营与管理》试卷命题点分值第一章 房地产投资及其风险命题规律解读命题点解读历年考题诠释热点试题全解热点试题答案第二章 房地产市场及其运行规律命题规律解读命题点解读历年考题诠释热点试题全解热点试题答案第三章 房地产开发程序与管理命题规律解读命题点解读历年考题诠释热点试题全解热点试题答案第四章 房地产市场调查与分析命题规律解读命题点解读历年考题诠释热点试题全解热

<<《房地产开发经营与管理》命题>>

章节摘录

8. 假设一家庭2000年12月31日为购买价值的80万元的住宅, 申请了相当于房价70% / 6的住宅抵押贷款, 期限为15年, 年利率为6%, 按月等额还本付息。

2005年1月1日, 该家庭由于某种财务需要拟申请二次住房抵押贷款, 二次抵押贷款按产权人拥有权益的50% / 6发放。

已知当地住宅价值年上涨率为5% / 6, 该家庭申请二次贷款时, 最多能够得到()万元抵押贷款。

A. 25.8 B. 26.0 C. 27.2 D. 27.8

9. 某家房地产企业获得贷款1000万元, 期限为2年, 年利率为12%, 若借贷双

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>