

图书基本信息

书名：<<城市污水处理项目市场化运作与管理>>

13位ISBN编号：9787113113544

10位ISBN编号：7113113540

出版时间：2010-6

出版时间：中国铁道出版社

作者：李明

页数：173

字数：245000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

城市污水处理项目作为重要的公用设施，对于改善环境状况，提高居民生活质量，促进经济和社会可持续发展具有重要的作用。

长期以来，由于在我国污水处理厂一直依靠政府财政资金投资、建设和运营，不仅给政府财政造成沉重负担，同时落后的运营管理模式也使污水处理厂运营效率低下，污水处理成本居高不下。

更加重了政府的财政压力。

特别是近年来我国基础设施建设的飞速发展，政府有限的财力难以满足日益增长的污水处理发展需要。

为解决这一矛盾，我国在污水处理行业推行了以污水处理厂特许经营为核心的市场化改革。

随着我国污水处理等市政公用事业改

## 内容概要

本书主要对城市污水处理项目的运作程序进行了介绍，并从政府的角度，对污水处理厂特许经营管理内容、管理方法和思路进行了研究，以期对我国今后的污水处理厂特许经营提供实际的借鉴和指导意义。

书籍目录

第一章 绪论 第一节 问题的提出 一、城市污水处理特许经营 二、我国城市污水处理发展现状及特许经营的必要性 三、城市污水处理特许经营在我国的发展状况 四、城市污水处理特许经营存在的问题 五、污水处理特许经营政府管理的必要性 第二节 研究概况 一、国外研究现状 二、国内研究现状 第三节 研究方法和主要内容第二章 城市污水处理特许经营运作程序 第一节 城市污水处理特许经营理论分析 一、城市污水处理项目及其特征 二、城市污水处理特许经营必然性 第二节 城市污水处理特许经营分类 一、从污水处理设施融资建设角度分类 二、从污水处理设施资产形成来分类 三、从政府实行污水处理设施特许经营目的分类 第三节 城市污水处理特许经营典型模式——BOT模式 一、BOT模式特点 二、BOT模式的衍生模式 三、我国城市污水处理特许经营模式 第四节 城市污水处理项目特许经营运作程序 一、BOT模式运作程序 二、TOT模式运作程序第三章 特许经营前期规划管理第四章 污水处理特许经营准入管理第五章 污水处理项目特许经营建设管理第六章 污水处理特许经营项目管理第七章 污水处理项目特许经营运作与管理实例 附1：江苏省H市污水处理特许经营资格预审文件附2：江苏省H市污水处理特许经营招标文件(主要条款)附3：污水处理特许经营协议(主要条款)附4：污水处理服务协议(主要条款)附5：污水处理厂资产转让协议(主要条款)参考文献后记

章节摘录

一、城市污水处理特许经营 1.特许经营概念 特许经营模式最早源于法国，之后逐步发展到全球。通常情况下，特许经营是指私营合作者参与项目部分或全部投资，并通过一定的合作机制与政府部门分担项目风险、共享项目收益。根据项目的实际收益情况，政府部门可能会向特许经营的私营合作者收取一定的特许经营费或给予一定补偿。

世界银行关于特许经营的定义是：通过签订一系列，特许权经营模式使得私人投资者不仅参与到项目的建设和运营维护，而且进一步参与到投资过程中来。资产的所有权仍归政府所有，但所有的使用权全部转移给私人

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>