

<<公路项目建设管理手册>>

图书基本信息

书名：<<公路项目建设管理手册>>

13位ISBN编号：9787114042591

10位ISBN编号：7114042590

出版时间：2002-7

出版时间：人民交通出版社

作者：陈传德 编

页数：692

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<公路项目建设管理手册>>

前言

本书是在“长安大学科技发展基金资助项目——公路项目建设期间的业主管理”的基础上充实而成。

公路项目管理是在公路建设主管部门的领导下，由业主、施工、监理等方面共同参与的管理工作。我国已经全面实行了监理工程师和施工项目经理的培训上岗制度，有效地提高了监理水平和施工管理水平。

然而，在公路建设的业主管理和政府管理方面还缺少研究，缺少这方面的培训教材或参考书，不能适应公路建设管理工作的需要。

国家计委于1996年发布的《关于实行建设项目法人责任制的暂行规定》指出：“国有单位经营性基本建设大中型项目在建设阶段必须组建项目法人。

由项目法人对项目的策划、资金筹措、建设实施、生产经营、债务偿还和资产的保值增值，实行全过程负责”。

交通部于1999年发布的《关于开展公路建设质量年活动的通知》指出：“建设单位是公路建设质量管理的第一责任单位，建设单位的主要领导是工程质量管理的第一责任者。

各地应以突出质量管理的原则，配备强有力的建设项目管理的领导班子和组织机构，制定界面清楚、责任明晰、控制严谨的公路建设质量管理责任制和质量保证体系”。

交通部于1999年发布的《公路工程质量管理办法》指出：“公路工程质量实行建设单位或项目法人（统称建设单位）全面负责，监理单位控制，设计、施工单位保证和政府监督相结合的质量管理体制”。

2000年交通部7号令——《公路建设四项制度实施办法》指出：“凡列入国家和地方基本建设计划的公路建设项目，必须实行项目法人责任制度，由项目法人对建设项目负总责。

公路建设项目法人分为经营性和公益性公路建设项目法人”。

从上述文件可以看出，我国政府历来对建设单位的管理工作非常重视，我们作为公路管理专业的理论工作者深感有责任编写一本《公路项目建设管理手册》，以满足公路建设管理者的需要。

<<公路项目建设管理手册>>

内容概要

《公路项目建设管理手册》在全面学习公路建设文件、法规的基础上，紧密结合公路建设管理中的实际问题，本着科学、规范、系统、实用和可操作的指导思想来安排各章的内容。

全书主要包括建设管理总论、建设前期管理、项目执行管理、项目运营管理四大部分共27章，全面、系统地论述了公路建设业主管理和政府管理的工作内容，并通过具体案例来介绍有关政策、法规在实践中的运用。

《公路项目建设管理手册》的读者对象主要是：各级交通厅（局），公路管理局（段）；政府计划委员会，财政、金融、审计等从事公路建设立项审批的部门；公路建设投资公司，公路经营企业；公路建设咨询公司；有志于系统研究公路项目管理的专家、学者。

《公路项目建设管理手册》既可作为对建设管理者的培训教材，也可作为建设管理人员案头必备的业务参考书。

<<公路项目建设管理手册>>

书籍目录

第1篇 建设管理总论第1章 项目管理概述 / 31.公路建设项目及其分类 / 32.公路建设项目系统分析 / 103.公路建设项目的影响因素 / 134.公路建设项目管理 / 155.公路项目的业主管理 / 17第2章 公路基本建设程序 / 211.概述 / 212.公路基本建设程序 / 243.世界银行贷款项目周期 / 284.亚洲开发银行在华贷款项目周期 / 36第3章 公路建设管理体制 / 381.《公路法》对公路管理体制的规定 / 382.公路管理体制的基本理论 / 453.公路管理体制改革的的目标 / 524.公路管理体制改革的重点任务 / 565.公路管理体制改革的措施与建议 / 62第4章 公路建设资金筹集与管理 / 681.公路建设投融资政策 / 682.公路建设资金来源 / 693.公路建设投融资实践 / 764.公路建设利用外资方式的评价 / 845.国内银行贷款程序 / 88第5章 公路建设投资与造价管理 / 931.固定资产投资管理 / 932.政府投资项目项目管理 / 1003.公路项目投资管理主体 / 1044.公路项目投资管理客体 / 1115.一些国家和地区的工程投资管理 / 115第6章 公路建设市场管理 / 1241.公路建设市场运行机制 / 1242.公路建设市场 / 1283.工程项目的承发包 / 1364.国际建筑市场与国际工程承包 / 140第2篇 建设前期管理第7章 公路建设规划管理 / 1491.公路网的概念 / 1492.公路网规划 / 1513.公路网布局优化方案的分析与评价 / 1694.公路网建设资金的有效利用 / 176第8章 公路项目可行性研究 / 1771.可行性研究概述 / 1772.可行性研究的阶段划分 / 1803.公路项目可行性研究的工作步骤 / 1824.公路项目可行性研究中的若干问题 / 185第9章 公路项目施工招标 / 2051.招标投标概述 / 2052.招标 / 2113.对投标人的资格审查 / 2184.招标过程的有关活动 / 2225.开标、评标和中标 / 2246.对投标活动的要求 / 235第10章 公路项目施工监理招标 / 2411.概述 / 2412.监理投标书 / 2463.监理评标办法 / 2494.监理合同 / 256第11章 公路项目设计招标与管理 / 2641.勘察、设计招标概述 / 2642.设计招标的组织和准备 / 2673.公路设计管理程序 / 2704.业主对科研、勘察工作的管理 / 273第12章 业主风险与工程保险 / 2811.公路项目风险概述 / 2812.工程项目风险因素分析 / 2833.风险辨识和衡量 / 2854.风险防范与对策 / 2915.业主的风险管理 / 2956.工程保险 / 301第13章 征地、拆迁与再安置 / 3071.概述 / 3072.公路项目征迁安置的基本框架 / 3113.公路项目征迁安置监督 / 326第14章 公路建设的政府管理与监督 / 33]1.政府的建设管理 / 3312.公路建设监督管理 / 3393.工程质量的政府监督 / 3414.质量监督机构的质量体系建设 / 3455.质量监督手段及内容 / 350第15章 公路建设审计 / 3561.建设程序执行情况审计 / 3562.对项目建议书的审计 / 3603.初步设计的审计 / 3644.项目准备工作审计 / 3655.设计概算的审计 / 368第3篇 项目执行管理第16章 公路建设进度控制 / 3771.概述 / 3772.进度计划的监控与调整 / 3873.施工前期的进度控制 / 3934.施工阶段的进度控制 / 401第17章 公路建设质量控制 / 4131.质量控制概述 / 4132.设计阶段质量控制 / 4173.施工阶段质量控制 / 431第18章 公路建设合同管理 / 4471.合同法基本原理 / 4472.公路建设合同 / 4533.FIDIC合同条件 / 4594.工程合同的谈判与签订 / 4645.合同争议的解决 / 4676.索赔理论 / 4697.反索赔理论 / 474第19章 项目执行中的费用控制 / 4781.投资估算的编制与审查 / 4782.设计阶段的投资控制 / 4913.招投标阶段的投资控制 / 4974.施工阶段的投资控制 / 503第20章 公路建设财务管理 / 5141.公路建设资金 / 5142.公路建设资金来源核算 / 5163.货币资金和往来款项的核算 / 5194.公路基本建设投资核算 / 5225.公路建设单位会计报表 / 529第21章 公路建设环境保护 / 5441.环境与公路交通环境工程 / 5442.公路建设对环境的影响 / 5453.公路建设环境保护内容 / 5494.公路建设环境管理 / 556第22章 公路项目交(竣)工验收 / 5621.概述 / 5622.公路工程交(竣)工验收办法 / 5633.交工验收中的质量检查 / 5684.公路项目质量评定 / 5715.工程总结 / 5736.竣工决算 / 5757.竣工图 / 5768.工程移交与缺陷责任 / 5769.附录:竣工验收文件 / 578第23章 公路项目文档管理 / 5851.公路项目文档概述 / 5852.公路项目档案管理内容 / 5883.公路项目竣工档案的分类编号 / 5904.竣工档案案卷构成及质量要求 / 5935.业主、设计单位编制的文件 / 596第24章 公路建设管理信息系统 / 6031.投资控制子系统 / 6032.合同管理子系统 / 6123.项目管理软件介绍 / 613第4篇 运营阶段管理第25章 公路路政管理 / 6231.路政管理概述 / 6232.路政管理机构和人员 / 6273.公路路产、路权管理 / 6304.公路超限运输管理 / 6355.公路建筑控制区管理 / 6386.公路“三乱”的治理 / 640第26章 公路养护管理 / 6421.概述 / 6422.公路养护工程管理办法 / 6493.公路养护工程招标投标 / 6514.公路养护市场准入规定 / 6555.公路养护资金 / 6586.公路养护技术管理 / 660第27章 公路建设项目后评价 / 6641.概述 / 6642.项目后评价的机构及其任务 / 6683.项目后评价的方法论 / 6704.公路建设项目后评价程序 / 6735.公路建设项目后评价内容 / 6746.公路建设项目后评价报告 / 6867.公路建设项目管理卡 / 689参考文献 / 691

<<公路项目建设管理手册>>

章节摘录

项目管理这一概念，产生于第二次世界大战期间，它是在投资项目日趋大型化、复杂化，项目管理的要求越来越高的背景下产生的。

美国首先将这一理论应用到核武器和航空武器的研制项目中。

直到20世纪50。

60年代，才扩展到工业开发项目和工程建设项目的管理领域。

我国是在1980年5月，恢复在世界银行的席位以后，开始学习、研究与应用项目管理技术的。

早期的主要精力集中在项目的前期准备工作上，突出表现为对项目可行性研究工作的重视。

我国公路建设开展项目管理是在20世纪80年代中期随着高等级公路的发展而兴起的。

因为高等级公路建设的特点是规模大，技术复杂，涉及到设计、监理、咨询、施工等多方面的工作。

公路建设点多、线长、面广，与沿线地方政府、工矿企业乃至村民关系密切，建设环境十分复杂，对公路建设项目的管理技术提出了一些新的要求。

通过十几年的实践，我国公路建设项目管理达到了一定的水准，也取得了许多成绩，从事项目管理的工程技术人员开始逐渐熟悉项目管理的有关程序和方法，并对国外项目管理理论有了一定的了解，并在一定范围内得到了较好的运用，但在理论体系上还不够完善。

在项目管理的三大主体当中（业主、监理、施工），目前主要是对施工监理和施工管理这两个方面有了系统的认识，并进行着规范化的运作。

但是，对于公路建设管理部门和业主单位在公路项目建设过程中的一系列管理问题的研究还不够系统和完善，本书试图在这一方面进行较为系统的研究。

<<公路项目建设管理手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>