

<<房地产企业会计>>

图书基本信息

书名：<<房地产企业会计>>

13位ISBN编号：9787121041747

10位ISBN编号：712104174X

出版时间：2008-6

出版时间：电子工业出版社

作者：侯颖 编

页数：355

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产企业会计>>

### 内容概要

《房地产企业会计》是应用于房地产开发的行业会计。根据国家最新颁布的《企业会计准则》，结合我国房地产企业会计核算的原则、规范，在作了大量的调查研究的基础上，紧密联系实际编写。

本书以房地产企业为会计主体阐述了“会计六大要素”的确认、计量、记录和报告的基本原理和方法。

理论部分简明扼要，重点突出，针对性较强，内容全面，体例新颖。

本书共分十一章，包括三部分内容：房地产企业会计的基础理论；会计要素的确认、计量和记录；财务会计报告。

本书既适合高职院校培养应用型人才教学目标的需要，又可作为培训教草，同时也可作为房地产行业会计人员自学参考用书。

## &lt;&lt;房地产企业会计&gt;&gt;

## 书籍目录

第一篇 会计核算基础第1章 绪论1.1 会计概述 1.1.1 会计的含义1.1.2 会计的职能 1.1.3 会计目标1.2 会计对象和会计要素 1.2.1 会计对象1.2.2 会计要素及其确认与计量原则 1.2.3 会计等式1.2.4 经济业务的发生对基本会计等式的影响1.3 会计核算的基本前提和方法 1.3.1 会计核算的基本前提1.3.2 会计核算方法1.4 会计核算的具体内容与一般要求 1.4.1 会计核算的具体内容 1.4.2 会计核算的一般要求1.5 房地产企业的经营活动及特点1.5.1 生产环节的主要经济业务1.5.2 流通环节的主要经济业务1.5.3 消费环节的主要经济业务1.5.4 房地产企业产品的特点 1.5.5 房地产企业开发模式本章小结习题1第2章 会计科目、账户与复式记账2.1 会计科目 2.1.1 设置会计科目的意义 2.1.2 会计科目的设置2.1.3 会计科目的分类2.2 账户 2.2.1 账户的概念及其分类 2.2.2 账户的基本结构2.2.3 账户与会计科目的联系和区别2.3 复式记账 2.3.1 复式记账原理 2.3.2 借贷记账法本章小结习题2第3章 会计凭证与账簿3.1 会计凭证 3.1.1 会计凭证的意义和种类3.1.2 原始凭证 3.1.3 记账凭证3.2 会计账簿3.2.1 会计账簿的种类 3.2.2 会计账簿的内容 3.2.3 会计账簿的登记3.2.4 对账和结账 3.2.5 错账更正方法 3.2.6 会计账簿的更换与保管3.3 会计核算程序3.3.1 会计核算程序概述 3.3.2 记账凭证核算程序 3.3.3 科目汇总表核算程序本章小结习题3第二篇 会计一般业务的核算第4章 资产4.1 货币资金的核算 4.1.1 库存现金的核算4.1.2 银行存款的核算 4.1.3 其他货币资金的核算 4.2 金融资产的核算 4.2.1 应收及预付款项的核算4.2.2 交易性金融资产的核算.....第5章 负债第6章 所有者权益第7章 开发成本与费用第8章 收入和利润的核算第三篇 财务会计报告第9章 财务会计报告第10章 财务会计报告的分析利用参考文献

## &lt;&lt;房地产企业会计&gt;&gt;

## 章节摘录

第一篇 会计核算基础 第1章 绪论 本章导读 理解会计定义、明确会计目标和会计职能 熟悉会计要素的具体内容,掌握会计等式 明确会计核算的基本前提和专门方法 了解会计核算的具体内容与一般要求 熟悉房地产企业的经营活动及特点 房地产企业会计是在城市建设综合开发、土地有偿使用和住房商品化的经济条件下适应房地产开发企业经营管理的需要而发展起来的专业会计。

要学习掌握房地产企业会计核算的方法,首先应该理解会计的含义、职能和目标,掌握会计对象、会计要素及会计核算的基本前提,明确会计方法的组成和相互联系。

在此基础上了解房地产企业的经营活动及特点,为更好地掌握房地产企业的会计核算奠定坚实基础。

1.1 会计概述 1.1.1 会计的含义 会计作为经济管理的重要组成部分,是适应社会生产的发展和管理的需要而不断发展和完善的。

在社会生产中,会计一方面对生产过程中人力、物力的消耗量及劳动产品的数量进行记录、计算;另一方面则要对生产过程中的耗费和劳动成果进行分析、控制和审核,以促使人们节约劳动耗费,提高经济效益。

正是因为社会生产中人们很早就注意到提高经济效益的重要性,客观上就需要有一种以经济数据的记录、计算、分析、控制、审核为中心的经济管理工作。

会计经历了漫长的发展过程。

<<房地产企业会计>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>