

<<房地产法律法规>>

图书基本信息

书名：<<房地产法律法规>>

13位ISBN编号：9787121041778

10位ISBN编号：7121041774

出版时间：2007-6

出版时间：电子工业

作者：邓青主编

页数：122

字数：180000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产法律法规>>

内容概要

本书共8章，内容包括：房地产法概述、土地法律制度、建设用地使用权取得方式、房地产开发法律制度、房地产交易法律制度、房地产管理法律制度、房地产使用中的法律问题、物业管理法律制度。本书在分析房地产法律规范理论知识时，既注重适用简洁，又力求系统与创新；在阐述房地产法律规范实体问题时，通过分析案例来帮助读者理解。

每章的最后都安排了综合案例与分析以及实训操作题，以方便读者理解、巩固和运用所学知识。

本书既可以作为高职高专院校房地产经营管理类学生的教学用书，也可以作为职业岗位培训的教材和企业管理人员的自学参考用书。

<<房地产法律法规>>

书籍目录

第1章 房地产法概述 1.1 房地产及房地产法的概念 1.2 房地产法的体系 本章小结 思考与练习第2章 土地法律制度 2.1 土地可能性基本制度 2.2 建设用地基本制度 2.3 案例分析 本章小结 思考与练习第3章 建设用地使用权取得方式 3.1 建设用地使用权出让法律制度 3.2 建设用地使用权的划拨 3.3 案例分析 本章小结 思考与练习 附：合同范本第4章 房地产开发法律制度 4.1 房地产开发概述 4.2 房地产开发企业 4.3 房地产开发的条件 4.4 房地产开发管理 4.5 案例分析 本章小结 思考与练习第5章 房地产交易法律制度 5.1 房地产交易概述 5.2 房地产转让概述 5.3 商品房预售 5.4 商品房现房出售 5.5 房地产抵押 5.6 房屋租赁 5.7 房地产拆迁 5.8 案例分析 本章小结 思考与练习 附：商品房买卖合同范本第6章 房地产管理法律制度 6.1 房地产权属登记 6.2 房地产中介 6.3 房地产税费制度 本章小结 思考与练习第7章 房地产使用中的法律问题 7.1 业主的建筑物区分所有权 7.2 相邻关系 7.3 共有 7.4 地役权 7.5 案例分析 本章小结 思考与练习第8章 物业管理法律制度 8.1 物业管理概述 8.2 物业管理法律关系 8.3 物业管理业务 8.4 物业管理合同规约 8.5 物业的使用与维护及物业管理服务收费 8.6 法律责任 8.7 案例分析 本章小结 思考与练习参考文献

<<房地产法律法规>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>