第一图书网, tushu007.com

<<工程计量与计价>>

图书基本信息

书名：<<工程计量与计价>>

13位ISBN编号：9787121077982

10位ISBN编号：7121077981

出版时间：2009-4

出版时间：电子工业出版社

作者：李锦华，刘海山，郝鹏 编

页数：271

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

随着我国市场经济体制改革的不断深入，建设市场日渐成熟与规范，加上各地工程建设规模与速度迅速提升，建设工程造价的确定与规划工作越来越受到建设各方的重视。
对建设工程进行正确计价，有利于建筑产品在市场竞争环境下进行公平交易，同时也是工程造价控制的前提条件。
因此，规范工程计价方法、提高工程计价质量具有重要的现实意义。
为了满足工程建设领域和高职高专院校工程管理、工程造价专业及相关专业培养目标的需要，编者结合多年的教学经验，撰写了本书。
在编写过程中编者们始终坚持以下指导思想：　1）根据高职高专工程管理专业和工程造价专业学生的就业特点，力求做到理论性与实践性相结合，在吸收有显著特色和较强针对性的理论的同时，注意理论的深度、广度和实践指向，突出其应用性，注重强调实际操作技能的培养和训练，反映了工程造价的最新动态，并结合大量图例进行编写。
2）在内容上反映了我国工程计价管理方面新的思想、新的要求与规范。
工程量清单计价是工程价格管理体制改革与完善的重要组成部分，也是国际上通行的一种计价方式。本书具体而详细地介绍了我国于2003年7月1日颁布实施的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2003）中的工程量计算规则和工程计价方法，以建标［2003］206号关于印发《建筑安装工程费用项目构成》的通知和建设部颁发的107号部令《建设工程施工发包与承包计价管理办法》为依据，介绍了综合单价的构成与确定方法、建筑安装工程费用构成和建筑安装工程计价程序。
3）在教材结构设计上，每章前面有学习目的和任务，以及本章要点，结束有复习思考题与技能训练题，最后附有工程量计算实例，便于学生学习和巩固所学知识。
本书主要面向工程造价专业、工程管理专业及相关专业的学生，同时兼顾了业主单位和承包商对相关知识的需求，因而具有较广泛的适用性。
本书共9章，其中，第1～5章和第7章由李锦华、郝鹏编写，第6章、第8章及所附工程案例及计算由刘海山编写。
全书由李锦华负责统稿。
本书的编写参考了大量同类专著和教材，书中直接或间接引用了参考文献所列书目中的部分内容，在此一并表示感谢。
由于编者水平有限，书中难免有不当和错误之处，恳请读者批评指正。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本教材共有9章，参考天津市建设工程预算基价，详细阐述了建设工程造价构成、工程计价依据、工程计价原理和工程计量规则与方法，对工程建设施工图预算计价和工程量清单计价方法、工程价款结算等做了较为详细的介绍。
具有较强的综合性和实践性，理论与实际密切结合，抓住课程根本内容，采用示范案例方式，突出综合应用能力的培养。

第一图书网, tushu007.com

作者简介

李锦华，天津城市建设学院管理工程系教授，硕士研究生导师，全国注册监理工程师，建设工程评标专家。
自1984年7月以来，一直从事工程管理的教学、科研和工程咨询工作。
主讲工程计量与计价、工程造价管理、工程招投标与合同管理等课程。

书籍目录

第1章 建设工程计价概述 1.1 建设工程计价原理 1.2 建设工程计价模式 复习思考题第2章 建设工程造价构成 2.1 我国现行工程造价的构成 2.2 建筑安装工程造价的构成 2.3 设备、工器具购置费的构成 2.4 工程建设其他费用的构成 2.5 建设期贷款利息计算 2.6 预备费计算 2.7 固定资产投资方向调节税计算 复习思考题 技能训练第3章 定额原理 3.1 定额的概念及工程定额体系 3.2 工程定额 3.3 建筑安装工程费用定额 3.4 企业定额 复习思考题 技能训练第4章 施工图预算计价 4.1 施工图预算的含义、作用 4.1 及编制依据 4.2 施工图预算的编制方法 复习思考题 技能训练第5章 工程量清单计价 5.1 工程量清单概述 5.2 工程量清单的编制 5.3 工程量清单计价 复习思考题 技能训练第6章 工程量计算规则 6.1 概述 6.2 建筑面积计算 6.3 建筑工程工程量计算规则 6.4 装饰装修工程计量 6.5 安装工程计量 6.6 施工措施项目计量 复习思考题 技能训练第7章 工程价款结算 7.1 概述 7.2 预付款结算 7.3 工程价款期间结算 7.4 工程竣工结算 复习思考题 技能训练第8章 计算机辅助工程计量与计价软件 8.1 计算机辅助工程计价软件 8.2 计算机辅助工程量计量软件 8.3 几种计量计价软件简介 复习思考题

编辑推荐

目的性强，通过理论研究和案例分析实现理论与实践的有机结合，力争启发读者的理性思考，指导读者提高实践能力；　　适用性广，作为教材主要服务于高职高专院校工程造价专业的学生，同时兼顾相关领域实践人员的知识需求。

知识新颖，引用最新的法律法规、案例和数据。

体例活泼，强调图表有机结合，栏目多样化。

资源丰富，可免费下载教学资源包，下载网址：http：//www.hxedu.com.cn

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com