

<<建筑电气工程预算技能训练>>

图书基本信息

书名：<<建筑电气工程预算技能训练>>

13位ISBN编号：9787121106606

10位ISBN编号：7121106604

出版时间：2012-12

出版时间：电子工业出版社

作者：韩永学，杨玉红，孙景翠 编

页数：280

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;建筑电气工程预算技能训练&gt;&gt;

## 前言

本书根据国家示范性高职院校项目建设要求,结合多年的工学结合人才培养经验进行编写。为了适应现代社会发展对建筑电气工程技术专业的大量需求,培养适应建筑电气职业标准的高技能职业人才,急需深化教育教学改革,推行工学结合项目导向+定岗实习的“2+1”人才培养模式,创新任务驱动教学模式,构建以岗位能力为核心、以实践教学为主体的特色课程体系和人才培养方案。

本书包括6个学习情境。

学习情境1主要介绍工程预算的发展、内容及计价特点,基本建设工程项目的划分,基本建设工程的“三算”与电气安装工程的“三算”,建筑电气工程造价管理及其基本内容;学习情境2介绍门卫室照明工程施工图预算的编制,多层住宅照明工程施工图预算的编制,高层住宅照明工程施工图预算的编制与训练;学习情境3包括某综合楼电气消防预算案例,消防工程项目预算实训;学习情境4包括某车间动力预算编制,某民用锅炉房动力预算,动力工程预算软件应用实训;学习情境5包括弱电工程施工图的识读,某办公楼弱电工程预算编制案例,某住宅楼弱电工程预算编制案例,某厂房弱电工程预算编制实训;学习情境6包括照明工程工程量清单的编制,工程量清单计价的编制方法,工程量清单计价编制案例,工程量清单计价软件的应用,工程量清单投标报价书的编制。

本教材力求体现国家倡导的“以就业为导向,以能力为本位”的精神,精简整合理论课题,注重实训教学,强化技能实用培训,本着“实际、实用、实效”的原则,统筹规划教材内容,合理安排知识点、技能点,教学形式生动活泼,符合职业学校学生的认知规律,以培养适应科技进步、经济发展和市场就业需要的人才。

学习本书,可为建筑电气工程预算、结算、决算打下基础,为从事建筑电气工程做好理论与技能方面的准备。

另外,为使读者在学习过程中能将理论与实际密切结合,书中给出了相关习题与训练项目,旨在培养学生的应用能力,以适应现代化建筑行业的需求。

本书有如下特色: 1.根据国家示范性高职院校项目建设要求,结合多年的工学结合人才培养经验,紧紧围绕本专业的职业能力安排书中内容。

2.在每个学习情境的阐述过程中,结合工程项目实际预算中所需要的知识点和技能展开分析,指导学生工程实践的必修内容。

3.结合典型工作任务,采用边讲边练的方法,做到学中有做、做中有学,增强学生的积极性和对知识的理解与应用能力。

4.采用角色扮演法进行建筑电气工程预算综合训练,使学生有真实企业工作者的体验,有利于学生掌握职业技能和顺利就业。

5.本教材配有“职业导航”,说明本课程所需基础知识、课程培养能力及相应的岗位群;各章正文前配有“教学导航”,为本章的教学提供参考指导;正文中设有“知识分布网络”,指出本节的主要知识点及层次,以利于读者把握学习脉络;每章最后有“知识梳理与总结”,对本章知识进行梳理,以利于读者对本章知识点及重点的把握,提高学习效果。

本书在编写过程中考虑了新技术、新材料、新工艺及新方法在工程预算中的应用,紧紧围绕工程项目,使理论与实践密切结合。

如分别在照明、动力、消防及工程量清单计价与招投标中列举了工程案例,以便学与用结合。

另外在每个学习情境中均安排了实训项目,目的是提高学生的动手能力,使学生做到毕业即上岗,上岗即顶岗。

本书的编写注重针对性和实用性,适合作为高职高专院校建筑电气工程、建筑设备工程、楼宇智能化工程、建筑工程管理、建筑经济管理等专业的教材,也可作为应用型本科、成人教育、电视大学、函授学院、中职学校、岗位培训班的教材,以及建筑企业工程技术人员的参考用书。

本书由韩永学、杨玉红、孙景翠主编,韩永学负责统一定稿。

其中学习情境1、3、4由韩永学编写,学习情境2由杨玉红编写,学习情境5、6由孙景翠编写,学习情境3部分内容由李明君编写。

高级会计师孙景芬对本书进行了认真的审阅,提出了宝贵的意见,在此一并表示感谢。

<<建筑电气工程预算技能训练>>

本书参考了大量的书刊资料，并引用了部分资料，除在参考文献中列出外，在此谨向这些书刊资料作者表示衷心的感谢。

由于编写时间仓促，经验不足，本书难免存在错误和不妥之处，恳请读者批评指正。

## <<建筑电气工程预算技能训练>>

### 内容概要

《中国电子教育学会推荐教材·全国高职高专院校规划教材·精品与示范系列：建筑电气工程预算技能训练》根据国家示范性高职院校项目建设要求，结合多年的工学结合人才培养经验进行编写，作者由经验丰富的骨干教师和从事建筑电气工程预算与施工的工程技术人员共同组成。

全书共分6个学习情境，包括建筑电气工程预算认知、电气照明工程预算编制、建筑电气消防工程预算编制、建筑电气动力工程预算编制、建筑电气弱电工程预算编制、工程量清单计价与投标书编制。

全书以项目驱动的形式进行设置，根据实际工作需要安排学习任务，体现职业技能教育注重实用、由浅入深、由易到难、循序渐进的特点。

《中国电子教育学会推荐教材·全国高职高专院校规划教材·精品与示范系列：建筑电气工程预算技能训练》实行理实一体化教学，理论基础知识以职业技能所依托的理论知识为主线，操作训练参照国家职业资格认证标准，理论与实践教学内在联系有效，衔接与呼应合理，强化了知识性和实践性的统一，做到教、学、做结合，学生学后可从事建筑电气工程预算、招投标等工作。

《中国电子教育学会推荐教材·全国高职高专院校规划教材·精品与示范系列：建筑电气工程预算技能训练》可作为高职高专院校建筑电气工程、建筑设备工程、楼宇智能化工程、建筑工程管理、建筑经济管理等专业的教学用书，也可作为应用型本科、成人教育、电视大学、函授学院、中职学校、岗位培训班的教材，以及建筑企业工程技术人员参考用书。

## <<建筑电气工程预算技能训练>>

### 作者简介

韩永学，教授，具有企业实践经验的双师型人才，任黑龙江建筑职业技术学院机电工程学院电气教研室主任。

多年从事建筑电气工程专业理论课程及实践环节的教学与研究，为国家级精品课主讲教师，负责完成两门院级精品课建设，主持和参与完成省级教研课题等7项，荣获省级优秀教学成果一等奖等6项，为省级优秀教学团队重要成员。

主编全国规划教材10本，国家级“十一五”规划教材1本。

在国家一级期刊等公开发表论文5篇以上。

## &lt;&lt;建筑电气工程预算技能训练&gt;&gt;

## 书籍目录

学习情境1 建筑电气工程预算认知任务1.1 了解工程预算1.1.1 工程预算的发展及计价特点1.1.2 施工图预算的编制内容任务1.2 基本建设工程项目的划分任务1.3 基本建设工程的“三算”与电气安装工程的“三算”任务1.4 建筑电气工程造价管理及其基本内容实训1 工程预算认知学习情境2 电气照明工程预算编制任务2.1 门卫室照明工程施工图预算编制2.1.1 门卫室照明工程2.1.2 照明工程预算编制方法任务2.2 多层住宅照明工程施工图预算编制2.2.1 多层住宅照明工程认知2.2.2 多层照明工程施工图预算编制的方法与依据2.2.3 划分与排列分部分项工程项目2.2.4 多层照明工程工程量计算表的编制2.2.5 多层照明工程直接费用计算表的编制2.2.6 多层照明工程单位工程费用汇总表的编制实训2 高层住宅照明工程施工图预算编制任务2.3 预算软件的应用习题与思考题1学习情境3 建筑电气消防工程预算编制任务3.1 某综合楼电气消防工程预算编制3.1.1 消防工程施工图识读3.1.2 了解消防工程工程量计算规则和方法3.1.3 划分和排列分项工程项目3.1.4 工程量计算3.1.5 套用定额单价、计算定额直接费3.1.6 计算安装工程费用、汇总单位工程造价任务3.2 消防工程项目预算实训实训3 某综合楼3~12层电气消防预算实训4 上海某世纪名苑消防工程预算实训5 消防工程预算软件的使用知识梳理与总结习题与思考题2学习情境4 建筑电气动力工程预算编制任务4.1 某车间动力工程预算编制4.1.1 动力工程施工图的识读4.1.2 动力工程工程量的计算方法与规则任务4.2 某民用锅炉房动力工程预算编制4.2.1 动力工程施工图识图4.2.2 划分和排列分项工程项目4.2.3 工程量计算4.2.4 套用定额单价,计算定额直接费4.2.5 计算安装工程取费,汇总单位工程造价实训6 动力工程预算软件应用习题与思考题3学习情境5 建筑电气弱电工程预算编制任务5.1 弱电工程预算编制认知5.1.1 弱电工程施工图识读5.1.2 弱电工程的计算规则与计算方法任务5.2 某办公楼弱电工程预算编制任务5.3 某住宅楼弱电工程预算编制实训7 某厂房弱电工程预算编制习题与思考题4学习情境6 工程量清单计价与投标书编制任务6.1 了解工程量清单的含义与特点任务6.2 电气安装工程工程量清单项目设置及工程量计算规则任务6.3 工程量清单的格式任务6.4 工程量清单的编制方法任务6.5 综合单价的确定任务6.6 某商贸中心工程量清单计价编制任务6.7 工程量清单计价软件的使用任务6.8 编制配电箱工程量清单项目编码任务6.9 编制某住宅楼工程量清单任务6.10 工程量清单投标报价书编制6.10.1 工程招投标基本内容认知6.10.2 工程量清单投标报价程序与编制要点综合实训 某综合楼电气工程预算编制知识梳理与总结习题与思考题5附录A 安装工程工程量清单项目及计算规则摘录参考文献

## &lt;&lt;建筑电气工程预算技能训练&gt;&gt;

## 章节摘录

(1) 计算口径应与预算定额相一致,这样才能准确地套用预算定额的定额单价。

例如,预算定额中的某些分项工程已包括了安装费用,则计算工程量时就不应另列计算;反之,如果预算定额中另外一项分项工程没有包括安装费用,则在计算这部分工程量时就应该另列项计算。因此,在计算工程量时除必须熟悉图纸外,还必须熟悉预算定额中每个分项工程所包括的工作内容和范围。

(2) 计算单位应与预算定额相一致,这样才能准确地套用预算定额中的单价。

例如,预算定额中有些项目用“10个”、“10套”,有些项目用“10米”、“100米”等,这些都应该注意分清,以免由于弄错计量单位而影响工程量计算的准确性。

4) 工程量汇总 线管工程量是在平面图上逐段计算和根据供电系统图计算出来的,这样在不同管段、不同的位置上会有种类、规格相同的线管。

同样,在各张平面图上统计出的各种工程量也有种类、规格相同的。

因此,要将单位工程中型号相同、规格相同、敷设条件相同、安装方式相同的工程量汇总成一笔数字,这就是套用定额计算直接费时所用的数据。

5) 套定额单价、计算定额直接费 根据选用的预算定额套用相应项目的预算单价,计算出定额直接费。

通常采用填表的方法进行计算。

(1) 将顺序号、定额编号、分项工程名称或主材名称、单位换算成定额单位以后的数量抄写在表中相应栏内;再按定额编号查出定额基价及其中的人工费、材料费、机械费的单价,也填入定额直接费表中相应栏目内。

用工程量乘以各项定额单价,即可求出该分项工程的预算金额。

(2) 凡是定额单价中未包括主材费的,在该分项工程项目下面应补上主材费的费用。

定额直接费表中的安装费加上材料费,才是该安装项目的全部费用。

6) 计取工程各项费用、计算工程造价 在计算出单位工程定额直接费后,应按各省规定的“安装工程取费标准和计算程序表计”取各项费用,并汇总得出单位工程预算造价。

7) 编写施工图预算的编制说明 编制说明是施工图预算的一个重要组成部分,它用来说明编制依据和施工图预算必须进行说明的一些问题。

预算书编制说明的主要内容如下。

(1) 编制依据:说明所用施工图纸名称、设计单位、图纸数量、是否经过图纸会审;说明采用何种预算定额;说明采用何种地方预(结)算单价表;说明采用何地区工程材料预算价格;说明执行何种工程取费标准。

(2) 其他费用计取的依据:说明施工图预算以外发生费用的计取方法;说明材料预算价格是否调差及调差所采用的主材价格。

<<建筑电气工程预算技能训练>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>