

<<投资项目可行性分析>>

图书基本信息

书名：<<投资项目可行性分析>>

13位ISBN编号：9787121157318

10位ISBN编号：7121157314

出版时间：2012-2

出版时间：电子工业

作者：王勇

页数：423

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<投资项目可行性分析>>

内容概要

本书通过精心筛选的不同行业、具有代表性的大中型项目投资分析案例，结合现代项目前期管理对可行性研究的具体要求和规范做法，详细介绍了投资项目可行性分析的基本知识与技术。所选择的投资项目可行性分析案例涉及建筑工程项目、企业技术改造和扩建项目、农业综合开发项目、国内（外）独资和合资项目等。本书以原理引出案例，又以典型案例说明原理，使深奥的项目可行性分析理论与操作问题变得浅显易懂，以方便教学和读者的学习与阅读。

<<投资项目可行性分析>>

作者简介

王勇，男，重庆市人，高级工程师，苏州科技大学副教授，中国建筑学会建筑经济学术委员会委员，中国现代项目管理发展报告编委会委员。

曾在西北、华北和东北等地的国有特大型石油石化企业长期从事生产经营与项目管理工作。

近年来，专注于（经济）管理实践活动内在规律的总结及相关理论问题的系统性探索。

已有部分科研成果面世：先后出版著作6部，另参编著作5部；在国家和省部级以上多家刊物发表有关项目和企业管理等方面的论文40余篇，主持和参与完成了多项科研课题和各类有一定规模的大中小型投资项目的前期（管理）研究与可行性分析论证工作。

主要研究方向：企业与项目管理，市场与经济分析，资产与项目评估。

代表作：《项目可行性研究与评估》（第二版）、《投资项目可行性分析—理论精要与案例解析》等

。

<<投资项目可行性分析>>

书籍目录

第1篇 投资项目可行性分析实务操作指南

第1章 进行投资项目可行性分析的基本思路

1.1 投资项目分析评价思路发展的一般进程

1.2 投资项目可行性分析的基本思路

第2章 投资项目可行性分析的基本原理

2.1 投资项目可行性分析工作阶段的划分及要求

2.2 投资项目的机会分析与项目建议书

2.3 项目的初步可行性分析与详细可行性分析

2.4 详细可行性分析的内容、要求与成果表达及编制大纲

2.5 对项目可行性分析的再评价——项目评估原理与基本内容要求

2.6 项目评估的成果表达——项目评估报告的格式与编写要求及编制大纲

第2篇 可行性分析主要操作方法基本原理与案例解读

第3章 投资项目概况说明及必要性分析

第4章 投资项目的市场与拟建生产规模及厂址选择分析

4.1 投资项目市场与拟建生产规模分析的内容与基本方法

4.2 厂址选择分析

第5章 投资项目生产技术条件分析

第6章 项目投资估算与资金筹措分析

第7章 投资项目的财务基础数据分析

第8章 投资项目的企业财务效益分析

第9章 投资项目的国民经济分析

第10章 投资项目的环境影响分析

第11章 工程项目的社会效益分析

第12章 投资项目的不确定性分析

12.1 项目的盈亏平衡分析

12.2 项目的敏感性分析

12.3 项目的风险分析

第13章 工程投资项目多方案比选与项目的总评价分析和决策

第3篇 投资项目可行性分析典型案例综合解析

第14章 工业新产品开发项目可行性分析原理精要与案例解析

14.1 一般工业新产品开发项目可行性分析原理精要

14.2 典型新产品开发项目可行性分析案例介绍

14.3 案例点评与解析

第15章 工业改扩建项目可行性分析原理精要与案例解析

15.1 一般工业改扩建项目可行性分析原理精要

15.2 典型改扩建项目可行性分析案例介绍

15.3 案例点评与解析

第16章 三产项目可行性分析原理精要与案例解析

16.1 一般三产项目可行性分析原理精要

16.2 典型非工业生产项目可行性分析案例介绍

16.3 案例点评与解析

第17章 教育投资项目的可行性分析原理精要与案例解析

17.1 教育投资项目可行性分析原理精要

17.2 典型教育投资项目可行性分析案例介绍

17.3 案例点评与解析

<<投资项目可行性分析>>

第18章 外商独资在中国境内新建工业生产项目可行性分析原理精要与案例解析

18.1 外商独资在中国境内新建工业生产项目可行性分析原理精要

18.2 外商独资在中国境内新建工业生产项目典型案例介绍

18.3 案例点评与解析

附录A 可行性研究合同

附录B 项目经济分析用评价参数

参考文献

<<投资项目可行性分析>>

章节摘录

该案例是全书中唯一关于外商拟在中国境内独资设立生产项目新建企业的可行性分析报告，在相关的著述中也较鲜见。

作为海外投资者拟在华独资设项的案例，其研究思路和评价标准对帮助读者了解和比较可行性分析在不同国家间的具体应用情况、把握项目可行性分析自身的某些规律和特点提供了一个重要的参考，具有一定的代表性和典型意义。

案例中，外商委托的可行性分析机构报告了该外资企业在拟进入中国内地市场投资时，进行项目前期可行性分析和拟设立企业过程中的一些基本情况，涉及了有关可行性分析的基本工作程序和具体的工作要求等内容。

通常，对拟进入海外市场进行跨国投资设项的海外投资者而言，不论其最终决定是否要建立一个独资或合资企业，他们都会由自己或委托一家中介的咨询机构先进行项目的前期可行性分析，以保证其投资决策的科学性。

从该案例报告的表述中不难看出，外商委托的海外咨询企业在独立进行投资项目可行性分析时与国内企业进行的投资项目可行性分析相比，既具有共性又存在个性。

从报告的规范性看，二者大同小异；但从分析的具体内容看，二者的差异较明显——相同的是都关注必要的市场需求——该案例中主要是对中国境内外全球范围船用十字头柴油机引擎密封圈和活塞杆密封件市场需求情况的分析，通过项目描述、投资者内部与外部情况的分析，特别是其中优、劣势和机会与威胁的环境与形势分析，拟订有关进入中国市场、运作产品、销售和原材料与部件的采购计划等具体的经营策略，并提出和分析了项目的物质技术条件的建设要求，以及对项目经济性、环境适应性与社会效益性等的基本要求，而主要区别则在于对投资所在国（或地区）影响分析的深度上。

此差异是外商委托的海外咨询企业在独立进行投资项目可行性分析时与国内企业进行的投资项目可行性分析最主要的差异所在——这是海外独立咨询企业进行项目前期可行性分析时普遍重点关注的问题。

总之，该案例除对有关项目风险分析的内容涉及较少是为不足、经济性分析的指标与国内可行性分析要求也不相同外，报告中其他方面阐述的内容都较好地反映了外商在中国境内独资设立工业生产性项目可行性分析全过程的基本情况与具体要求。

对我们借鉴国际上进行投资项目前期论证的经验有一定的参考价值，也是其被选列于本书的益处所在。

.....

<<投资项目可行性分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>